VZOR

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Vysvetlivky: |  | |
| text | text formulára | |
| text | text vyplní žiadateľ | |
|  | | |
| **Žiadosť o dočasné užívanie stavby podľa § 69 Stavebného zákona alebo predčasné užívanie stavby podľa § 70 Stavebného zákona** | | |
| **ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu** | | |
| ID dokumentu |  | Číselný kód dokumentu |
| Typ žiadosti | Typ žiadosti | Podľa rozdelenia nižšie: A/ B |
| A | Dočasné užívanie stavby podľa § 69 Stavebného  zákona |
| B | Predčasné užívanie stavby podľa § 70 Stavebného  zákona |
| Príslušnosť | Stavebný úrad | Identifikačné údaje príslušného stavebného úradu: názov, ulica, súpisné číslo, orientačné číslo PSČ,  obec, okres |
| **ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta, stavbyvedúceho, zhotoviteľa** | | |
| Žiadateľ | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ,  právnická osoba | Identifikačné údaje žiadateľa |
| Vlastník stavby | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ,  právnická osoba | Identifikačné údaje vlastníka |
| Stavebník | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ,  právnická osoba | Identifikačné údaje stavebníka |
| Projektant projektu  skutočného zhotovenia stavby | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba | Identifikačné údaje |
| Stavbyvedúci | Fyzická osoba podnikateľ,  právnická osoba | Identifikačné údaje |
| Zhotoviteľ | Fyzická osoba podnikateľ,  právnická osoba | Identifikačné údaje |
| Prílohy k časti B | Počet príloh | Počet listov A4 spolu |
| Typ prílohy | Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký) |
| **ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb** | | |
| Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb | ID stavby alebo súboru stavieb | ID stavby alebo súboru stavieb, ak bolo pridelené informačným systémom |
| Identifikácia rozhodnutia o stavebnom zámere | Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti |
| Identifikácia overovacej doložky projektu stavby | Číslo rozhodnutia, dátum vydania |
| Typ stavby | Samostatná stavba alebo súbor stavieb |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Názov stavby alebo súboru stavieb | Názov |
| Miesto stavby alebo súboru stavieb | Adresa (ak je určená): ulica, súpisné číslo, orientačné číslo, PSČ, obec, okres |
| Stavebné pozemky | Identifikácia všetkých pozemkov stavby alebo súboru stavieb: okres, obec, katastrálne územie, register,  parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník |
| Členenie stavby alebo súboru stavieb | Hlavná stavba | Stavba 01 - Názov hlavnej stavby |
| Členenie hlavnej stavby podľa účelu | Identifikačný kód hlavnej stavby podľa vyhlášky  Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb |
| Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty | Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov hlavnej stavby vo formáte:  01/S01 - Názov stavebného objektu alebo 01/P01 - Názov prevádzkového súboru |
| Ostatné stavby | Čísla a názvy všetkých ostatných stavieb (ak ide o súbor stavieb) vo formáte stavba 02 - Názov stavby |
| Členenie ostatných  stavieb v súbore stavieb podľa účelu | Identifikačný kód stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb |
| Členenie ostatných  stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty | Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov ostatných stavieb vo formáte:  02/S01 - Názov stavebného objektu alebo 02/P01 - Názov prevádzkového súboru |
| Prílohy k časti C | Počet príloh | Počet listov A4 spolu |
| Iné prílohy | Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme a splnomocnenie vlastníka stavby, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, zmluva o vstavbe, záznam z hlasovania spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome (pri bytových domoch), iný doklad pre iné právo k  pozemku alebo stavbe (uviesť aký) |
| **ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe alebo súbore stavieb** | | |
| Termín dočasného užívania stavby | Navrhovaný termín  začatia | Termín |
| Lehota trvania | Lehota trvania od - do |
| Termín predčasného užívania stavby | Navrhovaný termín  začatia | Termín |
| Lehota trvania | Lehota trvania od - do |
| Odôvodnenie žiadosti | Časť stavby na predčasné užívanie alebo dočasné  užívanie | Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov stavby, ktoré sú predmetom žiadosti vo formáte: 02/S01 - Názov stavebného  objektu alebo 02/P01 - Názov prevádzkového súboru |
| Odôvodnenie žiadosti | Odôvodnenie žiadosti |
| Podrobná identifikácia stavby alebo súboru  stavieb z hľadiska chránených záujmov | Investičný projekt | Významná investícia alebo strategická investícia: číslo osvedčenia, dátum vydania |
| Vyhradená stavba | Podľa § 2 ods. 8 Stavebného zákona: uviesť písmeno, podľa ktorého ide o vyhradenú stavbu |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Posudzovanie vplyvov na životné prostredie | Ak sa uskutočnilo: Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti |
| Dopravné pripojenie stavby alebo súboru stavieb | Ulica | Adresa (ak je určená): ulica, PSČ, obec, okres alebo identifikačné údaje o pozemku, na ktorý sa stavba  napája: okres, obec, katastrálne územie, register,  parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník |
| Typ komunikácie | Diaľnica alebo rýchlostná cesta, cesta I. triedy, cesta  II. triedy, cesta III. triedy, miestna cesta alebo účelová cesta |
| Napojenie stavby alebo súboru stavieb na  inžinierske siete | Elektrická energia | Je alebo nie je predmetom žiadosti |
| Elektronická  komunikačná sieť | Je alebo nie je predmetom žiadosti |
| Voda | Je alebo nie je predmetom žiadosti |
| Typ napojenia: verejný vodovod/ studňa |
| Kanalizácia splašková | Je alebo nie je predmetom žiadosti |
| Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa |
| Kanalizácia dažďová | Je alebo nie je predmetom žiadosti |
| Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa, trativod, vsak |
| Vykurovanie | Je alebo nie je predmetom žiadosti |
| Typ napojenia: centrálny zdroj tepla, vlastný zdroj  tepla |
| Plynoinštalácia | Je alebo nie je predmetom žiadosti |
| Prílohy k časti D | Počet príloh | Počet listov A4 spolu |
| Iné prílohy | Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, osvedčenie o významnej investícii, osvedčenie o strategickej investícii, iný doklad (uviesť aký) |
| **ČASŤ E - Dokumentácia stavby** | | |
| Realizačná dokumentácia | Dokumentácia skutočného zhotovenia stavby, ktorá  je predmetom žiadosti | Uložená v informačnom systéme alebo priložená listinne |
| Stavebný denník | Uložený v informačnom systéme alebo priložený  listinne |
| Súhlas zhotoviteľa stavby a projektanta s  odporúčanými podmienkami  predčasného užívania stavby | Uložené v informačnom systéme alebo priložený listinne |
| Záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia | Všetky záväzné  stanoviská a záväzné vyjadrenia | Uložené v informačnom systéme alebo priložené listinne |
| Prílohy k časti E | Projektová dokumentácia | Počet vyhotovení (v prípade listinného podania) |
| Ostatné prílohy podľa §  66 ods. 2 písm. e) až h) Stavebného zákona | Počet a zoznam podľa rozdelenia nižšie: A/ B/ C/ D/ E |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | A | Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby; stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch od protokolu  upustiť |
| B | Protokol o vyhodnotení skúšobnej prevádzky, ak bola povolená |
| C | Doklady o vykonaných skúškach vzoriek stavebných výrobkov odobratých na stavbe |
| D | Výsledky uskutočnených meraní a revízií  vyhradených technických zariadení a doklady o ich technickej spôsobilosti na plynulú a bezpečnú  prevádzku |
| E | Iný doklad, uviesť aký |
| Záväzné stanoviská dotknutých orgánov | Počet a zoznam |
| Záväzné vyjadrenia  dotknutých právnických osôb | Počet a zoznam |
| **ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku** | | |
| Náklad stavby | Predpokladaný náklad stavby pre výpočet  správneho poplatku | Výška nákladu zaokrúhlená na celé číslo v eurách |
| Výška správneho poplatku pre stavebný zámer | Určenie výšky správneho poplatku | Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona  Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pre určenie výšky správneho poplatku |
| Výška správneho poplatku pre kolaudáciu stavby | Určenie výšky správneho poplatku | Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona  Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pre určenie výšky správneho poplatku |
|  | Výpočet správneho poplatku | Výška správneho poplatku určená podľa zákona  Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v eurách pre každú stavbu a stavebný objekt samostatne |
|  | Výška správneho poplatku spolu v eurách |
| Úhrada správneho poplatku | Doklad o úhrade  správneho poplatku | Uložený v informačnom systéme alebo priložený listinne |
|  | Spôsob úhrady |  |
| Prílohy k časti F | Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku | Iný doklad (uviesť aký) |
| **ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania** | | |
| Vyhlásenie žiadateľa | O správnosti vyplnených údajov | Súhlas |
| Dátum podania žiadosti | Dátum | Odtlačok pečiatky príslušného správneho orgánu |
| Podpis žiadateľa | Podpis, pečiatka | Podpis alebo podpis a odtlačok pečiatky žiadateľa |