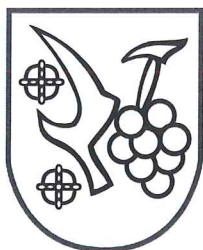


Mestská časť Bratislava-Vajnory



Materiál na rokovanie MZ
MČ Bratislava-Vajnory
dňa 09.02.2017

K bodu: 13

Návrh

**na schválenie spolupráce Mestskej časti Bratislava Vajnory so Slovenským
zväzom ľadového hokeja v oblasti rozvoja športovej infraštruktúry.**

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Uznesenie MR
3. Dôvodová správa
4. Žiadosť o spoluprácu

Predkladateľ:

Ing. Ján Mrva
starosta

Zodpovedný:

Ing. Tomáš Kulka
vedúca oddelenia vnútornej správy

Spracovateľ:

Mgr. Ján Komara – útvar starostu

Bratislava, február 2017

1. NÁVRH UZNESENIA

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vajnory po prerokovaní

A. súhlasí

so spoluprácou mestskej časti Bratislava-Vajnory a Slovenského zväzu ľadového hokeja oblasti rozvoja športovej infraštruktúry (výstavba športovej haly)

B. žiada

starostu o predloženie žiadosti o vybudovanie športovej haly v termíne do 15.02.2017

C. predbežne súhlasí

s prenájomom pozemkov pod plánovanú športovú halu

2. UZNESENIE MIESTNEJ RADY

Miestna rada po prerokovaní

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu prerokovať Návrh na schválenie spolupráce Mestskej časti Bratislava Vajnory so Slovenským zväzom ľadového hokeja v oblasti rozvoja športovej infraštruktúry.

3. DÔVODOVÁ SPRÁVA

Dňa 26.01.2017 bola Mestskej časti Bratislava-Vajnory doručená žiadosť Slovenského zväzu ľadového hokeja oblasti rozvoja športovej infraštruktúry s návrhom na spoluprácu pri výstavbe športovej haly.

Slovenský zväz ľadového hokeja (SZLH) oslovil primátorov a starostov 156 miest a obcí (vrátane Bratislavy a Košíc) nad 5000 obyvateľov s možnosťou výstavby multifunkčných športových centier pre deti a mládež, ktorých súčasťou bude aj ľadová plocha. Takouto formou sa snaží zlepšiť podmienky v mládežníckom športe, aby deti na prvom stupni základných škôl mali jednoduchší prístup k ľadu a korčuľovaniu. Podmienkou je realizácia celého projektu v areáloch základných škôl či ich bezprostrednej blízkosti, cieľovou skupinou sú totiž deti od šiestich do desiatich rokov.

Cena jednotlivých hál bude rôzna v závislosti od lokality a ďalších podmienok. Podľa prezidenta hokejového zväzu náklady na areál nepresiahnu milión eur. Nepôjde iba o zdroje SZLH, podľa Zákona o športe môže uvoľniť 30 percent zo svojho rozpočtu na investičnú činnosť, zväz bude na výstavbu jednotlivých hál hľadať investorov zo súkromného sektora, nebráni sa však ani finančnej podpore štátu.

Zámerom je vybudovanie športovej haly s ihriskom o rozmeroch 20x40 metrov s celoročnou prevádzkou a rozšíriť tak školské, resp. mimoškolské aktivity mládeže. V zimných mesiacoch bude objekt slúžiť pre potreby korčuľovania a hokeja. V letných obdobiach jednoduchým rozpustením ľadovej plochy a bez nutnosti ďalších komplikovaných úprav, je možné vytvoriť z hracej plochy ihrisko pre letné športy (basketbal, pozemný hokej, hádzaná, tenis ...). Hala je navrhnutá tak, že je v letných mesiacoch možné jednoduchým vysunutím častí fasády prepojiť interiér s exteriérom. Presvetlenie haly je riešené kombináciou umelého osvetlenia a presklených plôch vo fasáde haly.

V prípade záujmu mestskej časti je potrebné do **15. 02. 2017** na SZLH doručiť:

1. oficiálnu žiadosť o vybudovanie objektu
2. územno-plánovaciú informáciu mesta - Vami vybranej lokality,.
3. vlastnícke vzťahy k vybranej lokalite (čísla parciel - listy vlastníctva),.
4. súhlas s prenájomom dotknutého územia na 40 rokov za symbolickú cenu (1 euro),.
5. technickú mapu vybraného územia pre možnosť určenia bodov napojenia inžinierskych sietí,.
6. geologický prieskum daného územia.

