



č. 30410/2023/SCDPK/110492

Stupeň dôvernosti: VJ

Bratislava 20.12.2023

Mestská časť
Bratislava - Vajnory

Došlo: -2 -01- 2024

Číslo: 2/2024 Prilohy: 4

Číslo spisu: Ref.:

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako špeciálny stavebný úrad pre diaľnice (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 669/2007 Z. z.“) a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o l u j e

na návrh spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a.s. Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava na základe substitučného plnomocenstva D4R7 Construction s.r.o. Plynárska 1, 821 09 Bratislava, na základe substitučného plnomocenstva Zero Bypass Limited, CMS Cameron McKenna LLP, Cannon Place, Cannon Street 78, Londýn EC4N 6AF, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, na základe koncesnej zmluvy uzatvorenej so Slovenskou republikou – Ministerstvom, dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava (ďalej len „stavebník“) na kolaudáciu stavby, ktorý bol doručený na ministerstvo dňa 26.10.2023 listom č. 13339/2023-2910/7777-00 zo dňa 26.10.2023

A/ podľa § 82 stavebného zákona užívanie stavebných objektov:

- 020 Spätná rekultivácia dočasných záberov v k.ú. Ivanka pri Dunaji
- 021 Spätná rekultivácia dočasných záberov v k.ú. Vajnory
- 022 Spätná rekultivácia dočasných záberov v k.ú. Svätý Jur
- 023 Spätná rekultivácia dočasných záberov LPF v k.ú. Svätý Jur
- 113 Preložka miestnej komunikácie v km 3,810 D4 do NPR Šúr
- 114 Preložka poľnej cesty v km 0,590 D4
- 116-01 Preložka poľnej cesty v km 4,400 D4 v k.ú. Svätý Jur
- 116-02 Preložka poľnej cesty v km 4,400 D4 v k.ú. Vajnory
- 302 Oplotenie vinohradov v križovatke "Rača"
- 320 Úprava bezmenného potoka v križovatke "Rača"
- 321 Úprava potoka Javorník v križovatke "Rača"

B/ podľa § 5 ods.2 zákona č. 669/2007 Z.z. do 31.12.2028 časovo obmedzené predčasné užívanie stavebných objektov:

- 032-02 Vegetačné úpravy pri ekodukte nad MK v km 1,950 D4
- 204-02 Ekodukt nad MK v km 1,948 D4
- 320 Úprava bezmenného potoka v križovatke "Rača"



stavby: **„Diaľnica D4 Bratislava, Ivanka sever – Rača“** (ďalej len „stavba“).

Stavebné objekty sú zrealizované v Bratislavskom kraji na pozemkoch parc.č.:

SO 020 k.ú. Ivanka pri Dunaji, okres Senec, stav KN-C : 249/98, 249/99, 249/100, 249/101, 249/102, 249/103, 249/104, 249/105, 249/111; stav KN-E: 311, 312, 315, 316, 319, 320, 323, 324, 326/1, 326/2, 327/1, 327/2, 328, 329, 330, 333;

SO 021 k.ú. Vajnory, okres Bratislava III, stav KN-C: 2109/3, 2109/12; stav KN-E: 2705, 2706, 2707, 2710, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2732, 3307, 4267/2;

SO 022 k.ú. Svätý Jur, okres Pezinok; stav KN-C: 4535/9, 4536/5, 4538/8, 6383/2, 6383/8, 6392/1, 6565/7, 6565/24, 6565/31, 6565/66, 6565/67, 6565/68, 6565/69, 6565/71, 6565/72, 6565/112, 6565/114, 6565/167, 6565/210, 6565/222, 6565/223, 6657/17, 6657/18, 6657/19, 6657/20, 6657/21, 6657/22, 6657/23, 6657/24, 6657/25, 6657/26, 6657/27, 6657/28, 6657/29, 6657/135, 6657/136, 6657/137, 6657/138, 6689/4, 6689/5, 6689/11, 6689/17, 6689/27, 6694/12, 6694/22, 7364, 7372/1, 7601/1, 7601/2, 7601/3; stav KN-E : 4536, 4538, 6738, 6739;

SO 023 k.ú. Svätý Jur, okres Pezinok; stav KN-C : 7362;

SO 032-02 k.ú. Svätý Jur, okres Pezinok; stav KN-C : 6565/92, 6565/155, 6565/208;

SO 113 k.ú. Svätý Jur, okres Pezinok; stav KN-C 6670/4, 6689/22, 6689/24, 6689/26, 6689/30, 6689/31, 6689/32, 6689/33, 6689/35, 6689/36, 6689/37, 6689/39, 6689/40, 6689/41, 6689/42, 6689/44, 6689/45, 6689/46, 6689/47, 6690/2, 6778/1, 7368/2; k.ú. Vajnory, okres Bratislava III, stav KN-C: 2124/7, stav KN-E: 4216;

