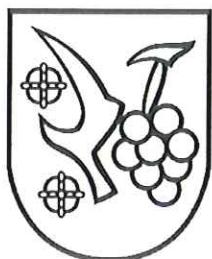


Mestská časť Bratislava -Vajnory



Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva

MČ Bratislava-Vajnory

dňa 22. septembra 2016

K bodu: 4

Návrh

**na schválenie všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava -
Vajnory č. .../2016 o pravidlách času výstavby a rekonštrukcie stavieb a
bytov a údržby zelene.**

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Návrh VZN

Predkladateľ:

Ing. Ján Mrva

starosta

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ján Mrva".

Zodpovedný:

Ing. Tomáš Kulka

vedúci oddelenia vnútornej správy

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Tomáš Kulka".

Spracovateľ:

Ing. Tomáš Kulka

vedúci oddelenia vnútornej správy

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Tomáš Kulka".

Bratislava, september 2016

NÁVRH UZNESENIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s ch v a l' u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Vajnory č. .../2016 o pravidlách času výstavby a rekonštrukcie stavieb a bytov a údržby zelene.

UZNESENIE MIESTNEJ RADY

Miestna rada po prerokovaní

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu schváliť Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Vajnory č. .../2016 o pravidlach času výstavby a rekonštrukcie stavieb a bytov a údržby zelene.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Toto všeobecne záväzné nariadenie určuje pravidlá času výstavby a rekonštrukcie stavieb a bytov a čas údržby zelene na území mestskej časti Bratislava - Vajnory.

Miestny úrad sa aj týmto návrhom snaží zvýšiť kvalitu bývania obyvateľom mestskej časti a zabezpečiť im nerušený oddych hlavne v dňoch pracovného pokoja (nedele).

Všeobecne záväzné nariadenie bolo na pripomienkovanie zverejnené na úradnej tabuli ako aj na internetovej stránke mestskej časti dňa 7. septembra 2016.

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie

mestskej časti Bratislava-Vajnory

č. 2/2016

zo dňa 22. septembra 2016

o pravidlách času výstavby a rekonštrukcie stavieb a bytov a údržby zelene

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vajnory podľa § 7a ods. 2 písm. f), § 15 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 písm. i) a písm. n) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa čl. 18 ods. 4 písm. a), čl. 29 ods. 1 písm. f) Štatútu hlavného mesta, sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

§ 1

Úvodné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej aj "nariadenie") určuje pravidlá času výstavby a rekonštrukcie stavieb a bytov a čas údržby zelene na území mestskej časti Bratislava - Vajnory (ďalej aj "mestská časť").

§ 2

Vymedzenie základných pojmov

Na účely tohto nariadenia sa rozumie:

- a) *nočným časom* (*referenčný časový interval pre noc*) je časový úsek dňa od 22.00 hod. do 06.00 hod. nasledujúceho dňa, ktorým sa zabezpečuje zdravý a nerušený pokoj a odpočinok obyvateľov mestskej časti,
- b) *hlukom* rušivý, obťažujúci, nepríjemný, nežiaduci, neprimeraný alebo škodlivý zvuk, ktorý spôsobuje porušenie povinností a limitov stanovených osobitným predpisom,
- c) *obytnou zónou* je urbanizovaný priestor so stavbami určenými na bývanie a jeho okolie do vzdialenosťi 100 metrov,
- d) *polyfunkčným domom* je budova, kde popri polyfunkčnej funkcii je zvýraznená aj funkcia bývania; prevádzka polyfunkčného domu je vzájomne koordinovaná a musí byť zlučiteľná s funkciou bývania.

§ 3

Pravidlá času výstavby a rekonštrukcie stavieb a bytov

1. V obytných zónach na území mestskej časti sa výstavba a rekonštrukcia stavieb a bytov s výnimkou drobných opráv nespôsobujúcich hluk, bytových domoch a polyfunkčných domoch povoluje nasledovne:
 - a) v pracovných dňoch v čase *od 07.00 hod. do 19.00 hod.*,
 - b) v sobotu v čase *od 08.00 hod. do 18.00 hod.*

2. V obytných zónach na území mestskej časti sa zakazuje výstavba a rekonštrukcia stavieb a bytov s výnimkou drobných opráv nespôsobujúcich hluk, bytových domoch a polyfunkčných domoch v dňoch pracovného pokoja.
3. Na území mestskej časti sa zakazuje akákoľvek výstavba a rekonštrukcia stavieb a bytov v nočnom čase.

§ 4 Pravidlá času údržby zelene

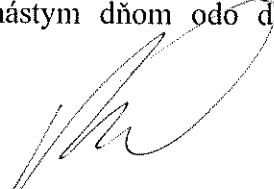
1. Údržba zelene drobnými motorovými mechanizmami sa na území mestskej časti povoluje nasledovne:
 - a) v pracovných dňoch v čase *od 07.00 hod. do 19.00 hod.*
 - b) v sobotu v čase *od 08.00 hod. do 18.00 hod.*
2. Na území mestskej časti sa údržba zelene drobnými motorovými mechanizmami v dňoch pracovného pokoja zakazuje.

§ 5 Kontrolná činnosť a sankcie

1. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto nariadenia vykonávajú:
 - a) zamestnanci mestskej časti na základe písomného poverenia,
 - b) mestská polícia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavu.
2. Mestská časť môže právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá poruší toto nariadenie, uložiť pokutu podľa osobitného predpisu.¹
3. Porušenie tohto nariadenia fyzickou osobou sa posudzuje ako priestupok podľa osobitných predpisov.²

§ 6 Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnásťm dňom odo dňa jeho vyvesenia na úradnej tabuli mestskej časti.



Ing. Ján Mrva
starosta mestskej časti
Bratislava - Vajnory

¹ V zmysle § 28 ods. 2 písm. b) zákona Č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov môže mestská časť uložiť pokutu do 6 638 eur.

² V zmysle § 46 a § 48 zákona Č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov možno za tieto priestupky uložiť pokutu do 33 eur

**Výpis z uznesenia
zo zápisnice č. 4/2016
zo zasadnutia Komisie finančnej, správy majetku, podnikania obce
a získavania prostriedkov z fondov
pri Mestskej časti Bratislava-Vajnory**

konanej dňa 14. septembra 2016

Bod programu č. 2:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Vajnory č. 2/2016, o pravidlach pri výstavbe, rekonštrukcii stavieb a bytov a pri údržbe zelene

Uznesenie k bodu 2:

Prítomní členovia finančnej komisie, správy majetku, podnikania obce a získavania prostriedkov z fondov predložený materiál zobrali na vedomie a **odporúčajú** miestnemu zastupiteľstvu **prerokovať** návrh všeobecného záväzného nariadenia č. 2/2016, o pravidlach pri výstavbe, rekonštrukcii stavieb a bytov a pri údržbe zelene a **zaujať k návrhu stanovisko.**

Hlasovanie : za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Za správnosť vyhotovenia: Pilná Darina
Bratislava, 16.09.2016



Prevzal: 