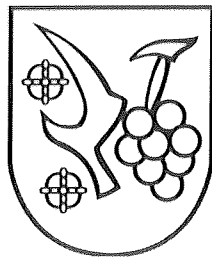


Mestská časť Bratislava-Vajnory



Materiál na rokovanie MZ
MČ Bratislava-Vajnory
dňa 16.12.2015

K bodu: 16

Vyúčtovanie poskytnutej účelovej dotácie spoločnosti Vajnorská podporná spoločnosť, spol. s r.o. za účelom dokončenia stavby - rekonštrukcie Kultúrneho zariadenia Baničova

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia MZ
2. Uznesenie MR
3. Dôvodová správa
4. Výpis z Komisie finančnej...

Predkladateľ:

Ing. Ján Mrva
starosta

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. Mrva', written over the printed name and title.

Zodpovedný:

Ing. Mário Schwab
poradca starostu

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M. Schwab', written over the printed name and title.

Spracovateľ:

Ing. Mária Poráziková
vedúca ekonomického oddelenia

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M. Poráziková', written over the printed name and title.

Bratislava, december 2015

1. NÁVRH UZNESENIA MIESTNEHO ZASTUPITELSTVA

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

vyúčtovanie poskytnutej účelovej dotácie spoločnosti Vajnorská podporná spoločnosť, spol. s r.o. za účelom dokončenia stavby - rekonštrukcie Kultúrneho zariadenia Baničova

2. UZNESENIE MIESTNEJ RADY

Miestna rada po prerokovaní

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu prerokovať vyúčtovanie účelovej dotácie spoločnosti Vajnorská podporná spoločnosť, spol. s r.o. za účelom dokončenia stavby - rekonštrukcie Kultúrneho zariadenia Baničova

3. DŮVODOVÁ SPRÁVA

Miestne zastupiteľstvo na svojich zasadnutiach konaných dňa 13.11.2013, 11.12.2013, 19.2.2015 a 10.06.2015 prerokovalo a schválilo poskytnutie účelovej dotácie Vajnorskej podpornej spoločnosti, spol. s r.o. v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v celkovej výške 398.000,- €. Prehľad jednotlivých transferov uvádzame v nasledujúcej tabuľke:

Schválená účelová dotácia:			398 000,00	398 000,00
2013	BA0 135	30.12.2013	Kapitálový transfer	30 000,00
2013	BA7 202	30.12.2013	Kapitálový transfer	100 000,00
2013	BA6 012	31.12.2013	Kapitálový transfer	138 704,03
2013	BA7 203	31.12.2013	Kapitálový transfer	80 000,00
2014	BA6	18.12.2014	Kapitálový transfer	15 920,41
2014	BA7	23.12.2014	Kapitálový transfer	7 413,00
2014	BA7	29.12.2014	Kapitálový transfer	22 962,56
2015	BA0 135	27.04.2015	Kapitálový transfer	3 000,00

Dňa 14.05.2013 bola uzatvorená po predchádzajúcom schválení v miestnom zastupiteľstve nájomná zmluva č. 78/2013/NZ s Vajnorskou podpornou spoločnosťou, spol. s r.o., kde v bode 3.1. Zmluvy je účelom nájmu práve rekonštrukcia kultúrneho zariadenia. V novembri a následne v decembri 2013 a v júni 2015 bolo miestnym zastupiteľstvom schválené zvýšenie základného imania VPS, s.r.o. práve za účelom zabezpečenia rekonštrukcie predmetnej stavby a jej dokončenia v celkovej výške 542.000,- €. Poskytnutie účelovej dotácie bolo miestnym zastupiteľstvom schválené v celkovej výške 398.000,- €.

Kalkulované rozpočtové náklady na rekonštrukciu a výstavbu kultúrneho zariadenia boli na búracie práce 29.797,- € bez DPH a rekonštrukciu a dostavbu v zmysle uzatvorenej zmluvy s víťazom verejného obstarávania 834.633,- bez DPH, čo spolu tvorí čiastku **864.430,- € bez DPH**.

Dodatkom č. 1 k zmluve od dielo boli náklady na nevyhnutné práce zvýšené o 32.950,24 € bez DPH - spevnené plochy, kanalizácia, SDK + omietky. V časti B (pôvodná časť WC a vstupy) sa po odstránení omietok a zamerania vo zvislici zistili rozdiely 5 až 10 cm. Tým vznikla nutnosť vyrovnanie omietok pod obklady ako aj vyrovnanie omietok vo vstupných priestoroch. Podrobný prehľad nevyhnutných prác bol predložený na zastupiteľstve dňa 19.02.2015.

K 30.11.2015 bolo do vnútorného vybavenia budovy domu kultúry (DK) investovaných 48.049,92 € **bez DPH**, nasledovne:

	Vnútorné vybavenie DK	suma bez DPH
-	zvukové vybavenie veľkej sály a rézie	8 436,00
-	svetelné vybavenie veľkej sály	7 231,40
-	čerpacia skúška studne pre PO	200,00

Vnútorne vybavenie DK	suma bez DPH
- policové regály do Rézie	176,00
- závesy na okná veľká sála	960,18
- závesy na okná malá sála	579,00
- stoly na akcie 17 ks	952,00
- stoličky na akcie 58 ks	957,00
- meranie osvetlenia ku kolaudácii	124,00
- zrkadlá do WC	985,00
- montáž zrkadiel	85,00
- závesy v sálach na projektor	80,00
- držiaky na svetlá veľká sála	780,00
- koše do WC	49,98
- meranie hluku pre Kolaudáciu	380,00
- doplnenie stolov 23ks, stoličiek 154 ks, vozík na stoličky 1ks	3 907,00
- vozík na stoly 1ks	235,00
- Kľúčový systém zameranie	180,30
- vybavenie toaliet	348,73
- dokúpenie stoličiek 4 ks	68,00
- zrkadlá v malej sále	525,00
- chladnička do cateringu	124,50
- mraznička do cateringu	257,30
- káble zvukové	15,00
- regály do cateringu nerezové	252,00
- stôl a dvojdrez do cateringu nerez	765,00
- systém SGHK kľúčov	4 386,67
- stabilizácia schodiska k ZUŠ	188,00
- barové stolíky na akcie 7 ks	233,34
- plátno predné na premietanie	496,00
- obrusy na stoly 8 ks a banketové sukne 16 ks	209,53
- spony k obrusom	15,00
- mikrofóny 2 ks a stojany 2 ks	220,00
- kuchynky 3ks	873,37
- nápisy nálepky vchod	42,00
- doobjednávka SGHK kľúčov	503,86
- závesy pred k dverám sál, zrkadlám	945,86
- zriadenie Internetu	486,98

Vnútorné vybavenie DK	suma bez DPH
- otváracé 3 okná v kaviarni	849,01
- dat. zásuvky, patch panely, racky	995,00
- montáž kuchyniek	411,00
- skrinka na kľúče	21,40
- označenia dverí, koše, WC papier	162,01
- koše k umývadlám, WC kefy	128,86
- Rámovanie	8,17
- varné dosky	124,17
- doobjednávka SGHK kľúčov II	496,08
- žalúzie na okná - časť budovy	999,00
- zariadenie el. prípojky ZSE	943,65
- zariadenie nového vodomeru	206,86
- poštové schránky	710,00
- skrine na dokumentáciu	176,67
- sedačky vo vestibule	415,00
- sedačky vo vestibule	207,50
- označenia na vstupe A,B	145,00
- stromček a výzdoba	83,46
- vianočné žiarovky	20,92
- alarm	1 659,76
- rebrík	85,99
- šatníková stena a vešiaky	928,21
- vešiaky a skrine k dôchodcom	700,20
- zvuková izolácia dverí kaviarne	240,00
- nástenné hodiny 3ks	78,00
Sumár v €	48 049,92

Vyúčtovanie účelovej dotácie a zvýšenia základného imania (ZI) Vajnorskej podpornej spoločnosti, s.r.o. (VPS, s.r.o.)

Popis	Suma v €	Poznámka
MESTSKÁ ČASŤ - poskytnutie účelovej dotácie a zvýšenie ZI VPS, s.r.o.		
Schválená účelová dotácia / poukázaná dňa:	398 000,00	398 000,00
30.12.2013	30 000,00	
30.12.2013	100 000,00	
31.12.2013	138 704,03	
31.12.2013	80 000,00	
18.12.2014	15 920,41	
23.12.2014	7 413,00	
29.12.2014	22 962,56	
27.04.2015	3 000,00	
Zvýšenie ZI VPS, s.r.o. / poukázané dňa:	542 000,00	542 000,00
07.08.2014	117 404,32	
31.10.2014	329 633,12	
31.12.2014	22 962,56	
26.03.2015	50 000,00	
27.04.2015	17 000,00	
15.06.2015	5 000,00	
SPOLU prostriedky MČ (dotácie + zvýšenie ZI):	940 000,00	940 000,00

Popis	Suma v €			Poznámka
<i>VPS, s.r.o. - prehľad nákladov na obstaranie a vybavenie DOMU KULTÚRY</i>				
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	
Rozpočítované náklady stavby DOMU KULTÚRY:	945 430,16	189 086,03	1 134 516,19	
Búracie práce (stará stavba)	29 797,00	5 959,40	35 756,40	
Zmluvná cena novej stavby	834 633,00	166 926,60	1 001 559,60	
Dodatok č. 1 k zmluve	32 950,24	6 590,05	39 540,29	<i>rozpísané v textovej časti</i>
Vnútorne vybavenie Domu kultúry	48 049,92	9 609,98	57 659,90	<i>rozpísané v textovej časti</i>
ROZDIEL - ušetrenie pre MČ:	-5 430,16	-189 086,03	-194 516,19	

Z uvedeného prehľadu vyplýva, že mestská časť vložila do svojej dcérskej spoločnosti za účelom rekonštrukcie a prístavby domu kultúry celkom 940.000,- €. Obchodná spoločnosť so 100% podielom mestskej časti vynaložila z vlastných prostriedkov na obstaranie stavby a jej vnútorného vybavenia ďalších 194.516,19 €. Mestská časť vo svojom rozpočte teda ušetrila v priebehu dvoch rokov **194.516,19 €** a tie prostriedky mohla využiť na ďalšie zveľad'ovanie našej samosprávy.

Zároveň je potrebné uviesť, že v týchto nákladoch nie sú započítané prevádzkové náklady budovy (vodné, stočné, energie, komunálny odpad, služby BOP a PO, zdravotná služba, revízie zariadení, internet).