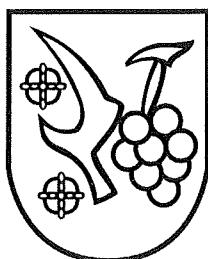


Mestská časť Bratislava-Vajnory



Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva

K bodu: 3

Mestskej časti Bratislava-Vajnory

Dňa 9. novembra 2016

Prerokovanie Návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavu o miestnom poplatku za rozvoj.

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Návrh Dodatku štatútu ...

Predkladateľ:

Ing. Ján Mrva
starosta

Zodpovedný:

Ing. Tomáš Kulka
vedúci oddelenia vnútornej správy

Spracovateľ:

Ing. Tomáš Kulka
vedúci oddelenia vnútornej správy

Bratislava, november 2016

NÁVRH UZNESENIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s ú h l a s í

s návrhom všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavu č..../2016 z2016 o miestnom poplatku za rozvoj s priponkami:

1. vypustiť v § 1 ods. 2,
2. upraviť v § 5 sadzu poplatku na:
 - a. stavby na bývanie eur,
 - b. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu eur,
 - c. priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu eur,
 - d. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívnu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou eur,
 - e. ostatné stavby eur,
3. vypustiť v 8 prvý ods. 3
4. v prílohe č. 1 vypustiť tabuľku C

Dôvodová spáva.

Dňa 10. októbra 2016 primátor hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavu požiadal v zmysle ustanovenia § 5 ods. 1 Pravidiel pre prípravu, schvaľovanie a vyhlasovanie všeobecne záväzných nariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavu v znení dodatku 1 a 2 o zaujatie stanoviska miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavu o miestnom poplatku za rozvoj s predpokladanou účinnosťou dňom 1. januára 2017.

Dňa 22. septembra 2016 prerokovalo miestne zastupiteľstvo návrh zmeny štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavu, ktorá umožní prenesenie správy poplatku na mestské časti Bratislavu. Výnos z poplatku bol navrhovaný v pomere 68% pre rozpočty mestských častí a 32% pre rozpočet Bratislavu. V tomto znení bola uvedená zmena štatútu prijatá Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavu dňa 27. októbra 2016 s účinnosťou od 1. decembra 2016.

Predmetom spoplatnenia má byť pozemná stavba, na ktorú bude vydané právoplatné stavebné povolenie. Zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov vymedzuje stavby, ktoré nie sú predmetom poplatku za rozvoj.

Sadzba poplatku môže byť určená v intervale od 10 eur do 35 eur za každý m^2 podlahovej plochy nadzemnej časti stavby a stanovená alebo zmenená môže byť všeobecne záväzným nariadením iba k 1. januáru kalendárneho roka.

V zmysle uvedeného zákona môže obec vyrubiť poplatok za rozvoj podľa tohto zákona prvýkrát na stavbu, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie po účinnosti tohto zákona, najskôr však zavedením poplatku za rozvoj všeobecne záväzným nariadením obce.

Účelom poplatku za rozvoj je jeho použitie na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku na tento účel:

- a) zariadenia starostlivosti o deti,
 - b) slúžiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - c) sociálneho bývania,
 - d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
 - e) zdravotníckeho zariadenia,
 - f) verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene,
 - g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch a technickej infraštruktúry.
- tzn. vmieste stavby –konkrétnej mestskej časti.

Návrh všeobecne záväzného nariadenia bol prerokovaný na Regionálnom združení mestských častí hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavu a po dohode starostov doporučujeme súhlasiť s návrhom všeobecne záväzného nariadenia s týmito pripomienkami:

1. K § 1 ods. 2: Mestskou samosprávou rozhodne nie sú útvary Magistrátu Bratislavu. Správu miestneho poplatku ako verejnej dávky na základe zákona môže vykonávať len obec, v prípade Bratislavu mesto alebo mestské časť. Magistrát len vykonáva odborné, administratívne a organizačné práce súvisiace s plnením úloh mestských orgánov, ktorými sú mestské zastupiteľstvo a primátor. Stavebné úrady a ich kompetencie ustanovuje príslušný zákon, nie nariadenie obce, ani nariadenie mesta. Vzhľadom na uvedené dôvody navrhujeme odsek 2 z § 1 vypustiť.
2. K § 5: Navrhujeme zmeniť sadzby poplatku na výšku, ktorú navrhne po rokovaní Komisia finančná, správy majetku, podnikania obce, získavania prostriedkov z fondov a miestne zastupiteľstvo.

3. K § 8 prvý ods. 3: Podľa § 9 ods. 3 obec môže určiť platenie poplatku za rozvoj v splátkach na základe žiadosti poplatníka. Správca poplatku teda nerozhoduje o zaplatení poplatku za rozvoj v splátkach na základe vlastnej úvahy, ale vždy len na žiadosť poplatníka. Proti rozhodnutiu o vyrubení poplatku za rozvoj v časti o zaplatení poplatku v splátkach sa nemožno odvolať (§ 9 ods. 3 druhá veta, časť za bodkočiarkou). Zo znenia ustanovenia možno dôvodíť, že zákon preferuje vôle poplatníka pred úvahou správcu dane, ak správca dane sa rozhodne vyhovieť žiadosti poplatníka. Ak sa rozhodne vyhovieť žiadosti poplatníka, potom mu musí vyhovieť v celom rozsahu a premietnuť to do svojho rozhodnutia. Táto požiadavka zákona je vyjadrená slovami „splátky sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí“. Tejto interpretácii svedčí aj dôvodová správa, citujeme: „Aj keď iné ustanovenie zákona ustanovuje, že poplatok sa platí jednorazovo, spôsob jeho zaplatenia môže byť aj iný – na splátky. Na základe žiadosti poplatníka môže vydať rozhodnutie, na základe ktorého povolí platiť poplatok v splátkach; tieto splátky a lehoty ich splatnosti určí obec v rozhodnutí.“ Pre efektívnosť a hospodárnosť konania zákon ustanovuje, že proti tomuto rozhodnutiu (ktorým vychádza obec poplatníkovi v ústrety) sa nemožno odvolať. Vzhľadom na uvedené odporúčame vypustiť odsek 3 z § 8.

4. K prílohe č.1: vypustiť tabuľku C



JUDr. Ivo Nesrovňal
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 4. októbra 2016

Vážený pán starosta,

v zmysle ustanovenia § 5 ods. 1 Pravidiel pre prípravu, schvaľovanie a vyhlasovanie všeobecne záväzných nariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavы v znení dodatku č. 1 a 2 (ďalej len „pravidlá“) si Vás dovoľujem požiadať o zaujatie stanoviska miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavы o miestnom poplatku za rozvoj s predpokladanou účinnosťou dňom 1. januára 2017.

S pozdravom

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ivo Nesrovňal".

Príloha:

Návrh všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta
Slovenskej republiky Bratislavы o miestnom poplatku za rozvoj.

Vážený pán
Ing. Ján Mrva
starosta

Mestská časť Bratislava-Vajnory
Roľnícka 109
831 07 Bratislava 36

Návrh
Všeobecne záväzné nariadenie
hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavы

č. /2016
z: 2016

o miestnom poplatku za rozvoj

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavы podľa § 11 ods. 5 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších prepisov, podľa § 2, § 7 ods. 2 až 4 a § 9 ods. 4 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa uzneslo uznesením č..., prijatým na svojom zasadnutí dňa.:

§ 1
Základné ustanovenia

(1) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava¹⁾ (ďalej len „Bratislava“) týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) ustanovuje podľa ustanovenia § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 447/2015 Z. z.“) na území Bratislavы miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“), podľa ustanovenia § 7 ods. 2 až 4 zákona č. 447/2015 Z. z. sadzbu poplatku za rozvoj a podľa ustanovenia § 9 ods. 4 zákona č. 447/2015 Z. z. lehoty platenia poplatku za rozvoj v splátkach.

(2) Pre účely tohto nariadenia sa rozumie:

- mestskou samosprávou príslušné útvary Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky (ďalej len „magistrát“),²⁾
- stavebným úradom kompetentný útvar mestskej časti Bratislavы, ktorý rozhoduje v úkonoch stavebného konania (ďalej len „stavebný úrad“),³⁾

(3) Správu poplatku za rozvoj vykonáva poverený útvar mestskej samosprávy Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava ako správca poplatku za rozvoj⁴⁾ (ďalej len „správca poplatku“).

§ 2
Predmet poplatku

(1) Predmetom poplatku za rozvoj⁵⁾ je pozemná stavba na území obce, na ktorú je vydané právoplatné stavebné povolenie, ktorým sa povoľuje stavba (ďalej len "stavebné povolenie").

(2) Predmetom poplatku za rozvoj⁵⁾ je aj stavba na ktorú bolo vydané stavebné povolenie súvisiace so stavebnými úpravami existujúcej stavby pri ktorých vznikne nová zväčšená podlahová plocha.

