HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Miestny úrad
mestskej časti Bratislava-Vajnory
Došlo: -4 -02- 2019
Číslo: 1187/19 Prílohy: 1
Číslo spisu: Ref.

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	MAGS SSU 35373/2019/50479-3/Dr	Mgr.Ing. Drexler 02/5935 6556	24.01.2019

Vec:

„Potraviny, predajňa Bratislava – Vajnory", stavebný objekt: SO 203 Rozšírenie Rybničnej ulice

O z n á m e n i e o začatí stavebného konania

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad"), podľa § 2 ods. a) zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, § 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon"), v znení neskorších predpisov, podľa V. časti Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a podľa ustanovenia § 61 ods.1 a ods.4 stavebného zákona s použitím § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok)

o z n a m u j e
začatie stavebného konania *verejnou vyhláškou*

dotknutým orgánom, organizáciám a účastníkom konania na základe žiadosti, ktorú podal dňa 23.11.2018 a doplnil ju dňa 28.11.2018, stavebník Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, zastúpený spoločnosťou D DEVELOPMENT, a. s., Kováčska 6, 831 04 Bratislava, IČO: 44 654 367,

na stavebné objekty:
SO 203 Rozšírenie Rybničnej ulice

tvoriace súčasť stavby: **„Potraviny, predajňa Bratislava - Vajnory"**

miesto stavby: Mestská časť Bratislava – Vajnory, ul. Pri starom letisku, Rybničná, v katastrálnom území Vajnory, na pozemkoch registra **„C"** katastra nehnuteľností, parcelné číslo **2744/18, 2744/19** a na pozemkoch registra **„E"** katastra nehnuteľností, parcelné číslo **571/105, 572/1, 950/1, 950/2**

druh stavby: dopravná infraštruktúra – inžinierska líniová stavba

účel stavby: rozšírenie existujúcej miestnej komunikácie II. triedy z dôvodu napojenia areálu potravín.

Vzhľadom k tomu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania a dotknuté orgány si môžu námietky a pripomienky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí konania, pričom dňom doručenia účastníkom konania verejnou vyhláškou je pätnásty deň odo dňa vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámi, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto oznámenie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie bude zároveň zverejnené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Vajnory a na internetovej stránke Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia a projektovej dokumentácie možno nahliadnuť na špeciálnom stavebnom úrade, Primaciálne nám. 1, miestnosť č. 305, po telefonickom dohovore.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

Hlavné mesto SR Bratislavy
Špeciálny stavebný úrad
pre miestne komunikácie I. a II. triedy
Primaciálne nám. č. 1
P.O.BOX 192
814 99 Bratislava
-1-

Mgr. Jana Ryšavá
vedúca oddelenia dopravy

Príloha : situácia na podklade kópie katastrálnej mapy

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Lidl Slovenská republika, v.o.s. (stavebník)
- D DEVELOPMENT, a. s. (splnomocnený zástupca stavebníka)
- Hlavné mesto SR Bratislava (vlastník miestnej komunikácie)
- Ing. Ladislav Benček (zodpovedný projektant)

- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
  - pozemky registra „C" katastra nehnuteľností p.č. 2744/18, p.č. 2744/19, katastrálne územie Vajnory,
  - pozemky registra „E" katastra nehnuteľností p.č. 571/105, p.č. 572/1, p.č. 950/1, p.č. 950/2, katastrálne územie Vajnory

- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

B. Na vedomie dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
2. Mestská časť Mestská časť Bratislava-Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
4. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
5. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
6. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
8. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
9. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1
10. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti telekomunikácií, Pribinova 2,81272 Bratislava
11. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
12. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
13. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1
14. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
15. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 591A, 824 84 Bratislava 26
16. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
17. Dopravný podnik Bratislava a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
19. Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
20. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepný závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
21. HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava

22. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, sekcia elektrotechniky a energetiky
23. Železnice Slovenskej republiky, oblastné riaditeľstvo Trnava, SMSÚ OZT KT – podzemné telekomunikačné zariadenia, Bratislavská 2, 917 02 Trnava
24. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
25. ACS, spol. s r.o., Magnetová 11, 831 04 Bratislava
26. BENESTRA, s.r.o., Einsteinova 24, 851 O 1 Bratislava
27. DIGI Slovakia, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava
28. Dial Telecom, a.s. – organizačná zložka, Pražská 11, 811 04 Bratislava
29. eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
30. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
31. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava 821 08 Bratislava
32. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
33. Primanet, spol. s r.o., Nám. Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
34. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava
35. SATRO, s.r.o., Hodonínska 25, 841 37 Bratislava
36. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
37. SITEL s.r.o., Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava
38. SIRIUS SLOVAKIA, a.s., Jantárová 25, 851 10 Bratislava
39. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
40. Slovanet, a.s. Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
41. SUPTel s.r.o., Pri šajbách 3, 831 06 Bratislava
42. SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
43. Tűrk Telekom International SK, s. r. o., Haanova 12, 85104 Bratislava
44. Transpetrol, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
45. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
46. VNET a.s., Námestie Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
47. Veolia Energia Slovensko, a.s., Einsteinova 25, Digital Park II, 851 01 Bratislava

C. Na vedomie stavebníkovi a projektantovi (nemá účinky doručenia):

48. Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava
49. D DEVELOPMENT, a. s., Kováčska 6, 831 04 Bratislava
50. Hlavné mesto SR Bratislava
51. Ing. Ladislav Benček, Turnianska 4, 851 07 Bratislava

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu :

52. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli :

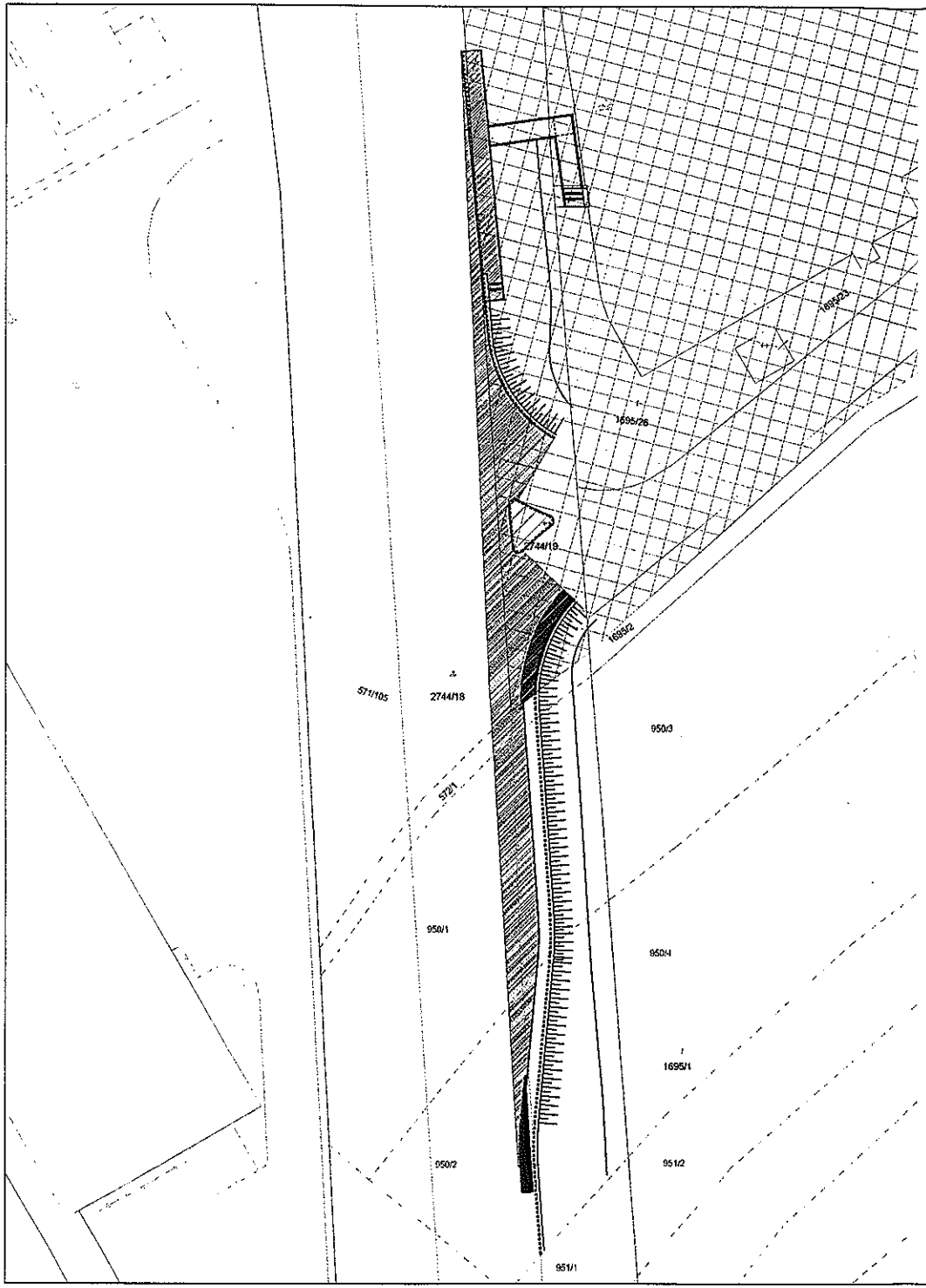
53. Mestská časť Mestská časť Bratislava-Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36

Co: SÚ/2 x spis

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia : Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis: Pečiatka a podpis:



Legenda:

- hranica parcely katastra E-KN
- hranica parcely katastra C-KN
- 571/105 číslo parcely katastra E-KN
- 2744/18 číslo parcely katastra C-KN
- vyznačenie vlastníctva Aruba Business Center s.r.o., Galvaniho 7/D, Bratislava, PSČ 821 04, SR
- vyznačenie rozsahu SO 203 – Rozšírenie Rybničnej ulice

±0,000=131,80 m.n.m. Bpv

	zodpovedný projektant: Ing. arch. Michal Tačovský	vypracoval: Ing. Lukáš Štens	generálny projektant: MOROCZTACOVSKY™ ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁRIA
investor	LIDL Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, Bratislava 821 02		časť: Situácia
miesto stavby	Bratislava - m.č. Vajnory, Ul. Pri starom letisku, Rybničná		formát: 2XA4
názov	Potraviny, predajňa Bratislava - Vajnory Novostavba predajne		dátum: 07/2018 mierka: 1:500
obsah výkresu	Situácia na podklade katastrálnej mapy		S P SO 203 0 1 0 7 - (stupeň, staveb.objekt, číslo výkresu, rev)