



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-VAJNORY

Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36

---

Mestská časť Bratislava-Vajnory podľa **§ 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov** zverejňuje svoj zámer prenajať z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemky v správe Mestskej časti Bratislava-Vajnory, k. ú. Vajnory vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, a to:

- pozemok registra „C“ parc. č. 763 o výmere 635 m<sup>2</sup>, LV č. 1667,
- pozemok registra „C“ parc. č. 764/3 o výmere 803 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 764 o výmere 826 m<sup>2</sup>, LV č. 1667, Geometrickým plánom č. 55/2018 na oddelenie pozemkov p.č. 764/3,4 vyhotovený Ing. Ľubicou Burianovou dňa 09.05.2018.

**Nájomca:** Občianske združenie Prosenior, Malokarpatská 22A, 900 21 Svätý Jur.

**Doba nájmu:** nájom na dobu určitú, 30 rokov.

**Účel nájmu:** výstavba objektu na poskytovanie sociálnych služieb obyvateľom (Seniorcentrum) a jeho prevádzka.

**Odôvodnenie:** Nájomca ako investor zariadi na svoje náklady výstavbu Seniorcentra na prenajatých pozemkoch podľa projektovej dokumentácie vopred odsúhlasenej mestskou časťou. Seniorcentrum bude výhradne určené na poskytovanie sociálnych služieb. Nájomca je občianske združenie, ktoré nebolo vytvorené za účelom dosiahnutia zisku a v súčasnosti prevádzkuje špecializované zariadenie v budove SENIORDOM Vajnory, na ulici Alviano 2, Bratislava. Seniorcentrum bude musieť byť po dobu trvania nájmu využívané výlučne na účel, na ktorý bude postavené t.j. na prevádzkovanie zariadenia pre seniorov, špecializovaného zariadenia a poskytovanie sociálnych služieb.

Prenájom vyššie uvedených pozemkov bude predložený na schválenie Miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Bratislava-Vajnory, ktorého zasadnutie sa bude konať dňa 21.06.2018.

V Bratislave, 04.06.2018

Ing. Ján Mrva  
starosta v.r.  
Mestskej časti Bratislava-Vajnory

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa (sídlo)		
PK vložky	parcely		ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>				
LV	PK	KN															
<b>STAV PRÁVNÝ JE TOTOŽNÝ S REGISTROM C KN</b>																	
1667		764		826	záhrada						764/3	803		záhrada 4	doterajší		
											764/4	23		záhrada 4	doterajší		
Spolu				826								826					

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

4 - Pozemok prevažne v zast. území, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie

Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ <b>GEODET PLÁN, s.r.o.</b> Ing. Ľubica Burianová Hlaváčikova 4, 84105 Bratislava e-mail: burianova61@gmail.com IČO: 44685807		Kraj <i>Bratislavský</i> Katastr. územie <i>Vajnory</i>	Okres <i>Bratislava III</i> Číslo plánu <i>55/2018</i>	Obec <i>Ba-m.č. Vajnory</i> Mapový list č. <i>Pezinok 6-7/24</i>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na oddelenie pozemkov p.č.: 764/3,4				
Vyhotovili Dňa: <i>09.05.2018</i>		Autorizačne overil Dňa: <i>09.05.2018</i>		Úradne overil Meno: <b>Ing. Marián Druska</b> Dňa: <i>25.5.2018</i>
Meno: <i>Ing. Ľubica Burianová</i>		Meno: <i>Ing. Ľubica Burianová</i>		Číslo: <i>028/2018</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>roxomí</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>3668</i>				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