Zároveň je potrebné, zo strany samosprávy, predbežne zaviazat' sa k:

1. zabezpečeniu všetkých sieťových prípojek (voda, kanalizácia, elektrina, plyn a vysokorýchlostný internet) k hranici stavby,
2. využitiu existujúcich parkovacích miest a príjazdových komunikácií a v prípade potreby k vybudovaniu nových parkovacích miest,
3. príprave stavebného pozemku a realizácii prvej etapy výstavby vlastnými silami, ako partner investora,

4. vykonávaníu inžinierskej činnosti v plnom rozsahu až po vybavenie územného rozhodnutia a stavebného povolenia, na základe poverenia investora,
5. odberu navrhnutých produktov pre vybavenie vonkajších športovísk a ich umiestnenie pri budovaní vonkajšieho areálu,.
6. vybudovaníu navrhnutého vonkajšieho areálu v termíne do jedného roka od kolaudácie stavby (haly),
7. prenájmu minimálne 60 hodín mesačne pre potreby verejného korčuľovania a iných športových aktivít obyvateľov,
8. navýšeníu počtu hodín telesnej výchovy na sezónne činnosti (korčuľovanie, hokej) na školách pod správou obce.

Miestny úrad	
mestskej časti Bratislava-Vajnory	
Dátum:	26-01-2017
Číslo:	974/2017
Číslo:	Ref.:

Bratislava 23. januára 2017

Vážený pán starosta.

Slovenský zväz ľadového hokeja má záujem o spoluprácu s Vami v oblasti rozvoja športovej infraštruktúry. Účelom spoločného postupu pre zlepšenie podmienok v mládežníckom športe, teda aj v mládežníckom hokeji, je snaha vytvoriť adekvátne a atraktívne priestory pre prácu s deťmi a mládežou, čiže prostredia, ktoré dokáže motivovať. Touto cestou by sme Vás radi požiadali o spoluprácu pri napĺňaní uvedeného cieľa, ako aj Vašich plánov rozvoja v tejto oblasti.

Náš návrh na naplnenie vyššie uvedeného je výstavba športovej haly, resp. objektu, ktorý umožní viacúčelové využitie pre šport, zábavu a iné zmysluplné využitie voľného času, so zameraním na získavanie základov pre možnosť ďalšieho rozvoja športu pod vedením odborníkov.

Stručná charakteristika územia

Predmetná stavba je navrhnutá pre osadenie na zelenej lúke, v areáloch základných škôl, s možnosťou pristavania k školskému zariadeniu. Objekt je navrhnutý tak, aby dokázal fungovať samostatne bez nutnosti hľadať priestory pre šatne a hygienické priestory v existujúcich budovách škôl, resp. telocviční. Zároveň je možné objekt pričleniť k existujúcim budovám, v ktorých je zázemie už vybudované. Pre vybudovanie objektu je potrebná plocha o minimálnych rozmeroch 76m x 56m.

Účel a charakteristika stavby

Zámerom je vybudovanie športovej haly s ihriskom o rozmeroch 20x40 metrov s celoročnou prevádzkou a rozšíriť tak školské, resp. mimoškolské aktivity mládeže. V zimných mesiacoch bude objekt slúžiť pre potreby korčuľovania a hokeja. V letných obdobiach jednoduchým rozpustením ľadovej plochy a bez nutnosti ďalších komplikovaných úprav, je možné vytvoriť z hracej plochy ihrisko pre letné športy (basketbal, pozemný hokej, hádzaná, tenis ...). Hala je navrhnutá tak, že je v letných mesiacoch možné jednoduchým vysunutím častí fasády prepojiť interiér s exteriérom. Presvetlenie haly je riešené kombináciou umelého osvetlenia a presklených plôch vo fasáde haly.

Dispozičné riešenie

Hala je navrhnutá v dvoch variantoch, a to bez tribúny a komerčného využitia alebo s pridaním jedného konštrukčného modulu pre umiestnenie tribúny, s možnosťou riešenia priestoru pri vstupe do objektu pre potreby bufetu, kaviarne a pod.

Objekt pozostáva z hlavného halového priestoru s hracou multifunkčnou plochou a z obslužných priestorov po obvode haly, ktoré vzniknú pridaním konštrukčného modulu s menšou svetlou výškou. Medzi obslužné priestory patria: technológia ľadovej plochy, priestor pre úpravu ľadu, sklad s dielňou a šatne s hygienickým zázemím. V prípade, že je objekt

súčasťou športového areálu (telocvičňa) a už vybudovaný areál má dostatočné kapacity pre šatňové priestory, nie je potrebné ich vybudovať v navrhovanom objekte. V rozšírenom variante objektu sú navrhnuté mobilné tribúny pre prípad školských zápasov, turnajov a taktiež malý komerčný priestor s vlastným zázemím. Investorom a prevádzkovateľom projektu bude SZLH.

