

Mestská časť Bratislava - Vajnory



Materiál na rokovanie MZ
MČ Bratislava - Vajnory
dňa 24. januára 2019

K bodu: 3

Návrh

na schválenie predloženia ŽoNFP za účelom realizácie projektu
„Špecializované zariadenie pre seniorov“

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Projekt
3. Stanoviská komisií
4. Vyjadrenia orgánov
5. Draft ŽONFP

Predkladateľ:

Ing. Michal Vlček
starosta

Zodpovedný:

Spracovateľ:

Ing. Mário Schwab

Bratislava, Január 2019

NÁVRH UZNESENIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

A . s c h v a ľ u j e

- A.1.** predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu "**Špecializovaného zariadenie pre seniorov**" realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2018-27, Podpora poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom hl.m.SR Bratislavy a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava Vajnory, v celkovej sume oprávnených výdavkov projektu **964.622,46** eur
- A.2.** zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- A.3.** zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **48.231,12** eur;
- A.4.** zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Vajnory.

UZNESENIE MIESTNEJ RADY

Miestna rada po prerokovaní

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu prerokovať „**Návrh** na schválenie predloženia ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Špecializované zariadenie pre seniorov**“

3. DÔVODOVÁ SPRÁVA

Stratégia IROP, PO 2 predstavuje – ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám a špecifickým cieľom 2.1.1.

Žiadateľ je Mestská časť Vajnory. V súčasnosti je na území mestskej časti prevádzkované špecializované zariadenie a to poskytovateľom sociálnej služby občianske združenie, registrované pod číslom: VVS/1-900/90-38860 s názvom Prosenior so sídlom Malokarpatská 22A, 900 21 Svätý Jur. Špecializované zariadenie „Seniordom Vajnory“ s celoročným pobytom pre klientov V. a VI. stupňa odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby je umiestnené v pokojnom prostredí mestskej časti Bratislava – Vajnory.

Žiadateľ chce využiť svoje dlhoročné skúsenosti zmluvného partnera, občianskeho združenia Prosenior, znalosti v problematike poskytovania verejných sociálnych služieb a v rámci projektu plánuje prispieť k zlepšeniu kvality života a zabezpečiť udržateľné poskytovanie verejných sociálnych služieb, zároveň realizovať aktivity umožňujúce ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším službám prostredníctvom zariadenia a výstavby nových komunitných objektov zariadení sociálnych služieb na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku.

Nízkokapacitné pobytové služby sú nedostatočne rozvinuté a ich fyzická a finančná dostupnosť je v rámci celej SR nepostačujúca, vrátane mestských častí v BA. V dôsledku týchto skutočností sú nedostatočne vytvorené podmienky pre zotrvanie občanov v prirodzenom (domácom, alebo komunitnom) prostredí.

Zámerom Mestskej časti Vajnory je napĺňanie komunitného plánu obce tak, aby išlo o koncepčné a dlhodobé riešenia problémov so sociálnou starostlivosťou v obci a tiež, aby sa vytvorili podmienky na predchádzanie vzniku súčasných problémov. Výstavba novej budovy, v ktorej bude poskytovaná sociálna služba, vyrieši jednak priestorové obmedzenia a tiež nevyhovujúci technický stav súčasnej budovy.

Dôležitou časťou zámeru Mestskej časti Vajnory je začlenenie klientov špecializovaného zariadenia do komunitného života obce. Nemožno opomenúť, že majoritná časť klientov (aj v súčasnosti existujúceho špecializovaného zariadenia) má osobné väzby na Vajnory. Ide o rodičov a/alebo blízkych príbuzných obyvateľov Vajnôr a samozrejme, samotní klienti sú väčšinou obyvatelia Vajnôr. Mestská časť Vajnory výstavbou nového objektu splní nielen súčasné trendy v sociálnej starostlivosti ale tiež vytvorí podmienky, na využívanie bežne dostupných verejných služieb komune. Umiestnenie objektu v rámci zastavaného územia obce zodpovedá požiadavke vytvárania podmienok na dostupnosť iných služieb verejného charakteru v komunite.

Medzi očakávané prínosy projektu po jeho realizácii nepochybne patrí vytvorenie novej kapacity poskytovanej sociálnej služby pre občanov Vajnôr a blízkeho okolia. Prínosom projektu je aj to, že okrem vybudovania pobytovej formy sociálnej služby v objekte pre špecializované zariadenie s celoročnou pobytovou službou, chceme pre klientov zariadenia zabezpečiť tiež pestrý program pre trávenie voľného času

s ohľadom na osobnostný rozvoj a sociálnu rehabilitáciu. Odborní pracovníci poskytnú klientom zariadení špeciálne terapie, ktoré prispejú k zvýšeniu kvality života. Aktivity zariadenia budú integrované do spoločenského a kultúrneho diania obce. Samospráva má pri organizácii rôznych podujatí vždy na zreteli zapojenie klientov do týchto akcií. Ide o pravidelné návštevy a kontakt s miestnou materskou školou. Častý kontakt klientov špecializovaného zariadenia s deťmi vytvára pozitívnu energiu a prispieva k tvorbe sociálne zdravej atmosféry. Nadviažeme na bázu pravidelných návštev detí z materskej školy, či už prezentáciou detskej tvorby pre klientov špecializovaného zariadenia alebo nácvikom spoločného predstavenia pri príležitosti osláv v obci.

Jedným z výsledkov projektu bude tiež zakúpené vozidlo, ktoré budeme využívať na prepravu našich klientov – prijímateľov sociálnych služieb na potrebné externé vyšetrenia, či ako prostriedok prepravy na spoločenské a kultúrne podujatia. Auto bude vybavené plošinou a aj touto formou chceme prispieť k znižovaniu handicapov a zvýšenej integrácii do spoločenského života.

Hlavná aktivita č. 1 *Výstavba objektu pre špecializované zariadenie* priamo prispieva k dosiahnutiu merateľného ukazovateľa kapacita podporených zariadení sociálnych služieb v hodnote 12 miest v sociálnych službách a v rámci samostatne vykonávaných odborných činnostiach. Z pohľadu ukazovateľa Počet zariadení sociálnych služieb na komunitnej úrovni, ktoré vzniknú vďaka podpore, hlavná aktivita prispieva k naplneniu cieľovej hodnoty v počte 1 čo zároveň zodpovedá hodnote ukazovateľa počet nových verejných budov = 1.

Hlavná aktivita č. 2 *Obstaranie tovaru – vybavenia pre špecializované zariadenie* priamo prispieva k dosiahnutiu merateľného ukazovateľa kapacita podporených zariadení sociálnych služieb v hodnote 12 miest v sociálnych službách a v rámci samostatne vykonávaných odborných činnostiach. Z pohľadu ukazovateľa Počet zariadení sociálnych služieb na komunitnej úrovni, ktoré vzniknú vďaka podpore, hlavná aktivita prispieva k naplneniu cieľovej hodnoty v počte 1 čo zároveň zodpovedá hodnote ukazovateľa počet nových verejných budov = 1.

Hlavná aktivita č. 2 je nevyhnutnou súčasťou a priamo nadväzuje na hlavnú aktivitu č.1 tak, aby umožnila plnú prevádzkyschopnosť a funkčnosť nového špecializovaného zariadenia.

Hlavná aktivita č. 3 *Obstaranie motorového vozidla* priamo prispieva k podpore a prevádzky nového zariadenia v prípade nutnosti prevozu klientov špecializovaného zariadenia na prípadne vyšetrenia.

Projekt je v súlade:

A.) so Stratégiou deinštitucionalizácie systému sociálnych služieb a náhradnej starostlivosti v SR.

B.) s Národným akčným plánom prechodu z inštitucionálnej na komunitnú starostlivosť v systéme sociálnych služieb na roky 2012 – 2015

C.) so zákonom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v platnom znení,

projekt	Hlavné zásady výberu operácii pre špecifický cieľ 2.1.1
zariadenie pre seniorov bude mať kapacitu do 12 miest	podporené objekty v sociálnych službách spojené s bývaním môžu mať maximálne kapacitu 6 miest v 1 bytovej jednotke a maximálne 2 bytové jednotky v 1 objekte
objekt bude v bežnej zástavbe obce Vajnory	podporený objekt musí byť včlenený do bežnej zástavby obce a primerane vzdialený od iného objektu, v ktorom sa poskytuje sociálna služba
Áno, výsledky projektu budú potvrdené schválením zo strany hygieny, kolaudačným rozhodnutím a zápisom zariadenia do registra poskytovateľov sociálnych služieb	projekt a nové komunitné služby musia spĺňať podmienky kvality poskytovanej sociálnej služby určenej v zákone č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách

Žiadateľ pri výbere vhodnej lokality pre umiestnenie objektu sociálnej služby vychádzal zo základných informácií týkajúc sa časti Bratislava – Vajnory uvedených v Programe hospodárskeho sociálneho rozvoja mestskej časti BRATISLAVA – VAJNORY.

stručný prehľad doposiaľ vykonaných krokov v Projekte špecializované zariadenie pre seniorov

21.6.2018 – prerokovanie na Miestnom zastupiteľstve

29.6.2018 - podaná žiadosť na magistrát hl. mesta SR Bratislavy.

20.7.2018 - doplnená žiadosť.

22.11. 2018 – schválená, prevzatie pozitívnej hodnotiacej správy

28.11.2018, 4.12.2018 podané jednotlivé žiadosti k ÚR.

prebieha spracovanie ŽONFP, kompletovanie podkladov, príprava dokumentácie pre SP a žiadosti o SP.

stručný prehľad plánovaných krokov v Projekte špecializované zariadenie pre seniorov

podanie žiadosti v termíne do 15.3.2019

príprava verejného obstarávania do 06/2019

očakávaný výsledok formálnej kontroly Projektu na ministerstve 05/2019

očakávaný výsledok a schválenie/neschválenie Projektu na ministerstve 09/2019

ukončenie VO 09/2019

kontrola VO ministerstvom a podpis zmluvy o NFP 12/2019

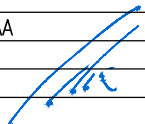
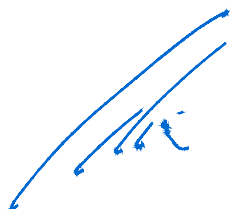
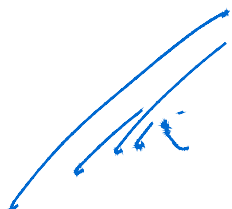
začiatok realizácie stavby 03/2020

ukončenie stavby a kolaudácia 06/2021

A - SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B - SÚHRNNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA



DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE			
NÁZOV STAVBY:	ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV		
MIESTO STAVBY:	ROĽNÍCKA 261, BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ VAJNORY, parc. č. 763, 764/4		
INVESTOR:	Miestny úrad Mestská časť Bratislava – Vajnory Roľnícka 109 831 07 Bratislava		
DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE - ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV			
GENERÁLNY PROJEKTANT:	SBN Design s.r.o. Šándorova 7, 821 03 Bratislava mob: 0910 46 46 46, web: www.sbn-design.sk		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabin, autorizovaný architekt reg.č.: 2106 AA		
HLAVNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabin		
AUTORI NÁVRHU:	Ing. arch. T. Sabin, Ing. arch. K. Farkašová		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. T. Sabin, Ing. arch. K. Farkašová		
PROFESIA: ARCHITEKTÚRA	NÁZOV OBJEKTU:		
MIERKA:	ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV		
DÁTUM:	09/2018		VÝKRES:
FORMÁT:	NÁZOV VÝKRESU:		
±0.000 = PODLAHA 1.NP			

OBSAH :

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

- A.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE**
- A.2 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE INVESTORA**
- A.3 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE PROJEKTU A JEHO ZHOTOVITEĽOV**
- A.4 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE**
- A.5 ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY A PREVÁDZKOVÉ SÚBORY**
- A.6 PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV**
- A.7 TERMÍNY ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY, LEHOTA VÝSTAVBY**

B. SÚHRNNÉ RIEŠENIE STAVBY

- B.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA**
 - B.1.1 POPIS LOKALITY
 - B.1.2 VYHODNOTENIE ÚZEMIA PODĽA ÚPI
- B.2 NÁVRH RIEŠENIA – OPIS OBJEKTU**
 - B.2.1 URBANISTICKÉ RIEŠENIE
 - B.2.2 ARCHITEKTONICKÉ A KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE
- B.3 STAVEBNO TECHNICKÉ A KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE**
 - B.3.1 ZAKLADANIE A STATIKA NOSNÝCH KONŠTRUKCIÍ
 - B.3.2 ELEKTROINŠTALÁCIE A PRÍPOJKA NN
 - B.3.3 VYKUROVANIE
 - B.3.4 ZDRAVOTECHNIKA
 - B.3.5 PLYNOINŠTALÁCIA
- B.4 DOPRAVNÉ RIEŠENIE, RIEŠENIE STATICKEJ DOPRAVY**
- B.5 PROTIPOŽIARNE ZABEZPEČENIE STAVBY**
- B.6 VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, OCHRANA ŽP**
 - B.6.1 VPLYV VÝSTAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
 - B.6.2 NAKLADANIE S ODPADMI VZNIKAJÚCIMI POČAS VÝSTAVBY.
 - B.6.3 NAKLADANIE S ODPADMI VZNIKAJÚCIMI POČAS PREVÁDZKY(UŽÍVANIA)
 - B.6.4 VPLYV PREVÁDZKY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
- B.7 DOTKNUTÉ OCHRANNÉ PÁSMA A CHRÁNENÉ ÚZEMIA**
- B.8 ODÔVODNENIE STAVBY A JEJ UMIESTNENIE**
- B.9 BEZPEČNOSTNŠŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI**
- B.10 PODMIEŇUJÚCE PREDPOKLADY**

PRÍLOHY

- B.11 PROJEKT POŽIARNEJ OCHRANY**
- B.12 SVETLOTECHNICKÝ POSUDOK**

C. VÝKRESOVÁ DOKUMENTÁCIA

A1-01	SITUÁCIA - ZÁKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY	M 1:250
A1-02	SITUÁCIA	M 1:250
A2-01	PÔDORYSY - 1.NP a PODKROVIA	M 1:100
A2-02	POHĽADY a PRIEČNY REZ	M 1:100
A3-01	VIZUALIZÁCIE	
A3-02	VIZUALIZÁCIE	

D. DOKLADY

- D.01 DOKLAD O ODBORNEJ SPOSOBILOSTI ZHOTOVITEĽA**

A. VSTUPNÉ ÚDAJE

A.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Názov stavby: ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV
Druh stavby: Novostavba
Miesto stavby: Roľnícka 261, Vajnory, 831 07 Bratislava
Par.č. dotk.pozemkov
stavbou: 763, 764/4
Katastrálne územie: Vajnory

A.2 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE INVESTORA

Investor: Miestny úrad Mestská časť Bratislava - Vajnory Roľnícka 109, 831 07 Bratislava

A.3 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE PROJEKTU A JEHO ZHOTOVITEĽOV

Typ dokumentácie: Dokumentácia na územné rozhodnutie (DUR)
Dátum vyhotovenia: 10/2018
Autor arch. návrhu: Ing. arch. Tomáš Sabin, Ing. arch. K. Farkašová
Generálny projektant: Ing. arch. Tomáš Sabin
SBN Design s.r.o. Šándorova 7, 821 03 Bratislava
Zodpovedný proj. /HIP/: Ing. arch. Tomáš Sabin
Autorizovaný architekt SKA, reg.č. 2106 AA
SBN Design, s.r.o.
Šándorova 7, 821 03 Bratislava
Statika: Ing. Juraj Kostolanský
Požiarne zabezpečenie stavby: Ing. Gabiel Hovany
Svetlotechnika: Ing. Milan Olšavský
Zdravotechnika a plyn: Ing. Martin Vozatár
Elektroinštalácie: Ing. Peter Bezák
Ústredné kúrenie: Ing. Lubomír Németh
Doprava: Ing. Daniela Neumannová

A.4 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Stavebný objekt SO1 –Špecializované zariadenie pre seniorov

Plocha parcely objektu: parc. č. 763...635 m²

Úžitková plocha stavby 578,54 m²

Zastavaná plocha: 341,23 m²

Základné pôdorysné rozmery: A=44,75 m B=12,17 m

A.5 ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY A PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

SO 01 – Novostavba špecializovaného zariadenia pre seniorov

DSO 1.01 – Stavebno technické riešenie – architektúra

DSO 1.02 – Konštrukčné riešenie – statika

DSO 1.03 – Elektroinštalácie

DSO 1.04 – Ústredné vykurovanie

DSO 1.05 – Zdravotechnické inštalácie

DSO 1.06 – Plynofikácia

DSO 1.07 – Svetlotechnika

DSO 1.08 – Protipožiarna ochrana

DSO 1.09 – Dopravné riešenie

A.6 PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

- Kópia katastrálnej mapy
- Fotodokumentácia
- Overovacia architektonická štúdia Ing.arch.Sabin, Ing.arch.Farkašová, 06/2018
- ÚPI
- Ústne konzultácie s investorom
- Lokálny program spracovaný investorom
- Technický zakres do katastrálnej mapy od správcov sietí

A.7 TERMÍNY ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY, LEHOTA VÝSTAVBY

Predpokladný termín začiatku stavby:	po vydaní stavebného povolenia
Predpokladaná lehota výstavby:	14 mesiacov

B. SÚHRNNÉ RIEŠENIE STAVBY

B.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA

B.1.1 Popis lokality

Riešená lokalita je súčasťou katastrálneho územia Vajnory v Bratislave III. Navrhovaný objekt špecializovaného zariadenia pre seniorov na rohu ulíc Pri pastierni a Roľníckej, bude stáť na parcele č. 763. Objekt bude súčasťou zástavby Roľníckej ulice a ulice Pri pastierni, ktorá prepája ulicu Roľnícku a ulicu Kataríny Brúderovej. Okolité územie je tvorené zástavbou nízkopodlažných rodinných domov osadených na pozdĺžnych parcelách ako tzv. Dlhé domy. Územie je súčasťou pamiatkovej zóny č. 6/1992. Navrhovaný objekt špecializovaného zariadenia pre seniorov obsahuje 1 nadzemné podlažie s podkrovím, a je sprístupnené samostatným vstupom zo záhrady s parkovou úpravou pre potreby zariadenia pre seniorov. Záhrada je prístupná z ulice Pri Pastierni cez navrhované parkovisko s kapacitou 5 parkovacích miest z čoho je jedno určené pre imobilných. Objekt bude napojený na existujúce inžinierske siete v území.

B.1.2 Vyhodnotenie územia podľa ÚPI

Pozemok sa nachádza podľa schváleného územného plánu Hlavného mesta SR Bratislavy z 31.5.2007 v katastrálnom území Vajnory, Bratislava III. Charakteristika územia je vykázaná v ucelenom bloku definovanom v územnom pláne hl. mesta SR Bratislavy č. f. **102 - Územia slúžiace pre bývanie v rodinných domoch a malopodlažných bytových domoch.** „malopodlažná zástavba obytného územia“ č. funkcie 102 – stabilizované územie

Podmienky funkčného využitia plôch:

Územia slúžiace pre bývanie v rodinných domoch a bytových domoch do 4 nadzemných podlaží a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia - v súlade s významom a potrebami územia stavby občianskeho vybavenia, zeleň, ihriská, vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene, dopravné a technické vybavenie, garáže, zariadenia pre požiarnu ochranu a civilnú obranu.

V stabilizovaných územiach charakteru rodinnej zástavby sa malopodlažné bytové domy nepripúšťajú. Premiešané formy rodinnej a malopodlažnej bytovej zástavby sa preferujú v rozvojových územiach, malopodlažné bytové domy sa umiestňujú prednostne ako prechodové formy medzi viacpodlažnou bytovou zástavbou a rodinnou zástavbou alebo ako kompozičná kostra malopodlažnej zástavby.

Podiel funkcie bývania musí tvoriť minimálne 70% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy. Do počtu nadzemných podlaží sa nezahŕňa podkrovie alebo posledné ustupujúce podlažie, ak jeho zastavaná plocha je menšia ako 50% zastavanej plochy predchádzajúceho podlažia.

Prevládajúca funkcia:

- rôzne formy zástavby rodinných domov

Prípustná funkcia:

- bytové domy do 4 nadzemných podlaží
- zeleň líniovú a plošnú, zeleň pozemkov obytných budov
- vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

Prípustná v obmedzenom rozsahu:

- zariadenia občianskej vybavenosti lokálneho významu rozptýlené v území alebo ako vstavané
- zariadenia telovýchovy a voľného času rozptýlené v území
- solitérne stavby občianskej vybavenosti slúžiace širšiemu územiu
- zariadenia drobných prevádzok služieb
- zariadenia na separovaný zber komunálnych odpadov miestneho významu vrátane komunálnych odpadov s obsahom škodlivín z domácností

Nepripustná funkcia:

- zariadenia s negatívnymi účinkami na stavby a zariadenia v ich okolí
- malopodlažné bytové domy v stabilizovaných územiach rodinných domov
- bytové domy nad 4 nadzemné podlažia
- stavby občianskej vybavenosti areálového typu s vysokou koncentráciou návštevníkov a nárokov na obsluhu územia
- stavby na individuálnu rekreáciu
- areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladové areály, distribučné centrá a logistické parky, stavebné dvory
- ČSPH s umývárňou automobilov a plničkou plynu
- zariadenia odpadového hospodárstva okrem prípustných v obmedzenom rozsahu
- tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu
- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

Stabilizované územie je územie mesta, v ktorom územný plán:

- ponecháva súčasné funkčné využitie,
- predpokladá mieru stavebných zásahov prevažne formou dostavieb, prístavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa zásadne nemení charakter stabilizovaného územia,

Dostavba: zmena už dokončenej stavby, ktorou sa zväčšuje jej objem prístavbou, nadstavbou; v prípade areálových stavieb doplnením komplexu objektov o stavby, ktoré svojou veľkosťou a funkčnou náplňou zásadenenemenia charakter areálu;

Prístavba: prístavbami sa stavby pôdorysne rozširujú a sú navzájom prevádzkovo spojené s doterajšou stavbou;

Nadstavba: zmena už dokončenej stavby, ktorou sa zväčšuje objem stavby vytvorením ďalších podlaží alebo podkrovia;

Prestavba: obnova existujúcej stavby formou renovácie, rekonštrukcie alebo iných stavebných úprav, ktorými zásadne nemení jej objem;

Novostavba: nová stavba so samostatnou prevádzkou, rešpektujúca regulačné prvky funkčnej plochy.

B.2 NÁVRH RIEŠENIA – OPIS OBJEKTU, NAVRHOVANÉ KAPACITY

B.2.1 Urbanistické riešenie

Predmetný navrhovaný objekt sa nachádza na parcele č. 763 k. ú. Vajnory. Riešené územie zahŕňa objekt Špecializované zariadenie pre seniorov, ktoré dodržiava výškovú zástavbu okolitých rodinných domov - 1 nadzemné podlažie s podkrovím. Vzhľadom na rozlohu pozemku sa objekt dotýka hranice pozemku z ulice Roľníckej a z ulice Pri pastierni. Dopravné napojenie objektu bude z Roľníckej ulice cez ulicu Pri pastierni. Navrhovaný objekt svojou formou a tvarom uzavrie v súčasnosti neucelený blok objektov a aj pamiatkovú zónu.

B.2.2 Architektonické a konštrukčné riešenie

Hmotové riešenie Zariadenia pre seniorov vychádza z architektonického riešenia pôvodnej vajnorskej zástavby s výrazovými prostriedkami historického tvaroslovia. Navrhovaný objekt v tvare „L“ pozostáva zo vstupnej časti s bezbariérovým prístupom na podkrovie. Prvé nadzemné podlažie sa skladá z dvoch traktov, z ubytovacej časti a dennej časti. Sú tu navrhnuté 2 dvoj lôžkové izby a 2 jednolôžkové izby. Je tu tiež navrhovaná spoločenská miestnosť, kuchyňa určená iba na ohrev a výdaj privezenej stravy, terapeutická miestnosť, kancelária prvého kontaktu, sklady a hygienické zariadenia pre zamestnancov a klientov. Každá izba má okno orientované do dvora pre získanie väčšieho presvetlenia. V podkroví je umiestnená denná miestnosť pre zamestnancov, sklady, sklad čistého a špinavého prádla, práčovňa so sušiarňou, archív, technické miestnosti a ďalšie 3 dvoj lôžkové izby a terapeutická miestnosť. Sklon strechy od Roľníckej a ulice Pri pastierni bude 45°. Krov bude pozostávať z hambáľkovej sústavy. Pomúrnicu bude uložená na železobetónový veniec.

Strecha objektu bude krytá klasickou keramickou krytinou, obvodové stený budú omietané omietkou na kontaktný zateplovací systém.

B.3 STAVEBNO TECHNICKÉ A KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE.

B.3.1 ZAKLADANIE A STATIKA NOSNÝCH KONŠTRUKCIÍ

Popis navrhovaného objektu

Objekt je staticky nenáročná murovaná stavba, ktorá má dve nadzemné podlažia (prízemie + podkrovie) a je nepravidelného pôdorysného tvaru s maximálnymi rozmermi 12,17 m x 44,75 m. Konštrukčný systém objektu budú tvoriť nosné steny doplnené ŽB stĺpmi v kombinácii so ŽB monolitickou stropnou doskou a hambáľkovým krovom. Objekt bude dilatovaný po celej výške na dve samostatné časti, a to v mieste pri vnútornom schodisku.

Popis konštrukčného riešenia statiky

Objekt bude v prípade priaznivých geologických podmienok predmetného územia založený na konštrukčne vystužených základových pásoch. Spôsob zakladania sa definitívne stanoví na základe výsledkov IGP predmetného územia, na základe ktorého sa upresnia rozmery základových konštrukcií. Pásky budú založené v nezámrznej hĺbke, min. 1,10 m do rastlého terénu. Predbežne predpokladáme šírku základových pásov 600 mm pre obvodové aj vnútorné nosné steny. Výška monolitckej časti základových pásov je 700 mm, pásky budú nadbetónované do tvárnic DT Premac hr. 300 mm.

Podlahová doska bude hr. 150 mm, bude vybetónovaná na zhutnený štrkový podklad s mierou zhutnenia $E_{def2}=40$ MPa, doska bude realizovaná z drátkobetónu + doplnková prídavná výstuž. V mieste dilatácie budú dilatované základové pásky aj podlahová doska (podkladný betón). Dilatácia bude hr. 30 mm a bude vyplnená Styrodurcom.

Zvislý nosný systém objektu budú tvoriť murované nosné steny z keramických tvaroviek pevnosti min. $P = 10$ MPa na celoplošnú lepiacu maltu pevnosti $P-5$ MPa. Obvodové nosné steny sú hr. 380 mm, vnútorné nosné steny sú hr. 250 mm. V rámci podkrovia budú obvodové nosné steny stužené ŽB stĺpmi vybetónovanými do zvislej vynechanej zazubenej drážky v stene. Stĺpy budú votknuté do stropnej dosky a budú v pozdĺžnom module po 3,50 m.

Vodorovný nosný systém bude tvoriť monolitická križom armovaná ŽB doska hr. 160 mm doplnená systémom prekladov. Preklady pre menšiu svetlosť otvorov a menej zaťažené budú montované preklady 3(4) x KP 7 (70x238 mm), ostatné preklady budú železobetónové monolitické.

V rámci podkrovia budú realizované železobetónové monolitické vence šírky podľa hrúbky muriva a výšky 250 mm, ktoré budú ukončovať nosné steny podkrovia a previažu hlavy stien podkrovia do jedného celku. V mieste zvislej dilatácie budú ŽB vence, stropná doska ako aj obvodové murované steny prerušené.

Na vertikálnu komunikáciu v objekte bude slúžiť železobetónové doskové schodisko. Schodiskové ramená budú ukotvené do priľahlých stropných dosiek, medzipodesta schodiska bude kotvená do schodiskovej steny. Použitá trieda betónu pre ŽB konštrukcie bude C25/30 (B 30), trieda ocele bude B 500 resp. S 500 (R).

Krov bude tvoriť hambáľková sústava krovu. Krokvy budú kotvené do pomúrnic prierezu 150x150 mm, min. rozmer krokiev je 80x200 mm, klieštiny budú prierezu 2x50x200 mm. V mieste prieniku strešných rovín (úžľabia) bude realizovaná prídavná stojatá stĺpica krovu s vrcholovou väznicou. Jednotlivé rozmery nosných prvkov sa upresnia v rámci projektovej dokumentácie pre vydanie SP. Použitá trieda reziva bude C24 / S1.

Údaje o zaťažení

Zaťaženie konštrukcií je uvažované v zmysle STN EN 1991.

Ako náhodilé zaťaženie je uvažované :

zaťaženie snehom podľa II. snehovej oblasti	$s_k = 1,05 \text{ kN/m}^2$
zaťaženie vetrom	$v_{b0} = 26 \text{ m/s}$
úžitkové zaťaženie je uvažované pre izby, kancelárie	$q_k = 2,00 \text{ a } 4,00 \text{ kN/m}^2$
úžitkové zaťaženie pre schodiská, chodby, spol. priestory	$q_k = 4,0 \text{ kN/m}^2$

Záver

Popisované stavebné konštrukcie budú realizované v súlade s platnými požiadavkami noriem, nosné konštrukcie budú spĺňať požiadavky kladené z hľadiska stability a mechanickej odolnosti stavebných objektov.

Dimenzie a tvary jednotlivých nosných prvkov, zakladanie, zavetrenie objektu a ostatné nosné časti budú predmetom riešenia v projekte stavby. Ich návrh nie je predmetom riešenia statiky v tomto stupni dokumentácie.

V Bratislave, október 2018

Ing. Juraj Kostolanský

4891*SP*I3 Inžinier pre statiku stavieb

B.3.2 ELEKTROINŠTALÁCIE

Základné technické údaje

Sústava napätia : 3 PEN str. 50 Hz, 400/230V/TN-C-S

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri poruche a pri normálnej prevádzke je navrhnutá v zmysle STN 33 2000-4-41.

Farebné značenie vodičov je v zmysle STN IEC 446. Prepäťová ochrana : z vodič prepätia triedy "B" a "C", triedy "D" pred jednotlivými zariadeniami.

Existujúca prípojka NN pre rušený objekt sa zdemontuje vrátane pôvodného elektromerového rozvádzača. Napájacím miestom novej prípojky pre uvažovaný objekt bude existujúci stĺp vzdušného vedenia NN v blízkosti pozemku investora. Na existujúci stĺp vzdušného vedenia NN sa osadí nová plastová poistková skriňa SPP2 (vrátane poistiek 63A). Z poistkovej skrine SPP2 sa káblom NAYY-J 4x25 mm² pripojí elektromerový rozvádzač riešeného objektu RE. Kábel NAYY-J 4x25 mm² bude vedený vo výkope v pieskovom káblovom lôžku so zákrytom fóliou. Pri križovaní kábla s inými sieťami a pod komunikáciou je nutné uložiť kábel do chráničky. Presah chráničky je 1m na obe strany vjazdu a križovanej siete.

Nový objekt bude obsahovať hlavný (elektromerový) rozvádzač RE. Do rozvádzača RE bude zaústená nová prípojka NN z novej plastovej poistkovej skrine SPP2.

Z rozvádzača RE bude napojený hlavný rozvádzač objektu RH1.

Požiarne zariadenia budú napojené zo samostatného rozvádzača RPO, ktorý bude napojený cez záložný zdroj UPS. Rozvádzač bude mať požiarnu odolnosť podľa PO projektu.

Výkonová bilancia

Energetická bilancia:

BILANCIA RE:			Ps (kW)		
	Pi (kW)	Si (kVA)	β	Ps (kW)	Ss(kVA)
Izby (7 izieb x 3kW)	21,00	26,25	0,6	12,60	15,75
VZT	5,00	6,25	0,8	4,00	5,00
ZTI	2,00	2,50	0,8	1,60	2,00
ÚK	2,00	2,50	0,7	1,40	1,75
Výťah	7,50	9,38	0,9	6,75	8,44
Ostatné - spoločná spotreba	15,00	18,75	0,6	9,00	11,25
CELKOM	52,50	18,75	0,67	35,35	44,19
súčasnosť medzi odbermi			0,9	31,82	39,77
CELKOM VÝKONOVÁ BILANCIA				31,82	39,77

Istenie na prívode RE: **50A/400V**

Odhadovaná ročná spotreba elektrickej energie

$A_r = 61,094$ MWh/rok pri ročnom časovom fonde 1920 hod.

Spôsob merania spotreby el. energie

Meranie spotreby el. energie bude umiestnené **v prednej fasáde objektu** na mieste prístupnom pre pracovníkov ZSD, a.s. z verejného priestranstva. Pred elektromerom bude osadený hl. istič zodpovedajúci **max. súčasnému odberu**.

Uzemnenie, zemný odpor

Uzemnenie objektu bude vyhotovené v zmysle platných STN, uzemnenie objektu bude riešené ako spoločné pre: elektrické zariadenia do 1000V

bleskozvod

hlavnú uzemňovaciu prípojnicu objektu

Uzemnenie každého zvodu bleskozvodu musí mať zemný odpor menší ako 10Ω /podľa normy STN EN 62305-1,2,3/.

Spôsob kompenzácie účinníka

Kompenzácia účinníka vzhľadom na charakter spotrebičov nebude riešená.

Ochrana proti skratu a preťaženiu

Ochrana rozvádzača NN na prívode proti skratu a preťaženiu bude riešená nasledujúcim spôsobom:

ističom s nadprúdovou a skratovou spúšťou

Ochrana vývodu z rozvádzača NN proti skratu a preťaženiu bude riešená nasledujúcim spôsobom:

poistkami.

Skupiny vonkajších vplyvov

Jednotlivé skupiny vonkajších vplyvov budú pre konkrétne priestory určené Protokolom o určení vonkajších vplyvov v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Ochranné pásmo

Podľa Zákona o energetike č.656/2004:

§ 36

Ochranné pásma

(1) Na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je pri napätí

- a) od 1 kV do 35 kV vrátane
 - 1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 - 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 - 3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,
 - b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
 - c) od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,
 - d) od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,
 - e) nad 400 kV 35 m.
- (3) Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.
- (4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané
- a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
 - b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
 - c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
 - d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
 - e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
 - f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.
- (5) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.
- (6) Vlastník pozemku je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a prístup k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať voľný pruh pozemkov (bezlesie) v šírke 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej z vonkajšej strany nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.
- (7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je
- a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,
 - b) 3 m pri napätí nad 110 kV.
- (8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané
- a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
 - b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.
- (9) Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia
- a) s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
 - b) s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
 - c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.
- (10) V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9 písm. a) a b) je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.
- (11) V blízkosti ochranného pásma elektrických zariadení uvedených v odsekoch 2, 4, 7 až 9 je osoba, ktorá zriaďuje stavby alebo vykonáva činnosť, ktorou sa môže priblížiť k elektrickým zariadeniam, povinná vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi prenosovej sústavy, prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a vlastníčkovi priameho vedenia a dodržiavať nimi určené podmienky.
- (12) Každý prevádzkovateľ, ktorého elektrické zariadenie je v blízkosti ochranného pásma a je napojené na jednosmerný prúd s možnosťou vzniku bludných prúdov spôsobujúcich poškodenie podzemného elektrického vedenia, je povinný prijať opatrenia na ochranu týchto vedení a informovať o tom prevádzkovateľa podzemného elektrického vedenia.
- (13) Na ochranu výrobných zariadení výrobcu elektriny platia ochranné pásma uvedené v odseku 9 písm. a), ak osobitné predpisy neustanovujú inak.
- (14) Výnimky z ochranných pásiem môže v odôvodnených prípadoch povoliť stavebný úrad⁹⁾ na základe stanoviska prevádzkovateľa prenosovej sústavy alebo distribučnej sústavy.
- (15) Stavby, konštrukcie, skládky, výsadbu trvalých porastov, práce a činnosti vykonané v ochrannom pásme je povinný odstrániť na vlastné náklady ten, kto ich bez súhlasu vykonal alebo dal vykonať.

Káblové rozvody

Použitie káble pre inštaláciu sú celoplastové typu CXKE-R a CYKY. Káble napájajúce rozvody a zariadenia v prevádzke počas požiaru sú typu NHXH FE180/E30.

Káblové rozvody sú riešené v závislosti na type priestoru, v ktorom prechádzajú:

- a) káble v bezhalogénovej pevnej rúrke
 - b) na jednoduchých kábových úchytoch (typový výrobok) uchytených na strope v priestore podhľadu
 - c) káble v ochranných ohybných rúrkach v podlahe pod stropom v miestach, kde sa nachádza podhľad
 - d) káble v ochranných ohybných rúrkach v suchých priečkach
 - e) káble na kábových žľaboch v priestore výstavnej plochy v súbehu s ostatnými inštaláciami (VZT)
 - f) káble na kábovom rebríku - stúpanie v hlavnej stúpačke
- Ostatné podrobnosti bude riešiť ďalší stupeň PD.

Bleskozvod a uzemnenie

Pre ochranu objektu pred pôsobením atmosferických prepätí bude navrhnutý pasívny bleskozvod podľa STN EN 62305-1,2,3. Počet zvodov bude stanovený podľa pôdorysných rozmerov objektu. Presný spôsob bude riešiť ďalší stupeň PD.

Uzemnenie objektu je riešené v zmysle STN EN 62305-3 čl. E.5.4.3.2 v podkladovom betóne z dôvodu uloženia izolačnej vrstvy medzi podkladový betónom a základovou doskou. Uzemňovač je tvorený pásikom FeZn 30/4mm v tvare mrežovej sústavy s okami rozmerov najviac 20x20m vo vrstve čistého podkladového betónu, spoje sú chránené proti korózii asfaltovým náterom. Presný spôsob bude riešiť ďalší stupeň PD.

Umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody

Elektrické rozvody budú CXKE, CYKY a NHXH FE180/E30 káblami (podľa systému, ktorý napájajú). Uloženie rozvodov bude pod omietkou prípadne v miestnostiach s podhlľadom pevne na roštoch v rámci podhlľadu. V technologických miestnostiach budú elektrické rozvody v žľaboch.

Z elektromerových rozvádzačov budú napojené všetky podružné rozvádzače cez technologické jadrá.

Osvetlenie

Osvetlenie je navrhnuté podľa STN EN 12464-1. Pri návrhu osvetľovacej sústavy je uvažovaný druh miestnosti, charakteristika Činností a pomerná pozorovacia vzdialenosť kritického detailu. Vstupné priestory, hala, chodby, komunikácie, sú zaradené do kategórie osvetlenia C2 s požadovanou intenzitou osvetlenia 100 lux. Návrh typov osvetľovacích telies je podľa ich svetelných kriviek s maximálnym využitím čo najmenšej energetickej náročnosti.

Osvetlenie únikových ciest bude vybavené orientačným núdzovým osvetlením – t.j. svietidlami, ktoré majú vlastný autonómny elektrický zdroj (vyhotovené budú podľa STN EN 60598-2-22 a podľa čl. 18.5 STN 92 0201-3). Núdzové osvetlenie bude navrhnuté tak, že bude osvetľovať únikové východy a označovať smer úniku. Osvetlenie chránených únikových ciest bude napájané zo sekcie spoločnej spotreby objektu. Intenzita osvetlenia v osi únikovej cesty má byť 2 lx po dobu 1 hod.

Bezpečnostné opatrenia

Na rozvodných zariadeniach budú umiestnené bezpečnostné a výstražné tabuľky v zmysle príslušných STN.

V prípade požiaru nariadi veliteľ zásahu (prípadne EPS-ka) vypnutie hlavného prívodu napájania, pri ktorom sa odpojí celý objekt od elektrickej energie a tým aj riešená časť. V tom okamihu prevezme dodávku el. energie pre požiarne zariadenia rozvádzač RPO, ktorý je zálohovaný záložným zdrojom.

V rámci objektu budú osadené tlačidlá pre vypnutie objektu s nasledovnými požiadavkami:

Ovládací prvok CENTRAL STOP slúži podľa čl. 4.3.1 STN 92 0203 na zabezpečenie vypnutia dodávky elektrickej energie pre prevádzkové elektrické zariadenia v stavbe alebo v jej časti (zóne), ktoré nie sú elektrickými zariadeniami v prevádzke počas požiaru. Stavba musí byť vybavená ovládacím prvkom CENTRAL STOP.

Pomocou ovládacieho prvku TOTAL STOP je možné podľa čl. 4.3.3 STN 92 0203 vypnúť dodávku elektrickej energie pre všetky prevádzkové elektrické zariadenia v celej stavbe (tj. vo všetkých jej častiach - zónach), vrátane všetkých elektrických zariadení, ktoré musia byť v prevádzke počas požiaru.

Rozvody štruktúrovanej kabeláže

Pod schodiskom na 1.NP bude osadený dátový rozvádzač RACK. Do neho budú zaústené prívodné vedenia jednotlivých poskytovateľov dátových a telekomunikačných služieb VTS. Z dátového rozvádzača budú lúčovo napojené jednotlivé bytové rozvodnice RDT káblami FTP 4x2xAWG24 Cat.6 bezhal a mikrotrubičkou pre zaľúknutie optického kábla. Z týchto bytových rozvodníc sú potom napojené jednotlivé komunikačné zásuvky, taktiež lúčovo a to vždy dvojicou káblov FTP 4x2xAWG24 Cat.6 bezhal. Zásuvky štruktúrovanej kabeláže budú tienené 2xRJ45/s, Cat.6 podpovrchové. Rozvody budú vedené v chráničkách v podlahe.

Domáci telefón s elektrickým vrátnikom

Vchod bude mať samostatný elektrický vrátnik so zvončekovým tablom a domácimi telefónmi pre jednotlivé byty vchodu.

Navrhnutý je dvojvodičový dorozumievací pre 4 účastníkov napr. Tesla Stropkov s kódovou číselnicou, rozvody sú realizované káblom JEFY 4Cx0,8 mm, z napájacieho zdroja je vedený kábel JEFY 7Cx0,8 mm.

Náhradné zdroje elektrickej energie

V rámci výstavby Bytového domu bude pre napojenie PO zariadení nutné navrhnuť náhradný zdroj el. energie. Presný typ a spôsob napájania PO zariadení z náhradného zdroja el. energie bude riešiť ďalší stupeň PD.

V Ilave, október 2018

Ing. Peter Bezák, Ing. Matej Šeliga

B.3.3 VYKUROVANIE

VYKUROVANIE

1. Tepelná bilancia

Tepelno-energetická bilancia pre riešený objekt v Bratislave je vypracovaná na základe investičného zámeru, výkresovej dokumentácie časti architektúra ako aj konzultácie so spracovateľmi projektu.

Projektovaný tepelný príkon je riešený podľa STN, zákonov a vyhlášok, hlavne:

STN EN 12828 (06 0310) – Vykurovacie systémy v budovách – Navrhovanie teplovodných vykurovacích systémov

STN EN 12831 (06 0210) – Vykurovacie systémy v budovách - Metóda výpočtu projektovaného tepelného príkonu

STN 38 3350 - Zásobovanie teplom - Všeobecné zásady

STN 73 0540 - Tepelnotechnické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov, Tepelná ochrana budov

STN 73 0540 – 1 Terminológia

STN 73 0540 – 2 Funkčné požiadavky

STN 73 0540 – 3 Vlastnosti prostredia a stavebných výrobkov

STN 73 0540 – 4 Výpočtové metódy

2. Klimatické podmienky

Podľa STN EN 12831 Vykurovacie systémy v budovách – Metóda výpočtu projektovaného tepelného príkonu platná od 1.4.2004, sú klimatické podmienky určené podľa NA.1.

Výpočet spotreby tepelnej energie na vykurovanie a vetranie je vykonaný pre nasledujúce klimatické podmienky:

vonkajšia výpočtová teplota $\theta_e = -11^{\circ}\text{C}$

priemerná vonkajšia teplota pre vykurovacie obdobie 4°C

počet vykurovacích dní pre vykurovacie obdobie 202

priemerná vnútorná teplota $\theta_{int} = 21^{\circ}\text{C}$

doba plného vykurovania 16 h/d

doba tlmeného vykurovania 8 h/d

Množstvo tepla pre ohrev teplej úžitkovej vody je vypočítané podľa potreby zariadenia a je určené podľa požiadaviek z časti zdravotníctva pre požadované potrebné množstvo ohriatia studenej vody v zásobníkovom ohrievači z 10°C na 55°C .

3. Potreba tepla

Vykurovanie 25 kW

Ohrev TUV 30 kW

Spolu: 55 kW

4. Zdroj tepla

Objekt bude zásobovaný tepelnou energiou z navrhovanej plynovej kotolne umiestnenej na poschodí objektu. Ako zdroj tepla bude v navrhovanej kotolni umiestnená kaskáda dvoch nástenných kondenzačných kotlov značky Buderus Logamax typ GB 192-35i o výkone 5,1 – 35,0 kW (pri teplotovom spáde 50/30 st.C). Celkový výkon kotolne bude 70 kW.

TECHNICKÉ PARAMETRE KOTLA:

Výkon kotla modulovateľný 20 % - 100 % 5,1 – 35,0 kW

Maximálny menovitý tepelný príkon 35,0 kW

Stupeň využitia paliva pri teplotnom spáde 70/50°C 102 %

Teplota spalín pri teplotnom spáde 80/60°C 69°C

Elektrický príkon pri maximálnom zaťažení 97W

Emisie hluku pri maximálnom zaťažení 40 dB(A)

Hmotnostný tok spalín pri maximálnom zaťažení 15,3g/s

Obsah CO₂ pri maximálnom zaťažení 9,5%

Emisie CO ≤ 15 mg/kWh

NOx ≤ 20 mg/kWh

Množstvo kondenzátu 3,5 l/h

Hodnota pH kondenzátu 4,5-8,5

Kotlová jednotka je držiteľom hodnotenia „modrý anjel“.

Odvod spalín je riešený z kotla koncentrickým potrubím priemeru 80/125 mm hore cez strechu do vonkajšieho priestoru.

5. Vymedzenie zdroja znečisťovania ovzdušia

Podľa Vyhlášky MŽP SR č.706/2002 Z.z. z 29.11.2002, o zdrojoch znečistenia ovzdušia, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečistenia ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok.

§ 1 ods. 3 – Nový zdroj znečistenia ovzdušia.

Podľa Zákona č.478/2002 Z.z. z 25.7.2002 o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa Zákon č.401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší).

§ 3 ods. 1a – Stacionárny zdroj znečistenia ovzdušia.

§ 3 ods. 2c – Malý zdroj znečistenia ovzdušia.

Vymedzenie znečisťujúcich látok

Podľa prílohy č.4 k vyhláške MŽP SR č.706/2002 Z.z. z 29.11.2002, o zdrojoch znečistenia ovzdušia, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečistenia ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok.

I. Palivo-energetický priemysel

1.8 Emisné limity na spaľovanie plyných palív

1.8.6 Technické požiadavky na jednotlivé kotly s tepelným príkonom menej ako 0.3 MW.

Znečisťujúca látka	Prípustná medzná koncentrácia (mg/m ³)
Oxidy dusíka vyjadrené ako NO _x	200
Oxid uhoľnatý	100

Navrhované zariadenia spĺňajú uvedené požiadavky. Ako palivo do kotlov je použitý zemný plyn, ktorého rozvod a napojenie kotlov je predmetom riešenia časti plynofikácia.

6. Spotreba zemného plynu

Inštal.výkon	m ³ /h normálne	3,63 x 2
Priem.potreba	m ³ /rok	6520

Napojenie kotlov na zemný plyn je predmetom riešenia časti plynofikácia a odvod kondenzátu časti zdravotníctva. Napojenie zariadenia na elektrickú energiu je predmetom riešenia samostatnej časti elektro.

7. Popis technického riešenia

Teplota vody vedená z kotlov je 70/50°C.

Vrámcí strojnej časti kotolne bude privádzaná vykurovacia voda z kotla do navrhovaného rozdeľovača.

Jednotlivé zariadenia kotolne budú prepojené potrubím, ktoré musí mať v najnižšom mieste odvodnenie a v najvyššom mieste odvzdušnenie. Zariadenie kotolne bude vybavené príslušnými potrebnými uzatváracími, regulačnými a bezpečnostnými armatúrami.

V kotolni budú navrhnuté na rozdeľovači tieto vykurovacie vetvy:

konvekčné vykurovanie – voda 70/50°C /ekvitherm/
ohrev vody TUV – voda 70/50°C

Obeh vody bude vo všetkých vetvách zabezpečený teplovodným obehovým čerpadlom umiestneným na rozdeľovači.

Doplňovanie vody do systému

Straty obehovej vody vykurovacieho systému sú doplňované upravenou vodou ktorá je upravovaná úpravňou vody.

8. Vykurovací systém

Rozvodné potrubie

Hlavné horizontálne rozvodné potrubie po stúpačky bude vedené z plastových rúr.

Konvekčné vykurovanie

Teplota vykurovacej vody pre výpočtový stav konvekčného vykurovania bude 70/50°C a táto bude privádzaná do vykurovacích telies.

Ako vykurovacie telesá budú navrhnuté ocelové doskové radiátory a rúrkové vykurovacie telesá, ktoré budú umiestnené prevažne v sociálnych zariadeniach.

Všetky vykurovacie telesá budú pripojené na vykurovací rozvodný systém armatúrami Honeywell a ovládané termostatickou hlavou.

9. Ohrev teplej úžitkovej vody

Na prípravu TUV je uvažovaný samostatný okruh, ktorý je napojený na rozdeľovač/ zberač. Príprava TUV bude zabezpečená zásobníkovým ohrievačom BUDERUS Logalux SU300, s objemom 300l. Zásobníkový ohrievač pozostáva zo stojatej valcovej nádoby s tepelnou ochranou z tvrdeného peny, rúrkového vstavaného vykurovacieho registra a magnézievej anódy. Cirkulácia TUV bude zabezpečená cirkulačným čerpadlom (dodávka ZTI). Na prívode studenej vody bude osadená elektromagnetická úpravňa vody pre zabránenie tvorby vodného kameňa na teplovýmenných plochách a súbor potrubných armatúr, membránová expanzná nádoba, poistný ventil a tlakomer.

TECHNICKÉ PARAMETRE ZÁSOBNÍKOVÉHO OHRIEVAČA

názov zásobníkového ohrievača: BUDERUS Logalux SU300

objem zásobníkového ohrievača: 300 l

trvalý prietok TUV – 70/50°C; ohrev vody z 10°C na 45°C: 695 l/h

tepelný príkon: 28,2 kW

maximálny konštrukčný pretlak, (vložka / nádrž): 1,6 / 1,0 MPa

maximálna prevádzková teplota, (vložka / nádrž): 160 / 95 °C

tepelná strata zásobníka za deň: 2,1 kWh/deň

celková hmotnosť zásobníkového ohrievača: 145 kg

10. Meranie a regulácia

Kotle bude riadiť regulácia LOGAMATIC.

11. Nátery

Navrhnuté zariadenie - rozdeľovač a ocelové potrubie je potrebné natrieť dvojnásobným základným syntetickým náterom na odhrdzavenej ploche.

12. Izolácie

Rozvodné ocelové potrubie a plastové rozvody v podlahe treba zaizolovať proti úniku tepla tepelnou izoláciou.

13. Požiadavky na obsluhu kotolne

Kotolňa patrí do skupiny vybraných technických zariadení s plnoautomatickou prevádzkou. Jej doba prevádzky a obsluhy bude určená na základe rozhodnutia investora a prevádzkovateľa objektu.

Pri montáži zariadenia vykurovania a kotolne a ich prevádzke, musí byť dodržaná ochrana zdravia a bezpečnosti pri práci, ako aj protipožiarne predpisy podľa platných noriem a predpisov.

V Bratislave, október 2018

Ing. Lubomír Németh

B.3.4 ZDRAVOTECHNIKA

VODOVOD

Navrhovaný objekt ŠPECIALIZOVANÉHO ZARIADENIA PRE SENIOROV SO-01 bude napojený na verejný vodovod, v správe BRATISLAVSKEJ VODÁRENSKEJ SPOLOČNOSTI, a.s. Návrh pripojenia je nasledovný :

SO – Prípojka vody

V rámci stavby je navrhnutá vodovodná prípojka vetva PE100 RC SDR 11, D63x5,8mm v dĺžke cca 2,00m po navrhovanú vodomernú šachtu. Vodovodná prípojka bude napojená v miestnej komunikácii v Bratislave na ulici Pri pastierni. Navrhovaná prípojka bude napojená kolmo na jestvujúci verejný vodovod LT DN100 a vedená na pozemok investora. Spôsob napojenia na verejný vodovod bude osadením navrtávacieho pásu 100 – 2" s guľovým kohútom DN50, so zemnou súpravou a liatinovým šupátkovým poklop. Prípojka vody bude spádovaná pod 0,4 % spádom smerom k bodu napojenia.

Na pozemku investora bude osadená nová betónová vodomerná šachta 1200 / 900 / 1800mm v ktorej bude osadená vodomerná zostava s fakturačným meraním.

Na vyhľadanie trasy všetkých navrhovaných vodovodou vedených v zemi bude slúžiť signalizačný vodič - medený vodič s priemerom 4 mm² s izoláciou do zeme, pripevnený na vrchnú časť potrubia samolepiacou páskou alebo nekovovými príchytkami. Potrubie bude uložené v pieskovom lôžku v spáde. Zemné práce budú vykonané podľa STN 73 3050 a súvisiacich predpisov vrátane podmienok určených v stavebnom povolení – strojne, v problémových oblastiach ručne s rešpektovaním podmienok dotknutých organizácií a orgánov. Na verejnom vodovode bude umiestnený podzemný hydrant tak, aby k objektu bol dosah z hydrantu do 80 m. Pri križovaní a súbehu s inými podzemnými vedeniami treba dodržať minimálne dovolené vzdialenosti podľa STN 73 6005. Po ukončení montážnych prác bude navrhované potrubie podrobené tlakovej skúške podľa STN 73 6611. Počas všetkých stavebných prác je potrebné dodržiavať normy a vyhlášky súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci. Zvýšenú opatrnosť je potrebné venovať pri zemných prácach v blízkosti podzemných vedení. Pri realizácii stavby je potrebné z hľadiska bezpečnosti práce a technických zariadení pri práci postupovať v zmysle vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 374/90 z 14.8.1990. Pre kladenie a spájanie rúr platia príslušné normy a montážne predpisy, ktoré je treba dodržať. Na vodovodnom potrubí je nutné vykonať tlakovú skúšku, prepláchnutie a dezinfekciu podľa platných noriem.

V rámci stavby bude zrealizovaná prípojka vody :

PE100 RC, SDR 11, D63x5,8mm v dĺžke cca 2,00 m

Objektový vodovod (od vodomernej šachty) :

PE100 RC, SDR 11, D63x5,8mm v dĺžke cca 4,00 m

Predpokladané počty osôb v navrhovanom objekte:

Počet lôžok: 12 klientov
Počet zamestnancov v zariadení pre seniorov: 5 zamestnancov

Výpočet potreby vody /v zmysle vyhl. 684/2006/ :

A: Špecifická potreba vody pre zdravotnícke zariadenia:

	q		počet	Výpočet	
Zariadenia sociálnych služieb a zariadenia na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (podľa Vyhlášky č.684/2006 Z.z.)	500	l/lôžko/deň	12	6000	l/deň

B2: Špecifická potreba vody pre občiansku a technickú vybavenosť

	q		spotr.jednot.	počet	
Administratíva, obchody, sklady-(mimo obch.domov)	60	l/os.deň	5	300	l/deň
-upratovanie	0,1	l/m2	690	69	l/deň

Bilancia potreby vody pre bytový fond a obč.a tech.vybavenosť - A+B:

	6	
Qd - denná potreba vody:	369,00	l/deň=
Qp - priemerná denná potreba vody	0,074	l/s
Qm - maximálna denná potreba vody	0,088	l/s
Qh - maximálna hodinová potreba vody	0,159	l/s

Bilancia potreby vody celkom

	A+B	C1	C2	Celkom: A+B+C	
Denná potreba vody: Q_d (Lt/deň)=	6 369,00	0	0	6 369,00	Lt/deň
Priemerná denná potreba vody: Q_p (Lt/s), (m ³ /h)=	0,074	0,0000	0,0000	0,074	Lt/s
Maximálna denná potreba vody: Q_m (Lt/s)=	0,088	0,0000	0,0000	0,088	Lt/s
Maximálna hodinová potreba vody: Q_h (Lt/s)=	0,159	0,0000	0,0000	0,159	Lt/s

Qrok (m ³ /rok)	2 324 685,0	Lt/rok=	2 324,69	m ³ /rok
----------------------------	----------------	---------	-------------	---------------------

ZDRAVOTECHNICKÁ INŠTALÁCIA

Popis vnútorného vodovodu

Rozvod vody bude smerovať k jednotlivým zariadeniam predmetom, hydrantom a zariadeniu kotolne. Rozvod pitnej vody k zariadeniam predmetom je navrhnutý z plastohliníkových rúr.

Vnútorný rozvod pitnej vody smerujúci k jednotlivým zariadeniam predmetom bude vedený pod omietkou, v podlahe a inštalovaných jadrách. Príprava OPV bude centrálne v kotolni v samostatnom zásobníku. Cirkulácia TV bude nútená. Potrubie bude proti oroseniu a tepelným stratám opatrené izolačnými trubicami MIRELON. Vnútorný rozvod vody bude opatrený príslušnými uzatváracími armatúrami.

KANALIZÁCIA

Navrhovaný objekt ŠPECIALIZOVANÉHO ZARIADENIA PRE SENIOROV bude napojený na verejnú kanalizáciu, v správe BRATISLAVSKEJ VODÁRENSKEJ SPOLOČNOSTI, a.s. Návrh pripojenia je nasledovný :

SO – Pripojka splaškovej kanalizácie

V rámci stavby je navrhnutá pripojka splaškovej kanalizácie PP DN150 SN8 v celkovej dĺžke cca 6,00 m. Pripojka splaškovej kanalizácie bude napojená cez revíziu kanalizačnú šachtu do verejnej splaškovej kanalizácie. Navrhovaná pripojka splaškovej kanalizácie bude vedená v zeleni a na trase, resp. lomových bodoch budú umiestnené kontrolné revízne šachty DN600. Potrubie bude uložené v pieskovom lôžku v spáde min 2% smerom k bodu zaústenia. Zemné práce budú vykonané podľa STN 73 3050 a súvisiacich predpisov vrátane podmienok určených v stavebnom povolení – strojne, v problémových oblastiach ručne s rešpektovaním podmienok dotknutých organizácií a orgánov. Na navrhovanej splaškovej kanalizácii budú umiestnené revízne šachty DN600. Pri križovaní a súbahu s inými podzemnými vedeniami treba dodržať minimálne dovolené vzdialenosti podľa STN 73 6005. Po ukončení montážnych prác bude navrhované potrubie podrobené tlakovej skúške podľa STN 73 6611. Počas všetkých stavebných prác je potrebné dodržiavať normy a vyhlášky súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci. Zvýšenú opatrnosť je potrebné venovať pri zemných prácach v blízkosti podzemných vedení. Pri realizácii stavby je potrebné z hľadiska bezpečnosti práce a technických zariadení pri práci postupovať v zmysle vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 374/90 z 14.8.1990. Pre kladenie a spájanie rúr platia príslušné normy a montážne predpisy, ktoré je treba dodržať. Na kanalizačnom potrubí je nutné vykonať skúšku tesnosti a prepláchnutie podľa platných noriem.

V rámci stavby bude zrealizovaná pripojka splaškovej kanalizácie :

PP DN150 SN8 v dĺžke cca 6,00m
revízne kanalizačné šachty DN 600

Predpokladané počty osôb v navrhovanom objekte:

Počet lôžok: 12 klientov
Počet zamestnancov v zariadení pre seniorov: 5 zamestnancov

Množstvo splaškových vôd je dané potrebou vody

Priemerný denný prietok splaškov: Q_{sd} (m ³ /d)=			6,369	6,369	m ³ /d
Priemerný hodinový prietok splaškov: $Q_{s24}=Q_{sd}/24$			0,265	0,265	m ³ /h
Maximálny denný prietok splaškov: $Q_{sm}=Q_{sd}*k_m$	k_m	1	6,369	0,000	m ³ /d
Priemerný prietok denných hodín: $Q_{sdh}=k_{dh}*Q_{s24}$	k_{dh}	1	0,265	0,265	m ³ /h
Minimálny nočný prietok: $Q_{smin}=k_{min}*Q_{s24}$	k_{min}	1	0,265	0,265	m ³ /h
Maximálny hodinový prietok splaškov: $Q_{smax}=k_{max}*Q_{s24}$	k_{max}	1	0,265	0,265	m ³ /h
Maximálny dlhodobý hodinový prietok splaškov: $Q_{dsmax}=k_m*k_{max}*Q_{s24}=k_c*Q_{s24}$	k_c	1	0,265	0,265	m ³ /h
Qrok (m ³ /rok)				2 324,69	m ³ /rok

Popis návrhu vnútornej kanalizácie

Splaškové vody budú odvedené do verejnej kanalizácie navrhovanou kanalizačnou prípojkou. Splašková kanalizácia bude tvorená pomocou odpadových a zvodových potrubí. Vnútna kanalizácia je navrhnutá z PP-HT rúr. Jednotlivé stupačky budú odvetrané nad strechu pomocou vetracích hlavíc. Na odpadových potrubíach budú osadené čistiace tvarovky 1 meter nad podlahou.

SO - Dažďová kanalizácia, vsakovanie Odvodnenie objektu

Odvodnenie dažďových vôd zo strechy navrhovaného objektu bude riešené vonkajšími dažďovými zvodmi DN 100, dažďovou kanalizáciou do revíznych šácht DN600, a následne do vsakovacieho zariadenia na pozemku investora, v dostatočnej vzdialenosti od objektu. Vsakovacie zariadenie sa upresní po vyhotovení hydro-geologického prieskumu.

Odvodnenie dažďových vôd zo spevnených plôch – chodníkov pri objekte bude voľne na terén.

Množstvo dažďových odtekajúcich zo strechy

Súčiniteľ odtoku $\Psi = 1$

Výdatnosť dažďa $r = 0,023 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1} \cdot \text{m}^{-2}$

Špecializované zariadenie pre seniorov

Plocha strechy $S = 345 \text{ m}^2$

$Q_r = r \times \Psi \times S = 0,023 \times 1,0 \times 345$

$Q_r = 7,935 \text{ l/s}$

V Ilave, október 2018

Ing. Martin Vozatár

B.3.5 PLYNOVOD

Navrhovaný objekt Zariadenia pre Seniorov bude napojený na verejný STL plynovod, v správe SPP – distribúcia, a.s. Návrh pripojení je nasledovný :

SO Pripojka plynu

Riešený objekt bude napojený samostatnou prípojkou - PE 100-RC, D 32 kolmo na jestvujúci distribučný NTL plynovod DN 110 PE, ktorý je vedený v komunikácii v obci Bratislava-Vajnory na ulici Roľnícka. Prevádzkový tlak distribučného NTL plynovodu je 2,1kPa.

Navrhovaný pripojovací NTL plynovod bude vedený kolmo na distribučný plynovod, bez lomov, k miestu osadenia skrinky pre meracie zariadenie trvalo prístupné z verejného priestranstva.

Plynová prípojka vedená v zemi bude vyhotovená z rúr HDPE PE 100-RC SDR 11, D 32. Zvislá časť prípojky z PE až po kovovú časť prechodky D 32/DN 25, v skrinke musí byť vedená v kovovej chráničke upevnenej na konštrukciu. Prípojka bude ukončená guľovým kohútom o príslušnej dimenzii. Za guľovým kohútom bude osadený plynomer. Plynomer pre budúceho odberateľa bude určený na základe žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti, ktorú budúci žiadateľ predloží po majetko právnom vysporiadaní plynárenského zariadenia. Na vstupe aj výstupe z plynomera budú osadené guľové kohúty. Vstupné a výstupné potrubie od plynomeru bude vodivo prepojené vodičom Cu 6 mm² a opatrené rozpierkou. Navrhovaný membránový plynomer umiestnený v samostatnej skrinke, musí byť umiestnený na pevnej podložke a upevnený na zvlášť pre tento účel vyhotovenom držiaku, ktorý zabezpečí jeho stabilitu. Pripojenie plynomeru musí byť realizované tak, aby sa vylúčilo prenášanie prídavných síl z rozvodu plynu na teleso plynomera. Plynomer musí byť umiestnený tak, aby bola umožnená ľahká manipulácia a montáž bez potreby vykonania akýchkoľvek úprav, ďalej aby číselník bolo možné bez ťažkostí odčítať, nesmie byť vyššie ako 1,8 m a nižšie ako 1 m nad úrovňou terénu. Prípojka bude spádovaná pod 0,4 % spádom smerom k bodu napojenia. Na vyhľadanie trasy NTL plynovej prípojky vedenej v zemi bude slúžiť signalizačný vodič - medený vodič s priemerom 4 mm² s izoláciou do zeme, pripevnený na vrchnú časť potrubia, podľa STN EN 12007. Novovytváranú prípojku môže pripojiť na plynovod iba prevádzkovateľ, alebo ním poverený zhotoviteľ podľa technologického postupu schváleného prevádzkovateľom plynovej prípojky a za jeho účasti podľa STN EN 12007 a TPP 702 02 s prihliadnutím na použitý materiál PE.

V rámci stavby bude zrealizované:

NTL pripojovací plynovod :

PE 100-RC, SDR 11, D 32 – dĺžka cca 5,50m

Všetky plynovody budú spájané elektrotvarovkami.

Výpočet dimenzie potrubia STL plynovej prípojky:

Zoznam plyn. spotrebičov:

1 ks kotol kond., plyn., BUDERUS LOGAMAX plus GB 162 – 70, výkon 70 kW
s = 7,94 m³/h

-----Celková maximálna hodinová
potreba zemného plynu s = 7,94 m³/hod.

$$D = k \cdot \sqrt[4,8]{\frac{Q^{1,82} \cdot L}{(p_z + 100)^2 - (p_k + 100)^2}} = 13,8 \cdot \sqrt[4,8]{\frac{7,94^{1,82} \cdot 5,5}{(2,1 + 100)^2 - (2,0 + 100)^2}} = 23,04 \text{ mm}$$

Volím STL plynovú prípojku PE 100-RC, SDR 11, D 32 x 3,0.

Výpočet potreby zemného plynu:

Ročná potreba tepla pre vykurovanie a príprava OPV

$$Q_{r1} = \varepsilon \cdot 24 \cdot Q_c \cdot \frac{t_{is} - t_{es}}{t_i - t_e} \cdot d \cdot 3,6 = 0,6 \cdot 24 \cdot 60 \cdot \frac{20 - 4,2}{20 + 11} \cdot 210 \cdot 3,6 =$$

$$= 332\,913,136 \text{ MJ/rok}$$

Ročná potreba zemného plynu

$$S_{r1} = \frac{Q_{r1}}{\eta \cdot H} = \frac{332\,913,136}{1,06 \cdot 33,4} = 9\,403,26 \div 9400 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Celková ročná potreba zemného plynu

Celková ročná potreba zemného plynu

$$S_{rc} = S_{r1} = 9400 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Kde:

- ε - súčiniteľ zohľadňujúci druh stavby a režim prevádzky
- t_{is} - priemerná vnútorná teplota
- t_{es} - priemerná vonkajšia teplota
- t_i - požadovaná vnútorná teplota
- t_e - vonkajšia výpočtová teplota
- d - počet vykurovacích dní v roku
- η - účinnosť zariadenia
- H - výhrevnosť zemného plynu

OPZ - Plynoinštalácia

Odberné plynové zariadenie začína za hlavným uzáverom plynu. Za HUP bude umiestnený plynomer. Plynomer pre budúceho odberateľa bude určený na základe žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti, ktorú budúci žiadateľ predloží po majetko právnom vysporiadaní plynárenského zariadenia. Za plynomerom bude umiestnený guľový kohút G 1/2" a zátku G 1/2". Na vstupe aj na výstupe z plynomeru bude osadený guľový kohút plynový. Od navrhovaného plynomeru bude navrhovaný NTL plynový rozvod vedený do objektu, kde je vedený do technickej miestnosti k plynovému kotlu. Prípojka k plynovému spotrebiču je ukončená uzáverom o príslušnej dimenzii umiestneným v tej istej miestnosti, ako plynový spotrebič podľa TPP 704 01. Rozvod potrubia vedený vzduchom je navrhnutý z rúr oceľových bezšvových závit. materiál 11 353. 0, spájaných zvarovaním ochránený náterom proti korózii. Technická miestnosť je umiestnená na 1. NP, ktorej strop je nad terénom. Odvod spalín a prívod vzduchu na horenie bude zabezpečený pomocou koncentrickej súpravy vyvedenej 1,0 m kolmo nad strechu objektu. Nasávanie vzduchu na horenie nie je z technickej miestnosti. Technická miestnosť je vetrateľná, to zabezpečuje okno umiestnené v obvodovom murive.

V Ilave, október 2018

Ing. Martin Vozatár

B.4 DOPRAVNÉ RIEŠENIE, RIEŠENIE STATICKEJ DOPRAVY

Navrhovaný objekt Špecializovaného zariadenia pre seniorov sa nachádza na parcele č. 763 k. ú. Vajnory.

Dopravné napojenie

Predmetný pozemok, na ktorom je v návrhu Zariadenie pre seniárov, je dopravne napojený vjazdom/výjazdom na miestnu obslužnú komunikáciu –ulicu Pri pastierni, ktorá prepája ulice Roľnícká (prietah cesty III/1082 zastavaným územím) a Kataríny Bruderovej v Bratislave, mestskej časti Vajnory.

Existujúci stav

Pozemok navrhovanej stavby je situovaný v juhozápadnom rohu stykovej križovatky ulíc Pri pastierni a Kataríny Bruderovej, s jedným vjazdom na pozemok z komunikácie ulice Kataríny Bruderovej a druhým vjazdom z komunikácie ulice Pri pastierni naprieč jestvujúcich chodníkov. Vjazd z ulice Pri pastierni je vo vzdialenosti cca 56 m od okraja vozovky Roľníckej ulice a cca 60 m od okraja vozovky ulice Kataríny Bruderovej.

Ulica Pri pastierni je so šírkou dopravného priestoru cca 9,6 až 10 m, v ktorom je umiestnená komunikácia s povrchom z asfaltu šírky cca 6 m s chodníkmi s povrchom z liateho asfaltu po oboch stranách komunikácie šírky od 1,8 do 3 m. Na ulici je zriadené verejné osvetlenie.

Navrhovaný stav

Pre stavbu Zariadenie pre seniorov je v návrhu iba jeden vjazd/výjazd na pozemok a to z ulice Pri pastierni, ktorý je oproti jestvujúcemu vjazdu posunutý o cca 3 m bližšie k ulici Kataríny Bruderovej. Jeho osová vzdialenosť bude od okraja vozovky Roľníckej ulice cca 59 m a od okraja vozovky Roľníckej ulice cca 57 m. Vjazd bude ako v súčasnosti naprieč jestvujúceho chodníka.

Vo dvore bude zriadené parkovisko s kolmým radením vozidiel vzhľadom na komunikáciu vjazdu šírky 5,5 m s piatimi parkovacími stojiskami rozmerov $s=2,5$ m, $d_l=5,0$ m. Z celkového počtu bude jedno parkovacie stojisko vyhradené pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu rozmerov $s=3,5$ m, $d_l=5,0$ m.

Vstupy do objektu, ako aj chodníky v nadväznosti na priechody pre peších budú riešené bezbariérové. Vstupy do objektu budú v sklone max. 1:12, bezbariérové priechody v sklone max. 1:8. Na bezbariérovom priechode budú obrubníky osadené max. 0,02 m nad vozovkou s prvkami pre nevidiacich a slabozrakých v zmysle príručky 6. Tvorba bezbariérového prostredia.

