

Mestská časť Bratislava-Vajnory



Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
Mestskej časti Bratislava-Vajnory
Dňa 20. septembra 2018

K bodu: 11

Návrh
na schválenie začatia procesu zmeny, alebo zrušenia vyhlásenia
pamiatkovej zóny Bratislava – Vajnory a s tým súvisiaceho ochranného
pásma.

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Uznesenie MR
3. Dôvodová správa

Predkladateľ:

Ing. Ján Mrva
starosta

Zodpovedný:

Ing. arch. Ingrid Krumpolcová
Oddelenie stavebné, dopravy, ÚP a ŽP

Spracovateľ:

Ing. arch. Ingrid Krumpolcová
Oddelenie stavebné, dopravy, ÚP a ŽP

Bratislava, september 2018

1. NÁVRH UZNESENIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

začatie procesu zmeny, alebo zrušenia vyhlásenia pamiatkovej zóny Bratislava – Vajnory a s tým súvisiaceho ochranného pásma.

2. UZNESENIE MIESTNEJ RADY

Miestna rada mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu prerokovať začatie procesu zmeny, alebo zrušenia vyhlásenia pamiatkovej zóny Bratislava – Vajnory a s tým súvisiaceho ochranného pásma

3. DÔVODOVÁ SPRÁVA

Komisia výstavby , územného plánovania , životného prostredia a dopravy na svojom zasadnutí zo dňa 15.08.2018 odporučila začať proces zmeny alebo zrušenia vyhlásenia pamiatkovej zóny a s tým súvisiaceho ochranného pásma podľa príslušných ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. O ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších zmien z dôvodu, že v území ochranného pásma sa nachádzajú aj stavby architektonicky nesúvisiace so súvislou výstavbou typickej ľudovej architektúry, ktorú Zásady pamiatkovej ochrany pamiatkovej zóny Bratislava – Vajnory chránia. Zároveň sa Zásady pamiatkovej ochrany vzhľadom na ochranu zelene v záhradách javia ako príliš striktné, a presne vymedzujú hmotu zastavania územia mimo pôvodných záhrad. Zmenenými vlastníckymi vzťahmi a rozčlenením pozemkov vznikla v mnohých prípadoch potreba využitia plôch záhrad na účely bývania, resp. podnikania v súlade s platným územným plánom Hlavného mesta SR Bratislavy.