SO 114: k.ú. Vajnory, okres Bratislava III, stav KN-C: 1982/222, 1982/224, 1982/226, 1982/228, 1982/230, 1982/232, 1982/235, 1982/237, 1982/267, 1982/268, 1982/278, 1982/279, 1982/280, 1982/282, 1982/284, 1982/285; k.ú. Svätý Jur, okres Pezinok; stav KN-C: 6392/3, 6392/4, 6392/5; k.ú. Ivanka pri Dunaji, okres Senec, stav KN-C: 249/60, 249/61, 249/62, 249/63, 249/64, 249/65, 249/66, 249/67, 249/68, 249/69, 249/70, 249/85, 249/105, 332/3, 332/4, 332/5, 332/6, 333/3;

SO 116-01: k.ú. Svätý Jur, okres Pezinok; stav KN-C: 3920/3, 3920/9, 4171/27, 4171/28, 4171/29, 4171/30, 4205/1, 4205/32, 4205/33, 4205/34, 4205/35, 4205/36, 4205/37, 4205/38, 4205/40, 4205/41, 4205/42, 4205/43, 4205/44, 4205/45, 4205/46, 4205/47, 4205/48, 4226/2, 4226/4, 4285/1, 4285/6, 4287/10, 4287/11, 4287/12, 4287/13, 4287/14, 4287/15, 4287/16, 4287/17, 4287/18, 4456/2, 4458/40, 4458/41, 4458/42, 4458/43, 4458/44, 4458/45, 4458/46, 4458/47, 4492/21, 4492/22, 4492/23, 4492/24, 4492/25, 4492/26, 4492/27, 4492/28, 4492/29, 4492/30, 4492/31, 4492/32, 4492/33, 4492/34, 4492/35, 4504/2, 4535/9, 4580/24;

SO 116-02: k.ú. Vajnory, okres Bratislava III, stav KN-C: 2196/4, 2196/5, 2196/6, 2196/7, 2196/8, 2196/9, 2196/10, 2196/11, 2196/12, 2196/14, 2196/15, 2196/16, 2196/17, 2196/18, 2196/19, 2196/20, 2196/21, 2196/22, 2196/23, 2196/24, 2196/25, 2196/26, 2196/27, 2196/28, 2196/29, 2196/30, 2196/31, 2196/32, 2196/33, 2196/34, 2196/35, 2196/36, 2196/37, 2196/38, 2196/39, 2196/40, 2196/41, 2196/42, 2196/43, 2196/44, 2196/45, 2196/46, 2196/47, 2196/48, 2196/49, 2196/50, 2196/51, 2196/52, 2196/53, 2196/54, 2199/2, 2199/3, 2199/4, 2201/2, 2201/3, 2201/4, 2208/1, 2208/3, 2208/4, 2208/5, 2764/3, 2764/5, 2764/6, 2825/2, 2825/3, stav KN-E: 4261/4, 4267/2;

SO 204-02: k.ú. Svätý Jur, okres Pezinok; stav KN-C: 6565/91, 6565/92, 6565/93, 6565/208;

SO 302: k.ú. Vajnory, okres Bratislava III, stav KN-C: 2192/11, 2193/26, 2193/27, 2193/28, 2193/30, 2196/4, 2196/5, 2196/6, 2196/9, 2196/10, 2196/11, 2196/12, 2196/14, 2196/15, 2196/16, 2196/17, 2196/18, 2196/19, 2196/20, 2196/21, 2196/22, 2196/23, 2196/24, 2196/25, 2196/26, 2196/27, 2196/28, 2196/29, 2196/30, 2196/31, 2196/32, 2196/33, 2196/34, 2196/35, 2196/36, 2196/37, 2196/38, 2196/39, 2196/40, 2196/41, 2196/42, 2196/43, 2196/44, 2196/45, 2196/46, 2196/47, 2196/48, 2196/49, 2196/50, 2196/51, 2196/52, 2196/53, 2196/54, 2199/2, 2199/3, 2201/2, 2201/3, 2201/4, 2764/5, 2764/6, 2824/12, 2824/13, 2824/14;

SO 320: k.ú. Svätý Jur, okres Pezinok; stav KN-C: 4287/9, 4287/20, 4456/1, 4456/2, 4458/2, 4458/38, 4458/39, 4504/1, 4504/2, 4504/3, 4580/27;

SO 321: k.ú. Vajnory, okres Bratislava III, stav KN-C: 2199/3, 2199/4, 2199/5, 2201/4, 2825/3, 2825/4, 2825/5, 2825/6; stav KN-E: 4268, 4309, 4310/1, 4311, 4312/2, 4384/2; k.ú. Svätý Jur, okres Pezinok; stav KN-C: 4205/1, 4205/2, 4205/5, 4205/39, 4226/2, 4226/3, 4503/5; stav KN-E: 4503.

Účel stavby: Stavebné objekty sú vyvolanými úpravami diaľnice D4, ktoré zabezpečujú funkčnosť v príľahlom území.

Špeciálny stavebný úrad určuje na užívanie stavby tieto záväzné podmienky:

1. Objekty stavby možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím. Zmena účelu užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nej rozhodne, alebo nariadi nové konanie.

2. Pri prevádzkovaní predmetných stavebných objektov budú dodržané platné predpisy a príslušné technické normy a technologické predpisy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, dopravných záujmov, záujmov životného prostredia, bezpečnosti a ochrana zdravia pri práci, plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky.

3. Vlastníci a správcovia stavebných objektov sú povinní udržiavať ich v dobrom technickom stave, aby nedochádzalo k ich znehodnoteniu.

4. Podľa požiadavky Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodie Dunaja, o.z., uplatnených na ústnom konaní:

4.1 po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia majetkovo odovzdať SVP, š.p., stavebný objekt 321 tak, ako je to uvedené v protokole o technickom odovzdaní a prevzatí stavby č. D4R7-D4SR-321-0000-R-VC-HOP-001-X: odovzdanie majetku vykonať bezodplatne a prostredníctvom zmluvného vzťahu medzi stavebníkom a SVP, š.p. Majetkové usporiadanie vykonať do 30.06.2024, inak správca vodných tokov odstúpi od prevádzky predmetného úseku vodného toku.

5. Podľa požiadavky Slovenského pozemkového fondu uplatnenej listom č. SPFS42328/2023/750, SPFZ203245/2023 zo dňa 14.11.2023 ku kolaudačnému konaniu:

5.1 Vlastník/správca inžinierskych sietí vykoná zápisy vecných zákonných bremien na pozemkoch v správe a nakladaní Slovenským pozemkovým fondom v zmysle právnych predpisov, ktorými sú jednotliví vlastníci alebo správcovia líniových stavieb viazaní pri ich činnosti najneskôr do 3 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia.

6. Vlastníci stavebných objektov sú povinní dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavebných objektov uchovávať po celý čas jeho užívania.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal listom č.13339/2023-2910/7777-00 zo dňa 26.10.2023, ktorý bol doručený špeciálnemu stavebnému úradu dňa 26.10.2023 návrh na kolaudáciu stavebných objektov uvedených vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie č. 05444/2017/SCDPK/19725 dňa 09.03.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 03.07.2017 po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia ministra č. 67/2017 zo dňa 16.06.2017. Na stavebné objekty boli vydané rozhodnutia na zmenu stavby pred jej dokončením č. 28442/2020/SCDPK/92440 zo dňa 26.11.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.5.2019 a č. 05975/2023/SCDPK/00735 zo dňa 05.01.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.02.2023.

Špeciálny stavebný úrad listom č. 30410/2023/SCDPK/96561 zo dňa 06.11.2023 oznámil začatie kolaudačného konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 14.12.2023. Zároveň zaslal na Ministerstvo životného prostredia SR podklady podľa § 140c ods. 2 stavebného zákona spolu s oznámením o začatí konania. V oznámení o začatí konania špeciálny stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

Z ústneho konania vyhotovil špeciálny stavebný úrad protokol. Zúčastnení nemali zásadné námietky voči vydaniu tohto rozhodnutia. Požiadavka SVP, š.p., je zapracovaná do podmienok tohto rozhodnutia v bode 4. Poľnohospodárske družstvo Vajnory požadovalo doasfaltovať pripojenie poľnej cesty na stavebný objekt 116-02, ktoré bolo poškodené počas výstavby stavebného objektu 760 a nebolo dobudované. Stavebník dňa 15.12.2023 zdokumentoval špeciálnemu stavebnému úradu splnenie tejto požiadavky. Na ústnom konaní sa upravil rozsah záberov pre stavebný objekt 021, nakoľko časť prístupovej cesty (SO 810) zostala zachovaná a sa presunula do stavby „Diaľnica D1 Bratislava – Senec, 1. úsek Bratislava – Triblavina, I. etapa“, na ktorej sa využíva naďalej ako prístupová komunikácia.

Stavebník ku konaniu doložil tieto doklady, ktoré boli poskytnuté k nahliadnutiu: projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, elaborát kvality, protokoly, vyjadrenia, potvrdenie o nakladaní s odpadom, kópiu stavebného denníka, stavebné povolenie, správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia, vytýčenie priestorovej polohy stavby, certifikáty, splnenie podmienok EIA – vyhodnotenie, geodetický elaborát, protokoly o technickom odovzdaní a prevzatí stavebných objektov (okrem 032-02, 204-02 a 320).

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava vydalo záväzné stanoviská: č. 31798/2019/ÚVHR/94782 zo dňa 19.11.2019, č. 18828/2021/ÚVHR/36956 zo dňa 25.03.2021, č. 35201/2021/ÚVHR/90623 zo dňa 03.08.2021, č. 05728/2023/ÚVHR/05860 zo dňa 19.11.2019 a č. 30022/2023/ÚVHR/94547 zo dňa 30.10.2023, v ktorých konštatuje, že z hľadiska ochrany verejného zdravia bolo stavebné riešenie predmetnej stavby zrealizované v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoja verejného zdravotníctva v znení neskorších predpisov. Platnosť týchto stanovísk nie je časovo obmedzená a teda je platné aj v tomto konaní.

Slovenský pozemkový fond zaslal listom č. SPFS42328/2023/750, SPFZ203245/2023 zo dňa 14.11.2023 stanovisko s požiadavkou, ktorá je zapracovaná do podmienok tohto rozhodnutia v bode 5.

MŽP SR, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie zaslala listom č.434/2023-11.1.2/dš, 89252/2023 zo dňa 27.11.2023 stanovisko, v ktorom je uvedené, že MŽP SR môže konštatovať, že návrh spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu v rozsahu stavebných objektov SO 020, 021, 022, 023, 032-02, 113, 114, 116-01, 116-02, 204-02, 302, 320 a 321 je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, so záverečným stanoviskom MŽP SR č.292/2011-3.4/ml zo dňa 07.02.2012 a jeho podmienkami, s vyjadrením MŽP SR vydaným v zisťovacom konaní č.6203/2014-3.4/ml zo dňa 02.07.2014 a s rozhodnutiami MŽP SR vydanými v zisťovacom konaní č. 2775/2016-3.4/ml zo dňa 04.01.2016, č. 6469/2017-1.7/ml zo dňa 20.11.2017 a č. 7/2018-1.7/dj-R zo dňa 19.03.2018 jeho podmienkami.

V konaní špeciálny stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených

v § 82 stavebného zákona a zistil, že boli dodržané podmienky stanovené v stavebnom povolení a zároveň, že stavba je realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu sa vyhovel. Zároveň špeciálny stavebný úrad konštatuje, že stavebník splnil podmienky pre vydanie rozhodnutia na trvalé užívanie stavebných objektov 020, 021, 022, 023, 113, 114, 116-01, 116-02, 302 a 321. Verejný obstarávateľ požiadal, aby stavebné objekty SO 032-02, SO 204-02 a SO 320, ktoré nechce prevziať predpokladaný budúci vlastník a ktoré by mal prevziať koncesionár/verejný obstarávateľ, boli v predčasnom užívaní do 31.12.2028, nakoľko k uvedeným stavebným objektom na strane budúceho správcu aktuálne chýba ich protokolárne odovzdanie.

Pretože stavebník predložil všetky požadované doklady, splnil podmienky pre vydanie rozhodnutia a užívaním stavebných objektov nebudú ohrozené verejné záujmy z hľadiska bezpečnosti, ochrany zdravia a života osôb, ako aj životného prostredia, rozhodol špeciálny stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Za vydanie tohto rozhodnutia je stavebník oslobodený od zaplataenia správneho poplatku v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia). Dňom doručenia rozhodnutia verejnou vyhláškou je 15. deň odo dňa vyvesenia.

Rozklad je možné podať na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekciu cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Ing. Jana Oslejová

riaditeľka odboru špeciálny stavebný úrad pre diaľnice
oprávnená rozhodovať za generálneho riaditeľa sekcie
na základe poverenia ministra

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Ministerstva dopravy SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Ministerstva dopravy SR www.mindop.sk v časti „Verejné vyhlášky“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Doručuje sa:

1. Účastníkom konania podľa § 78 ods. 1 stavebného zákona

Na vedomie:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,

2. Mestská časť Bratislava - Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
3. Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 90021 Svätý Jur, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
4. Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené
5. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2,4, 831 03 Bratislava
6. NDS, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, OVBP, OSŽP, OPL, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresný úrad Pezinok, OSŽP, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
9. Okresný úrad Senec, OPL, OSŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec
10. MD SR, D400, AK10, AJ10
11. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
12. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, Bratislava
13. MŽP SR, SEHaR, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
14. SVP, š.p, OZ Bratislava, Karloveská 2, 841 02 Bratislava
15. PD Vajnory, Hospodárska 9, 831 07 Bratislava
16. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
17. Zero Bypass Limited, organizačná zložka, Odborárska 21, 831 02 Bratislava
18. D4R7 Construction, s.r.o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

.....

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky