

Mestská časť Bratislava-Vajnory



Materiál na rokovanie MZ
MČ Bratislava-Vajnory
dňa 10.06.2015

K bodu: 6

Návrh

na nájom časti pozemku parc. č. 2901/1 – vodné plochy v k.ú. Vajnory ako prípad hodný osobitného zreteľa pre p. Svitlanu Matúšovú FIALKA za účelom prevádzkovania stánku s občerstvením na Vajnorských jazerách

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Uznesenie MR
3. Dôvodová správa
4. Žiadosť o nájom
5. List vlastníctva
6. Katastrálna mapa
7. Výpis z komisie finančnej...

Predkladateľ:

Ing. Ján Mrva
starosta

Zodpovedný:

Ing. Mária Poráziková
vedúca ekonomického oddelenia

Spracovateľ:

Mária Bitarovská
Referent správy miestnych daní
a poplatkov, dlhodobého prenájmu

Bratislava, jún 2015

1. NÁVRH UZNESENIA

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vajnory po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti pozemku, k. ú. Vajnory o výmere 5 m², parc. č. 2901/1, vyznačenej na kópii z katastrálnej mapy, za účelom prevádzkovania stánku s občerstvením v lokalite Vajnorské jazerá na obdobie od 01.07.2015 do 31.08.2015 pre Svitlanu Matúšovú FIALKA, Bratislavská 41/33, 900 21 Svätý Jur, IČO: 41 997 255. Výška nájmu za obdobie od 01.07.2015 do 31.08.2015 predstavuje 600,00 EUR / 62 dní / 5 m². Nájomná zmluva so Svitlanou Matúšovou FIALKA bude podpísaná do 20 dní od schválenia uznesenia zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava-Vajnory. V prípade, že nájomná zmluva nebude do tohto termínu podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

2. UZNESENIE MIESTNEJ RADY

Miestna rada po prerokovaní

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu prerokovať a schváliť návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku parc. č. 2901/1 za účelom prevádzkovania stánku s občerstvením pre Svitlanu Matúšovú FIALKA, Bratislavská 41/33, 900 21 Svätý Jur.

2. DÔVODOVÁ SPRÁVA



Mestská časť Bratislava-Vajnory hospodári so zvereným majetkom vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, a to s pozemkom parc. č. 2901/1 – vodné plochy vo výmere 22 373 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 2, vedeného Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislava pre katastrálne územie Vajnory.

Mestská časť obdržala žiadosť podnikateľky Svitlany Matúšovej FIALKA o prenájom časti pozemku na Vajnorských jazerách za účelom prevádzkovania stánku s občerstvením vo výmere 5 m² na obdobie od 01.07.2015 do 31.08.2015.

Cena za prenájom pozemku pod mobilným predajným stánkom na Vajnorských jazerách je v zmysle Sadzobníka Mestskej časti Bratislava-Vajnory v znení zmien a doplnení 600,00 EUR na obdobie od 61 do 90 dní.

Nakoľko sa prenájom pozemku uzatvára na obdobie dlhšie ako 10 dní v kalendárnom mesiaci navrhujeme schváliť tento nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s tým, že miestne zastupiteľstvo musí rozhodnúť trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

Mestská časť v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. zverejnila svoj zámer prenajať časť pozemku parc. č. 2901/1 v k. ú. Vajnory za účelom prevádzkovania stánku s občerstvením ako prípad hodný osobitného zreteľa na internetovej stránke mestskej časti ako aj na úradnej tabuli mestskej časti.



	Občan	Podnikateľ	Návštevník
Hlavná stránka	Zverejnenie zámeru prenajať ako prípad hodný osobitného zreteľa pozemok v k.ú.Vajnory - parc.č. 2901/1 vodné plochy pre p.Svitlanu Matúšovú FIALKA za účelom prevádzkovania stánku s občerstvením na Vajnorských jazerách		
Participatívny rozpočet	25.5.2015		
O Vajnoroch	Mestská časť Bratislava - Vajnory zverejňuje ako prípad hodný osobitného zreteľa svoj zámer prenajať pozemok v k.ú.Vajnory - parc.č. 2901/1 vodné plochy pre p.Svitlanu Matúšovú FIALKA za účelom prevádzkovania stánku s občerstvením na Vajnorských jazerách.		
Úradná tabuľa	Oznámenie si pozriete TU : späť		

PM

Svitlana Matúšová, Bratislavská 33, 900 21 Svätý Jur,
Tel. č. 0904205679

mesiac	12	roky
Dok.	12-05-2015	<i>Košík</i>
Číslo	396-7/15	
Číslo		Ref:

Miestny úrad Vajnory
Roľnícka 109
831 07 Bratislava

Vec: žiadosť o prenájom miesta

Žiadam o prenájom miesta na umiestnenie stánku s občerstvením na Vajnorských jazerách. Rozmery stánku sú 2,5x2m². Sortiment: cigánska pečenka, langoše, domáca klobása, alkoholické a nealkoholické nápoje. Začiatok prenájmu 01.07.2015- 31.08.2015. V prílohe Vám prikladám živnostenský list i rozhodnutie regionálneho Úradu verejného zdravotníctva.

V Bratislave dňa

12.05.2015

M. Matúšová

VÝPIS ZO ŽIVNOSTENSKÉHO REGISTRA

Tento výpis má informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony

Okresný úrad Pezinok

Číslo živnostenského registra: 130-17857

Obchodné meno

Svitlana Matúšová FIALKA

IČO

41997255

Miesto podnikania

90021 Svätý Jur, Bratislavská 41/33

Predmety podnikania

1. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností

Deň vzniku oprávnenia: 1.8.2005

2. Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností

Deň vzniku oprávnenia: 1.8.2005

3. Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti

Deň vzniku oprávnenia: 1.8.2005

4. Predaj tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov, bezmäsitých jedál a nápojov na priamu konzumáciu

Deň vzniku oprávnenia: 1.8.2005

Prevádzkarne

82108 Bratislava-Ružinov, Miletičova, trhovisko

5. Pohostinská činnosť

Deň vzniku oprávnenia: 25.9.2006

Prevádzkarne

83106 Bratislava-Rača, Tbiliská 6

83106 Bratislava-Rača, Tbiliská 4

Dátum výpisu: 13.5.2015

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Údaje aktuálne k : 22.01.2015
 Obec : 529 362 BA-m.č. VAJNORY Dátum vyhotovenia: 13.05.2015
 Katastrálne územie: 805 700 VAJNORY Čas vyhotovenia : 08:33:11

VÝPIS PARCIEL REGISTRA "C"

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Č.listu mapy
2901/1	22373	Vodné plochy	11		1		6821

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku
 11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)

Kód umiestnenia pozemku
 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

POZEMOK JE EVIDOVANÝ NA LISTE VLASTNÍCTVA č. 2

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava - mestská časť Bratislava-Vajnory, Roľnícka 109, Bratislava, SR

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Účastník právneho vzťahu: Nájomca

2 Medicentrum Vajnory s. r. o., Dorastenecká 46, Bratislava, PSČ 831 07, SR

IČO: 45879532