Súčasťou charakteristiky je aj grafická príloha č. 1

V prípade Vášho záujmu a snahe urýchliť rozbeh procesu zabezpečenia prípravy a realizácie navrhovaného projektu je potrebné do **15. 02. 2017** na SZLH doručiť:

1. oficiálnu žiadosť o vybudovanie objektu (tlačivo v prílohe č. 2.),
2. územno-plánovaciú informáciu mesta - Vami vybranej lokality,.
3. vlastnícke vzťahy k vybranej lokalite (čísla parciel - listy vlastníctva),.
4. súhlas s prenájomom dotknutého územia na 40 rokov za symbolickú cenu (1 euro),.
5. technickú mapu vybraného územia pre možnosť určenia bodov napojenia inžinierskych sietí,.
6. geologický prieskum daného územia.

Zároveň je potrebné, zo strany samosprávy, predbežne zaviazat' sa k:

1. zabezpečeniu všetkých sieťových prípojk (voda, kanalizácia, elektrina, plyn a vysokorychlostný internet) k hranici stavby,
2. využitiu existujúcich parkovacích miest a príjazdových komunikácii a v prípade potreby k vybudovaniu nových parkovacích miest,
3. príprave stavebného pozemku a realizácii prvej etapy výstavby vlastnými silami, ako partner investora,
4. vykonávaní inžinierskej činnosti v plnom rozsahu až po vybavenie územného rozhodnutia a stavebného povolenia, na základe poverenia investora,
5. odberu navrhnutých produktov pre vybavenie vonkajších športovísk a ich umiestnenie pri budovaní vonkajšieho areálu,.
6. vybudovaniu navrhnutého vonkajšieho areálu v termíne do jedného roka od kolaudácie stavby (haly),
7. prenájmu minimálne 60 hodín mesačne pre potreby verejného korčuľovania a iných športových aktivít obyvateľov,
8. navýšeniu počtu hodín telesnej výchovy na sezónne činnosti (korčuľovanie, hokej) na školách pod správou obce.

V prípade otázok a nejasností nás prosím kontaktujete na adrese cebulak@szlh.sk

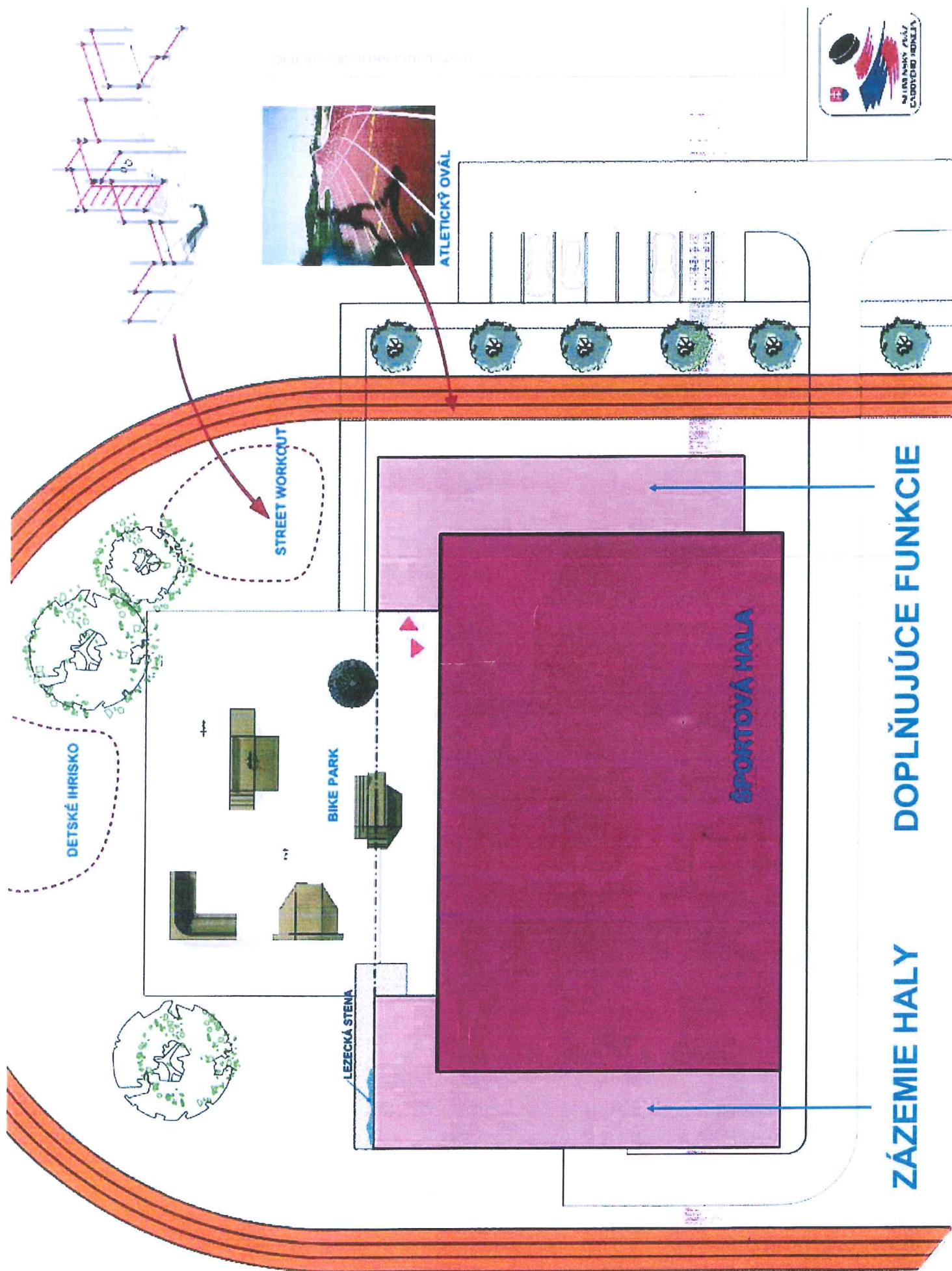
S pozdravom



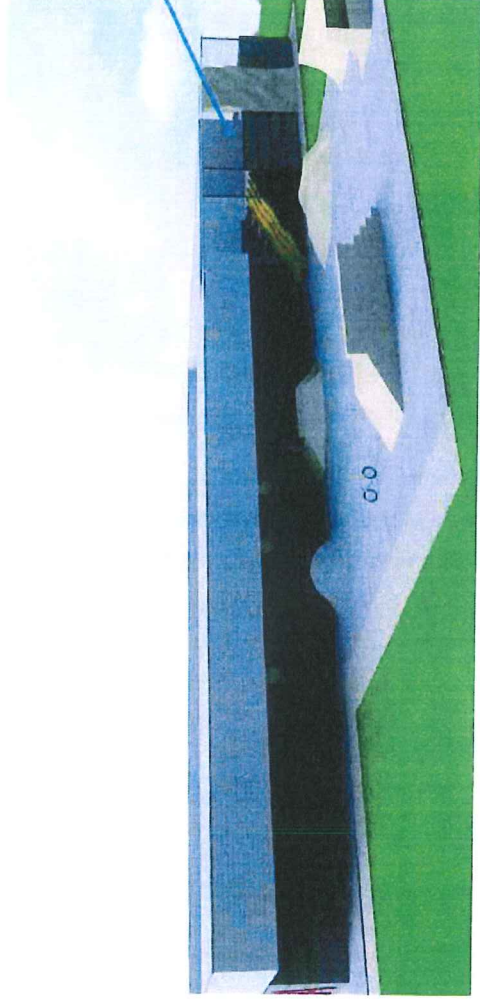
Ing. Martin Kohút
prezident SZLH



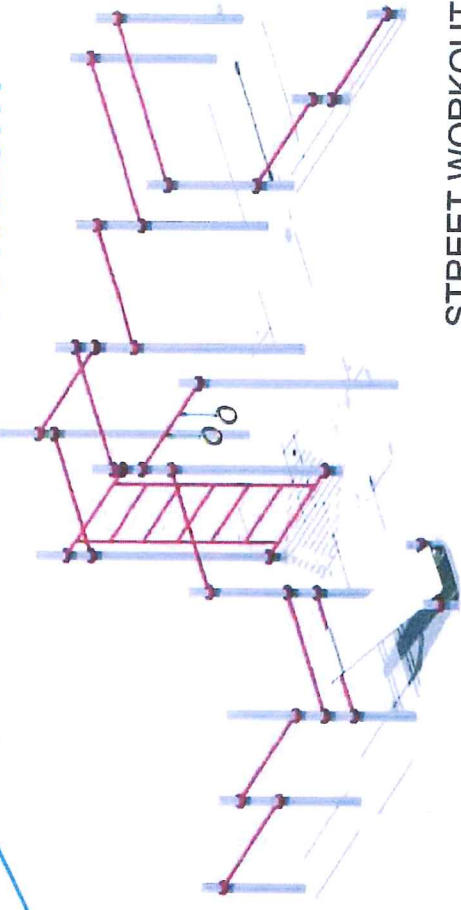
ŠPORTOVÁ HALA



MOŽNOSŤ VYUŽITIA STRECHY



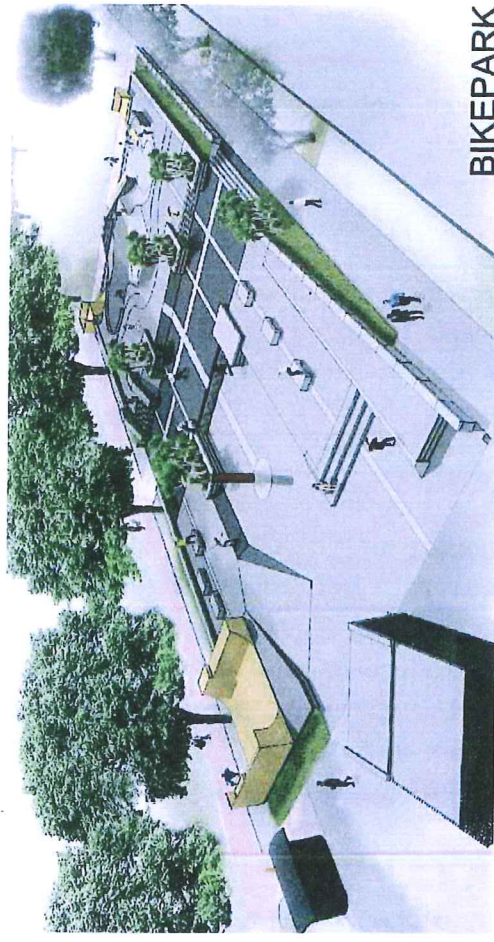
STREET WORKOUT



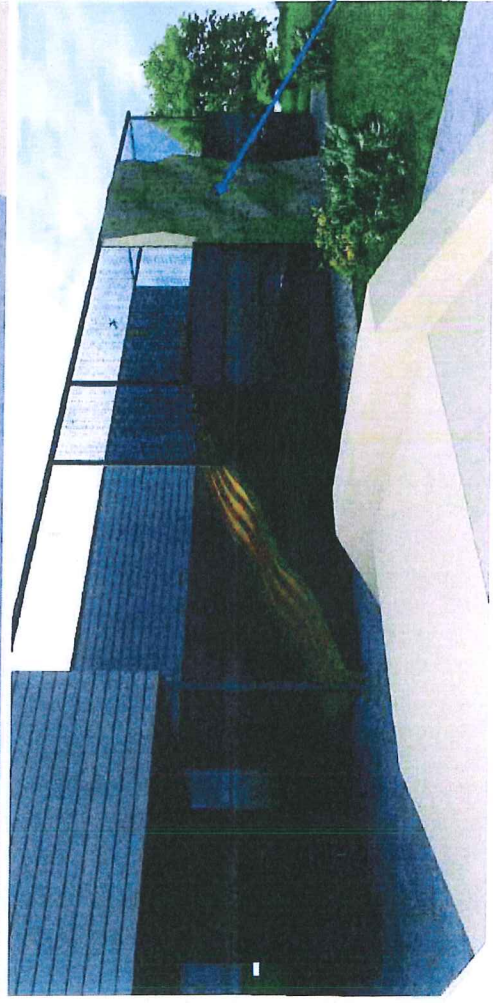
ŠMYKLÁVKA



BIKEPARK



LEZECKÁ STENA



Výpis z uznesenia
zo zápisnice č. 1/2017
zo zasadnutia Komisie finančnej, správy majetku, podnikania obce
a získavania prostriedkov z fondov
pri Mestskej časti Bratislava-Vajnory

konanej dňa 01. februára 2017

Bod programu č. 10b:

Ponuka Slovenského zväzu ľadového hokeja na výstavbu športovej haly

Uznesenie k bodu 10b:

Prítomní členovia finančnej komisie, správy majetku, podnikania obce a získavania prostriedkov z fondov **odporúčajú** miestnemu zastupiteľstvu **prerokovať a súhlasiť** so spoluprácou so SZLH pri výstavbe športovej haly.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Za správnosť vyhotovenia: Pilná Darina
Bratislava, 02.02.2017



Prevzal: