# Zjednodušená dokumentácia (pasport stavby)

Zjednodušená dokumentácia (pasport stavby) obsahuje tieto hlavné časti:

1. Zoznam dokumentácie
2. Súhrnná správa
3. Situačné výkresy
4. Dokumentácia stavebných objektov
5. Prílohy

# Zoznam dokumentácie

Zoznam dokumentácie je textový dokument, ktorý obsahuje:

* 1. ID stavby, ak je pridelené informačným systémom,
	2. názov stavby a miesto stavby,
	3. počet strán A4 zoznamu dokumentácie,
	4. dátum vydania a označenie revízie, prvý zoznam s označením revízia 00,
	5. pre časti B, C a D zoznam všetkých textových a grafických dokumentov, ktoré sú súčasťou dokumentácie vrátane uvedenia projektanta zodpovedného za vypracovanie jednotlivých častí dokumentácie,
	6. pre časť E zoznam všetkých príloh.

Názvy všetkých hlavných častí dokumentácie, textových dokumentov a grafických dokumentov musia byť v súlade s prílohou č. 24, ak ide o elektronické podanie.

1. **Súhrnná správa**
2. **Identifikačné údaje**
	1. **Identifikačné údaje stavby**
		1. ID stavby, ak je pridelené informačným systémom,
		2. názov stavby,
		3. miesto stavby: okres, obec, ulica, súpisné číslo, orientačné číslo,
		4. stavebné pozemky: katastrálne územie, register, parcelné čísla pozemkov, číslo listu vlastníctva,
		5. identifikačný kód stavby: podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a vý- stavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb, pri súbore stavieb podľa účelu hlavnej stavby,
		6. typ stavby podľa § 2 Stavebného zákona: jednoduchá stavba/ vyhradená stavba/ iná stavba,
		7. charakter stavby: nová stavba/ zmena dokončenej stavby/ zmena v užívaní stavby,
		8. trvalá stavba alebo dočasná stavba,
		9. stupeň projektovej dokumentácie.

# Identifikačné údaje stavebníka

* + 1. identifikačné údaje stavebníka,

# Identifikačné údaje spracovateľa dokumentácie

* + 1. identifikačné údaje projektanta alebo spracovateľa dokumentácie,
		2. identifikačné údaje projektantov jednotlivých častí projektovej dokumentácie.

# Členenie navrhovanej stavby alebo súboru stavieb

Členenie stavby alebo súboru stavieb na stavby, stavebné objekty a prevádzkové súbory.

# Prehľad kapacitných údajov a bilancií stavby alebo súboru stavieb

1. plošné, výškové a objemové výmery,
2. funkčné kapacity a ich účelové jednotky,
3. pripojenie stavby na energie, energetické a iné médiá, palivá, ich základné tech- nické parametre a zdroje,
4. pripojenie stavby a jej prevádzky na pitnú vodu a úžitkovú vodu,
5. druhy odpadových vôd a spôsob nakladania s nimi,
6. pripojenie na dopravnú infraštruktúru a parkovanie.

# Popis stavby

1. základný popis riešenia stavby, jej jednotlivých častí, prevádzky, technického vybavenia, pripojenia na technické a dopravné vybavenie územia, parkovania a bezbariérového užívania, finálnych úprav terénu stavbou dotknutého územia, vegetačných úprav, výsadby drevín,
2. popis vplyvu na životné prostredie a na ochranné pásma, chránené územia, pa- miatkové rezervácie alebo pamiatkové zóny v dotknutom území,

# Situačný výkres stavby

**SIT.001 Situačný výkres stavby na podklade katastrálnej mapy**

Situačný výkres súčasného stavu územia so zakreslením uskutočnenej stavby alebo súboru stavieb, uvedením odstupov od hraníc stavebného pozemku a od okolitých stavieb, s označením stavieb a stavebných objektov. Výkres vypracovaný na podklade katastrálnej mapy.

# Dokumentácia stavebných objektov

Zjednodušená dokumentácia (pasport stavby) obsahuje charakteristické pôdorysy, rezy a pohľady vypracované podľa skutočného zhotovenia stavby s popisom všetkých priestorov a miestností, s vyznačením ich rozmerov a označením skutočného spôsobu užívania v podrobnosti zodpovedajúcej účelu a rozsahu stavby alebo stavebného objektu a charakteru jeho prevádzky.

# Prílohy

Súčasťou príloh sú podľa potreby aj ďalšie dokumenty, ak stavebný inšpektor určí požiadavku na ich spracovanie, najmä riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby.