

SÚŤAŽ

ZVEREJNENIE ZÁMERU PRENAJAŤ ČASŤ POZEMKU PARC. Č. 2901/1 , K.Ú. VAJNORY ZA ÚČELOM PREVÁDZKOVANIE ZARIADENIA NA OBČERSTVENIE NÁVŠTEVNÍKOV LOKALITY VAJNORSKÉ JAZERÁ

Mestská časť Bratislava-Vajnory (ďalej len „vyhlasovateľ“) v zmysle ust. § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí uverejňuje svoj zámer prenajať časť pozemkov v lokalite Vajnorské jazerá (parc. č. 2901/1, k.ú. Vajnory). Nájom bude po vyhlásení výsledkov tejto súťaže predložený na schválenie Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Vajnory.

Vyhlasovateľ hospodári so zvereným majetkom Hlavného mesta SR Bratislavy, nachádzajúcim sa v katastrálnom území Vajnory, parc. č. 2901/1 - vodné plochy vo výmere 22 373 m². Predmetom nájmu je časť parcely č. 2901/1 o výmere 6 -10 m².

I. Účel nájmu pozemkov a doba nájmu:

Prevádzkovanie zariadenia na občerstvenie návštevníkov lokality Vajnorské jazerá.

Doba nájmu: minimálne od 15.06.2017 do 31.08.2017, najdlhšie od 15.06.2017 do 15.09.2017

Prenajatá výmera: 6 m² – 10 m²

II. Obsah ponuky záujemcu o nájom:

1. Cenová ponuka obsahujúca minimálne: ponúkané nájomné za mesiac nájmu, presnú požadovanú výmeru nájmu, lokalizáciu a vizuál predaja.
 - a) dobu nájmu,
 - b) účel nájmu,
 - c) presný sortiment predaja/služieb.
2. Doklad o oprávnení podnikateľ nie starší ako 1 mesiac – originál alebo kópiu.
3. Identifikácia záujemcu: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia, osoba oprávnená konať, telefónne číslo a e-mail.

III. Minimálna cena nájmu:

Za nájom pozemku na prevádzkovanie zariadenia na občerstvenie návštevníkov lokality Vajnorské jazerá: do 6 m² (vrátane) 600 €/doba nájmu, do 10 m² (vrátane) 750 €/ doba nájmu.

Cena nájmu za umiestnenie stánku s občerstvením je schválená v zmysle Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia mestskej časti Bratislava-Vajnory a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vajnory – Sadzobníka mestskej časti, schváleného uznesením č. 164/2016 zo dňa 20.04.2016, v sume 600,00 EUR za obdobie od 61 dní do 90 dní pri výmere pozemku do 6 m² vrátane. Paušálne stanovenú cenu uhradí nájomca pri podpise zmluvy v hotovosti do pokladne Mestskej časti Bratislava-Vajnory, Roľnícka ul. č. 109.

IV. Prekladanie ponúk:

1. Záujemcovia o nájom môžu svoje písomné ponuky doručiť osobne, alebo prostredníctvom pošty (rozhodujúci je deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi) v lehote najneskôr **do 07. 04. 2017, do 12.00 hod.** na adresu: Mestská časť Bratislava-Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava v

zalepenej obálke s označením: – „Ponuka na nájom pozemku na Vajnorských jazerách.– NEOTVÁRAŤ“.

2. Náklady na ponuku znáša záujemca.

V. Kontakty:

1. Kontaktná osoba vyhlasovateľa: Ing. Mária Poráziková, Telefón: 0911493410, E-mail: porazikova@vajnory.sk

VI. Kritériá hodnotenia ponúk:

1. Výška ponúkaného nájomného.
2. Postup pri uzatváraní nájomnej zmluvy: Záujemcovia, ktorých ponuky budú spĺňať podmienky tohto zámeru, budú vyzvaní na rokovanie s vyhlasovateľom ohľadom lokalizácie a vizuálu predaja, požadovaných služieb spojených s nájomom a doby nájmu, pričom záujemca na základe tohto rokovania môže zmeniť alebo doplniť svoju ponuku. Návrh Zmluvy na nájom pozemku je prílohou vyhlásenia tejto súťaže. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť nájomnú zmluvu aj s viacerými vybranými záujemcami ak to bude z kapacitných dôvodov možné.

VII. Povinnosti nájomcu:

Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkovú dobu v zmysle všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2015 zo dňa 16. decembra 2015 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Mestskej časti Bratislava-Vajnory. V zmysle § 3 ods. 5) je prevádzková doba na Vajnorských jazerách povolená od nedele do štvrtka v čase od 8,00 hod. do 23,00 hod., v piatok a sobotu v čase od 8,00 hod. do 24,00 hod. Nájomca je povinný dodržiavať všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2013 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území Mestskej časti Bratislava-Vajnory. Nájomca sa zaväzuje udržiavať pláž v okolí umiestnenia zariadenia každý deň v čistote a umiestniť WC tak, aby nezaberalo cestu pre ostatných návštevníkov Vajnorských jazier. Nájomca je povinný mať uzatvorenú zmluvu o odvoze a likvidácii odpadu a odvážať odpad v termínoch, ktoré má dohodnuté v zmluve so spoločnosťou OLO. Za nesplnenie uvedených povinností nájomca zaplatí prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 EUR.

VIII. Ďalšie informácie:

1. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo ponukové konanie kedykoľvek zrušiť, ako aj odmietnuť všetky predložené ponuky.
2. O výsledku ponukového konania (ponuka sa prijíma/ ponuka sa odmieta), ako aj o jeho prípadnom zrušení budú záujemcovia písomne upovedomení.

.....
Ján Mrva,

starosta mestskej časti