¹⁾ § 1 ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislavе v znení neskorších predpisov.

²⁾ Čl. 15 ods. 1 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavы v znení neskorších dodatkov.

³⁾ § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších prepisov, čl. 42 Štatútu v znení neskorších dodatkov, § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990Zb. v znení zákona č. 535/2008 Z. z.

⁴⁾ § 12 ods. 1 zákona č. 447/2015 z. z.

⁵⁾ § 3 ods. 1 zákona č. 447/2015 z. z.

(3) Stavby pre potreby poplatku za rozvoj sa členia podľa účelu stavby:

- a) stavby na bývanie,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu,
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu,
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívnu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- e) ostatné stavby.

(4) Predmetom poplatku za rozvoj nie je

- a) odstránenie poruchy stavby alebo havarijného stavu stavby,
- b) drobná stavba, nadstavba a prístavba s výmerou podlahovej plochy do 25 m²,
- c) stavba rodinného domu s výmerou podlahovej plochy do 150 m²,
- d) stavba alebo časť stavby
 - 1. sociálneho bývania⁶⁾ alebo slúžiaca na vykonávanie sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurality,
 - 2. vstavannej garáže a parkovacieho státia v rámci existujúcej stavby,
 - 3. zdravotníckeho zariadenia,⁷⁾
 - 4. slúžiaca materským školám, na základné vzdelávanie,⁸⁾ na stredné vzdelávanie,⁸⁾ na vyššie odborné vzdelávanie,⁸⁾ na vysokoškolské vzdelávanie vo verejných vysokých školách, výlučne strediskám praktického vyučovania alebo špecializovanému vyučbovému zariadeniu verejnej vysokej školy,
 - 5. slúžiaca zariadeniu sociálnych služieb,⁹⁾
 - 6. slúžiaca na vykonávanie náboženských obradov církví a náboženských spoločností registrovaných štátom,
 - 7. slúžiaca na obranu štátu,
 - 8. slúžiaca na účely múzea, knižnice, galérie a kultúrneho strediska.

§ 3 Poplatník

(1) Poplatníkom¹⁰⁾ je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej bolo ako stavebníkovi¹¹⁾ vydané právoplatné stavebné povolenie.

(2) Poplatníkom nie je obec, alebo samosprávny kraj alebo štát, ktorá ako stavebník uskutočňuje stavbu na svojom území.

(3) Ak uskutočňuje stavbu viac stavebníkov uvedených v právoplatnom stavebnom povolení, poplatníkom je každý stavebník v rovnakom poimere, ak sa nedohodnú inak. Ak sa všetci

⁶⁾ § 3 ods. 2 písm. d) prvý bod zákona č. 447/2015 Z. z.

⁷⁾ § 3 ods. 2 písm. d) tretí bod zákona č. 447/2015 Z. z.

⁸⁾ § 3 ods. 2 písm. d) štvrtý bod zákona č. 447/2015 Z. z.

⁹⁾ § 3 ods. 2 písm. d) piaty bod zákona č. 447/2015 Z. z.

¹⁰⁾ § 5 ods. 2 zákona č. 447/2015 Z. z.

¹¹⁾ § 59 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. zniesť neskorších predpisov.

poplatníci dohodnú, poplatníkov zastupuje jeden z nich (ďalej len "zástupca") a ostatní poplatníci ručia za poplatok za rozvoj v rovnakom pomere, pričom túto skutočnosť zástupca písomne oznámi obci najneskôr v deň vzniku poplatkovej povinnosti.

(4) Ak uskutočňujú stavbu manželia v rozsahu bezpodielového spoluľastníctva manželov, poplatníckmi sú obaja manželia, ktorí ručia za poplatok za rozvoj spoločne a nerozdielne.

§ 4 Základ poplatku

(1) Základom poplatku za rozvoj¹²⁾ podľa § 2 odsek 1 tohto nariadenia, je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m², pričom na účely tohto zákona sa za podlahovú plochu nadzemnej časti stavby považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby.

(2) Základom poplatku za rozvoj podľa § 2 odsek 2 tohto nariadenia, je výmera novej zväčšenej nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m².

§ 5 Sadzba poplatku

Sadzba poplatku za rozvoj je za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby na celom území Bratislavы podľa účelu stavby:

- a) stavby na bývanie 35 eur,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu 35 eur,
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu 35 eur,
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívnu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 35 eur,
- e) ostatné stavby 35 eur.

§ 6 Výpočet poplatku za rozvoj

(1) Poplatok za rozvoj sa vypočíta¹³⁾ ako súčin základu poplatku podľa § 4 a sadzby poplatku za rozvoj platnej v čase vzniku poplatkovej povinnosti podľa § 5 tohto nariadenia.

(2) Ak stavba slúži na viaceré účely a obec ustanovila rôzne sadzby poplatku za rozvoj podľa § 7 ods. 2 zákona o poplatku za rozvoj, poplatok za rozvoj sa vypočíta ako súčet pomerných častí poplatku za rozvoj, pričom pomerná časť poplatku za rozvoj sa vypočíta ako súčin sadzby poplatku podľa § 7 ods. 2 zákona o poplatku za rozvoj a podlahovej plochy na príslušný účel využitia stavby.

(3) Vypočítaný poplatok za rozvoj sa zaokrúhli na eurocenty nadol.

¹²⁾ § 6 zákona č. 447/2015 Z. z.

¹³⁾ § 8 ods. 1 až 3 zákona č. 447/2015 Z. z.

§ 7

Vznik, zánik poplatkovej povinnosti a oznamovacia povinnosť

(1) Poplatková povinnosť vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia.

(2) Stavebný úrad doručí správcovi poplatku rovnopis originálu stavebného povolenia s vyznačením doložky právoplatnosti, s uvedením celkovej výmery podlahových ploch nadzemnej časti stavby a účelom stavby.¹⁴⁾

(3) Poplatník je povinný podať správcovi poplatku za rozvoj oznamenie o vzniku poplatkovej povinnosti poplatku za rozvoj do 15 kalendárnych dní od vzniku poplatkovej povinnosti.¹⁵⁾

(4) Oznámenie o vzniku poplatkovej povinnosti sa podáva na formulári správcu poplatku, uvedenom v prílohe tohto nariadenia, pre fyzické osoby v prílohe č. 1 a pre právnické osoby v prílohe č. 2. Poplatník ako súčasť oznamenia podáva prílohu právoplatného stavebného povolenia.¹⁶⁾

(5) Ak stavba slúži na viaceré účely, poplatník je povinný oznámiť správcovi poplatku najneskôr v deň vzniku poplatkovej povinnosti výmeru podlahovej plochy nadzemnej časti stavby podľa príslušného účelu využitia podlahovej plochy.¹⁷⁾

(6) Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým stavebné povolenie strašilo platnosť, ak súčasne poplatník nezačal stavbu realizovať.

§ 8

Vyrubenie, splatnosť a platenie poplatku za rozvoj

(1) Správca poplatku vyrubí poplatok poplatníkovi rozhodnutím.

(2) Rozhodnutie správcu poplatku okrem náležitostí podľa ustanovenia § 63 ods. 1 až 11 zákona číslo 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „daňový poriadok“) obsahuje aj nasledovné platobné náležitosti:

- a) výšku poplatku alebo splátok poplatku za rozvoj,
- b) splatnosť poplatku alebo splatnosť splátok poplatku za rozvoj,
- c) číslo účtu správca poplatku,
- d) variabilný symbol.

(2) Poverený zamestnanec správcu poplatku môže na základe žiadosti poplatníka¹⁸⁾ určiť platenie poplatku za rozvoj v splátkach. Splátky sú splatné v lehotách určených v rozhodnutí správcu poplatku, ktorým sa o platení v splátkach rozhoduje; proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať.

¹⁴⁾ § 26 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 1a ods. 2 zákona č. 377/1990 Žb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, § 10 ods. 1 písm. f) vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

¹⁵⁾ § 4 ods. 1 až 3 zákona č. 447/2015 Z. z.

¹⁶⁾ § 2 písm. g) zákona č. 563/2009 Z. z. daňového poriadku.

¹⁷⁾ § 4 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z. z.

¹⁸⁾ § 9 ods. 4 zákona č. 447/2015 Z. z.

(3) Správca poplatku určuje platenie poplatku v splátkach nasledovne:

- a) fyzické osoby:
 - 1. do 1 000 eur jedna splátka,
 - 2. nad 1 000 eur do 5 000 eur max. 4 splátky,
 - 3. nad 5 000 eur do 10 000 eur max. 8 splátok,
 - 4. nad 10 000 eur max 12 splátok.
- b) právnické osoby:
 - 1. do 5 000 eur jedna splátka,
 - 2. nad 5000 eur do 40 000 eur max. 4 splátky,
 - 3. nad 40 000 eur do 100 000 eur max. 8 splátok,
 - 4. nad 100 000 eur max 12 splátok
- c) Splátka poplatku musí byť splatená v plnej výške poplatku maximálne do 12 mesiacov od povolenia platenia poplatku v splátkach.
- d) Platiteľ poplatku môže požiadať o iný splátkový kalendár. Primátor môže umožniť platenie v splátkach a termínoch splatnosti v odôvodnených prípadoch individuálne.

(3) Poplatok za rozvoj je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o vyrubení poplatku za rozvoj.

(4) Ak správca poplatku určí rozhodnutím platenie poplatku v splátkach na základe žiadosti poplatníka podľa ods. 2 a 3, určí výšku a splatnosť jednotlivých splátok poplatku za rozvoj v tomto rozhodnutí.

§ 9 Pokuty

(1) Ak poplatník neoznámi vznik poplatkovej povinnosti podľa § 7 ods. 3 tohto nariadenia uloží sa mu pokuta podľa daňového poriadku.

§ 10 Záverečné ustanovenia

Na konanie vo veciach dane sa vzťahujú osobitné predpisy.¹⁹⁾

§ 11 Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2017.

JUDr. Ivo Nesrovna
primátor

¹⁹⁾ Napr. daňový poriadok v znení neskorších predpisov, zákon č. 582/2004 Z., v znení neskorších predpisov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Prímacílne námestie 1
814 99 Bratislava

Príloha č. 1
k všeobecne záväznému nariadeniu č. x/2016

FYZICKÉ OSOBY NEPODNIKATELIA SO

Evidenčné číslo:

**OZNÁMENIE O VZNIKU POPLATKOVEJ POVINNOSTI POPLATKU ZA ROZVOJ
podľa zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj (zákon)**

vznik (§ 4 ods. 1 zák. č. 447/2015 Z. z.)

Poplatková povinnosť vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia.

A. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE POPLATNÍKA

Meno a priezvisko:

..... Títul:

Rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu:

Adresa prechodného pobytu:

Adresa na doručenie písomností:

Telefón: E-mailová adresa:

Bankový účet, z ktorého sa bude plniť poplatková povinnosť:

IBAN:

BIC/SWIFT kód:

Zástupca:

Meno a priezvisko/Obchodné meno:

Adresa trvalého pobytu/ sídlo:

Telefón: E-mailová adresa:

B. ÚDAJE O STAVEBNOM POVOLENÍ:

Mestská časť:

.....

Katastrálne územie:

.....

Číslo parcely/parciel na ktorých je umiestnená

stavba:.....

.....

Účel stavby:

stavby na bývanie

stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

príemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou

ostatné stavby

Číslo konania stavebného

povolenia:.....

Vystavené

dňa:.....

Právoplatné

dňa:.....

C. ÚDAJE O NADZEMNEJ Časti STAVBY:

(§ 4 ODS. 3 ZÁK. 447/2015 Z.Z. AK STAVBA SLÚŽI NA VIACERÉ ÚČELY, POPLATNÍK JE POVINNÝ OZNAMIŤ OBCI NAJNEŠKÔR V DEŇ VZNIKU POPLATKOVEJ POVINNOSTI VÝMERU PODLAHOVEJ PLOCHY NADZEMnej Časti STAVBY PODĽA PRÍSLUŠného ÚČELU VyužITIA PODLAHOvej PLOCHY.)

D. URČENIE POPLATKU			
Účel stavby	Výmera podlahových plôch nadzemnej časti stavby m ²	Sadzba eur/m ²	Poplatok eur
stavby na bývanie			
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu,			
príemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu			
stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívnu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,			
ostatné stavby.			
SPOLU ZA STAVBU:	Spolu výmera podlahových plôch nadzemnej časti stavby m ²		Spolu poplatok eur

E. SPÔSOB PLATBY POPLATKU

- bezhotovostným prevodom na účet správca poplatku
- poštovým peňažným poukazom
- v hotovosti do pokladne správcu poplatku
- prostredníctvom SIPO (len FO) číslo SIPO:
.....
- prostredníctvom SEPA inkasného príkazu ²⁾

• Zoznam príloh:

1. Stavebné povolenie s vyznačením doložky právoplatnosti

-
.....
-
.....

²⁾ Poplatník zriadenie SEPA inkasný príkaz v banku na základe údajov od správcu poplatku

- Poučenie

Poplatník je povinný oznámiť obci vznik, zmenu a zánik poplatkovej povinnosti do 15 dní odo dňa jej vzniku. Oznámenie je možné podať u správcu poplatku osobne alebo na adrese: Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavu, Oddelenie mestských daní, poplatkov a licencí, Blagoevova 9, 850 05 Bratislava 5. Poplatník, ktorý nemôže vystúpať samostatne, musí byť zastúpený svojím plnomocným zástupcom, opatrníkom alebo splnomocneným zástupcom v rozsahu plnomocnosti. Ak je oznámenie podávané elektronickým prostriedkom alebo telefaxom, je potrebné ho doručiť písomne najneskôr do platných dní odo dňa jeho podania.

- Vyhľásenie:

Týmto vyhlasujem, že všetky uvedené informácie sú správne a úplné a súhlasné bez výhrad, aby tieto údaje boli zhromažďované, spracované a uchovávané v informačnom systéme správcu mestských daní a poplatkov a poskytnuté na ďalšie spracovanie oprávnenej osobe v súlade so zákonom č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov výhradne za účelom zabezpečenia realizácie zberu a prepravy komunálneho odpadu na území hlavného mesta a jeho následného zhodnotenia alebo zneškodenia.

Dátum oznámenia:

.....
označenie a podpis poplatníka

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Prímaciálne námestie 1
814 99 Bratislava

Príloha č. 2
k všeobecne záväznému nariadeniu č. x/2016

PRÁVNICKÉ OSOBY PO
FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELIA FO

Evidenčné číslo:

**OZNÁMENIE O VZNIKU POPLATKOVEJ POVINNOSTI POPLATKU ZA ROZVOJ
podľa zákona č. 447/2015 Z. z. o mestnom poplatku za rozvoj (zákon)**

vznik (§ 4 ods. 1 zák. č. 447/2015 Z. z.)

Poplatková povinnosť vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia,

A. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE POPLATNÍKA

Obchodné meno/názov:

Meno a priezvisko, titul: (vyplní len FO)

Sídlo/Miesto podnikania:

IČO:

Telefón: E-mailová adresa:

Adresa na doručenie písomností:

Štatutárny orgán:

Meno a priezvisko:

Adresa trvalého pobytu:

Telefón: E-mailová adresa:

Bankový účet, z ktorého sa bude plniť poplatková povinnosť:

IBAN:

BIC/SWIFT kód:

B. ÚDAJE O STAVEBNOM POVOLENÍ:

Mestská časť:

.....

Katastrálne územie:

.....

Číslo parcely/parciel na ktorých je umiestnená

stavba:.....

.....

Účel stavby:

- stavby na bývanie
- stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- príemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- ostatné stavby

Číslo konania stavebného

povolenia:.....

Vystavené

dňa:.....

Právoplatné

dňa:.....

c. ÚDAJE O NADZEMNEJ Časti STAVBY:

(§ 4 ODS. 3 ZÁK. 447/2015 Z.Z. AK STAVBA SLÚŽI NA VIACERÉ ÚČELY, POPLATNÍK JE POVINNÝ OZNAMIŤ OBCI NAJNEŠKÔR V DEŇ VZNIKU POPLATKOVEJ POVINNOSTI VÝMERU PODLAHOVÉ PLOCHY NADZEMnej Časti STAVBY PODĽA PRÍSLUŠného ÚCelu Využitia Podlahové Plochy.)

D. URČENIE POPLATKU			
Účel stavby	Výmera podlahových plôch nadzemnej časti stavby m ²	Sadzba eur/m ²	Poplatok eur
stavby na bývanie			
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanle vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu,			
príemyselné stavby a stavby využívané na skladovanle vrátane stavieb na vlastnú administratívnu			
stavby na ostatné podnikanle a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisejucu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,			
ostatné stavby.			
	Spolu výmera podlahových plôch nadzemnej časti stavby m ²		Spolu poplatok eur
SPOLU ZA STAVBU:			

E. SPÔSOB PLATBY POPLATKU

- bezhotovostným prevodom na účet správcu poplatku
 - poštovým peňažným poukazom
 - v hotovosti do pokladne správcu poplatku
 - prostredníctvom SIPO (len FO) číslo SIPO:
.....
 - prostredníctvom SEPA inkasného príkazu ²⁾

číslo SICO:

- Zoznam príloh:

1. Stavebné povolenie s vyznačením doložky právoplatnosti

- ⑥
.....
.....
⑦

²⁾ Poplatník zriadenie SEPA inkasného príkazu v banke na základe údajov od správcu poplatku