Vozovka komunikácie a chodníky budú s povrchom z betónovej dlažby. Návrh konštrukcie bude obsahom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

Posúdenie statickej dopravy v zmysle STN 73 6110/Z2 čl. 16.3.10

Kapacitné údaje pre potreby posúdenia statickej dopravy

- 1) Druh objektu – dom s opatrovateľskou službou
počet zamestnancov v jednej smene 3 $2 \times 3 = 6$
lôžka 12

Súčinitele pre riešenú lokalitu

$k_{mp} = 1,0$ (regulačný koeficient mestskej polohy, ostatné územie)

$k_d = 1,0$ (súčiniteľ vplyvu dĺžky prepravnej práce 40:60, IAD : ostatná doprava)

	Druh objektu „Služby“	Účelová jednotka	1 stojisko pripadá na jednotku	Parkovacie stojiská Po dlhodobé	Parkovacie stojiská Po krátkodobé
1)	zamestnanci lôžka	počet počet	4 4	$6:4=1,5$ $12:4=3,0$	- -
Spolu				4,5	-

Celkový počet stojísk

$$N = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times k_{mp} \times k_d = 1,1 \times 0 + 1,1 \times 4,5 \times 1,0 \times 1,0 = 4,95 \sim 5$$

Potrebný počet parkovacích stojísk

5

Z celkového počtu parkovacích stojísk je potrebné 4% vyhradiť pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, čo predstavuje 1 parkovacie stojisko.

V Bratislave, október 2018

Ing. Daniela Neumannová

B.5 PROTIPOŽIARNE ZABEZPEČENIE STAVBY

Úvod:

táto technická správa sa vypracováva za účelom spracovania projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie.

Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti je objekt posúdený s uplatnením požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti vyplývajúcich z Vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z., Vyhlášky MV č. 699/2004 Z.z. STN 92 0201 1-4 a ďalších noriem PBS.

Stavebné a dispozičné riešenie :

Riešené územie sa nachádza v na Roľníckej ulica 261 v Bratislave vo Vajnorochoch. Budova je navrhnutá ako 2 podlažná budova s 2 nadzemnými podlažiami.

Stavba bude slúžiť ako špecializované zariadenie pre seniorov. V objekte na 1.NP sú plánované miestnosti kuchynky, spoločenskej miestnosti, administratívnej časti a izby pre seniorov, na 2.NP sú plánované izby pre seniorov.

Požiarna výška

Požiarna výška objektu podľa § 7 ods. 5 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z. bude +2,90m

Konštrukčný celok

Riešená stavba bude mať podľa § 13 ods. 4 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z horlavý konštrukčný celok.

Posúdenie protipožiarnej bezpečnosti :

Požiarny úsek (PÚ)

Delenie riešenej stavby bude prebiehať podľa § 3 ods. 1, a § 94 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z. a podľa prílohy 1 tejto istej vyhlášky do samostatných požiarnych úsekov nasledovne:

Každá bytová jednotka bude tvoriť samostatný požiarny úsek

Komunikačné priestory budú tvoriť samostatné požiarné úseky

Administratívne priestory spolu so zázemím budú tvoriť samostatný požiarny úsek

Inštalčné jadrá budú tvoriť samostatné požiarné úseky, alebo budú pri každej stropnej konštrukcii požiarné uzavreté.

Variant riešenia sa spresní v projekte pre stavebné povolenie.

Požiarné zaťaženie a požiarné riziko

Požiarné riziká pre všetky časti tvoriace samostatné požiarné úseky v projektovaného objektu sa určia podrobne v projekte pre stavebné povolenie podľa STN 92 0201-01, poprípade STN 92 0201-02

Únikové cesty a evakuácia

Únikové cesty z PÚ a z objektu budú riešené podľa STN 92 0201-3.

Z navrhnutého objektu bude evakuácia osôb zabezpečená z nadzemných priestorov pomocou čiastočne chránených únikových ciest do schodiska, ktoré bude tvoriť chránenú únikovú cestu typu A, a následne na 1.NP do exteriéru.

Zhromažďovací priestor

V stavbe sa neuvažuje so zhromažďovacími priestormi.

Odstupové vzdialenosti

Požiarné nebezpečný priestor sa bude vytvárať po obvodových stranách, kde sa nachádzajú požiarné otvorené plochy. Ich veľkosti sú vymedzené v súlade s tab. 3 STN 92 0201-4.

	Strana	dĺžka PU	Otvorená plocha	hu	odstup
N1.1	a	4.3m	50%	1.5m	1.9m
	c*	4.9m	90%	2.4m	0.0m
	b2	9.9m	65%	2.4m	4.1m

* uvažované s PO odolnými oknami

N1.2	b	3.7m	55%		2.6m
------	---	------	-----	--	------

N1.3	b	7.4m	55%		3.0m
------	---	------	-----	--	------

N1.4	b	3.4m	60%		2.8m
------	---	------	-----	--	------

N1.5	d	1.0m	15%		0.0m
------	---	------	-----	--	------

N1.6	a	4.3m	50%	1.5m	1.9m
------	---	------	-----	------	------

Navrhovaná stavba nezasahuje do požiarne nebezpečného priestoru inej stavby alebo voľnej skládky, a preto je možné skonštatovať, že stavbu možno umiestniť na danom priestore bez ďalších opatrení z hľadiska požiarne nebezpečného priestoru.

Zariadenia pre protipožiarny zásah

Prístupová komunikácia

Za prístupovú komunikáciu možno považovať komunikáciu, ktorá musí v plnej miere spĺňať požiadavky § 82 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z., tj. musí mať trvale voľnú šírku najmenej 3m, vjazd na prístupové komunikácie a prejazdy na nich musia mať šírku najmenej 3,5m a výšku najmenej 4,5m a únosnosť na zaťaženie jednou nápravou musí byť najmenej 80 kN. Takáto komunikácia bude viesť priamo k navrhovanej stavbe.

Nástupná plocha

Podľa § 83 ods. 1 bod b vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z. pre riešenie stavbu nie je nutné vybudovať nástupné plochy.

Vonkajšia zásahová cesta

Prístup na strechu bude zabezpečený priamo zo schodiska v dôsledku čoho nemusí byť vybudovaná vonkajšia zásahová cesta

Požiarnotechnické zariadenia

Nutnosť vybavenia stavby požiarne-technickými zariadeniami bude riešené v projekte pre stavebné povolenie

Zásobovanie požiarňou vodou:

Celková potreba požiarnej vody je stanovená pre navrhované požiarne úseky objektu podľa § 6 ods. 1 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. a STN 92 0400 čl. 4.1 na 7,5 l/s a nemôže byť znížená o 50%, nakoľko budova nebude vybavený stabilným hasiacim zariadením.

Potreba požiarnej vody bude zabezpečená pomocou dvoch podzemných hydrantov DN80, ktoré budú osadené na potrubí DN100.

Podľa čl. 5 STN 92 0400 bude časť potreby požiarnej vody zabezpečená vnútorným hadicovým zariadením – t. j. hadicovým navijakom s tvarovo stálou hadicou a to v súlade s čl. 5.5.2 STN 92 0400 umiestnenými tak, aby bolo možné viesť požiarne zásah v ktoromkoľvek požiarne úseku jedným prúdom.

Pretlak v hydrantovej sieti vnútorného požiarneho vodovodu bude min. 0,20 Mpa (podľa § 10 ods. 4 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z.).

B.6 VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

B.6.1 VPLYV VÝSTAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Navrhovaná výstavba, bude mať určitý, avšak iba dočasný dopad na životné prostredie lokality resp. mesta. Tento vplyv súvisí :

- s nutnosťou asanácie pôvodnej krovovej sústavy
- s nutnosťou dotácie zriadeného staveniska stavebným materiálom

Konštatujeme, že dočasné objekty zariadenia staveniska ako i v ďalšom stupni PD navrhovaný postup výstavby nebude mať zásadne negatívny dopad na životné prostredie, v zmysle par. 8, Stavebného zákona nebude mať zásadne negatívne účinky a vplyvy, nebude produkovať škodlivé exhalácie, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach, oslňovanie a zatieňovanie, nebude zhoršovať životné prostredie na stavbe a jeho okolí nad prípustnú mieru resp. nad mieru povolenú vydaným rozhodnutím o umiestnení stavby resp. následne vydaným stavebným povolením.

Spôsob obmedzenia alebo vylúčenia nežiadúcich vplyvov počas výstavby.

Pri navrhovanej výstavbe bude nutné dodržiavať nasledovné základné podmienky, zabezpečujúce znižovanie vplyvu výstavby na životné prostredie lokality resp. mesta.

a/ Z hľadiska ochrany ovzdušia :

pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. práce zabezpečujúce asanáciu pôvodnej strešnej konštrukcie a odstránenie škvárového násypu) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov je treba prekryť, práce vykonávať primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami)
skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach navrhovaného staveniska, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách

b/ Z hľadiska ochrany pred hlukom :

zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku resp. v riešenom území neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy, stanovenú príslušnou legislatívou

na zriadenom stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu

zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku rešpektovali požiadavky vyplývajúce z tzv. Domového poriadku tj. rešpektovali napr. nočný klud po 22 hod.

zabezpečiť, aby stavebné práce neboli vykonávané v dňoch pracovného pokoja tj. v So a Ne resp. aby boli vykonávané iba nehučné a neprašné práce (výnimku tvoria činnosti zabezpečujúce dodržanie predpísaných technologických postupov resp. činnosti, ktoré svojím prerušením znehodnocujú už zrealizované dielo)

c/ Z hľadiska ochrany vôd a vodohospodárskych diel :

zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality.

zabezpečiť, aby navrhované dočasné, sociálne zariadenia staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov, rešpektovali tzv. Kanalizačný poriadok príslušného správcu siete tj. Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Bratislava

B.6.2 NAKLADANIE S ODPADMI VZNIKAJÚCIMI POČAS VÝSTAVBY.

a, Nekontaminované (0 - ostatné) stavebné odpady.

V zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 283/2001 Z.z., Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 284/2001 Z.z., prílohy č.1, ktorou sa ustanovuje katalogizácia odpadov, Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 129/2004 Z.z. a v zmysle Zákona č.223/2001 Zb. O odpadoch sú odpady vznikajúce na zriadenom stavenisku (vrátane búracích prác jestvujúceho stavebného fondu a jeho spevnených plôch), počas výstavby zatriedené :

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadov
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií	
17 01	Betón, tehly, obkladačky	
17 01 02	Tehly 0,48 m³	0
17 01 03	Obkladačky, dlaždice, keramika /krytina/ 2,90 m³	0
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 1,00 m³	0
17 02	Drevo, sklo, plasty	
17 02 01	Drevo 3,8 m³	0
17 04	Kovy	
17 04 05	Železo a oceľ 0,05 m³	0
17 05	Zemina, kamenivo	
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 7,2 m³	0
17 09	Iné odpady zo stavieb a demolácií	
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 0,2m³	0

Výstavba nepredpokladá vznik kontaminovaných stavebných odpadov !

Predpokladaná kubatúra sutí : 15,30m³ (0)
0,00 t (N)
Uskladňovanie stavebných sutí : priamo do vozidiel stavby a do kontajnerov (7,00 m³)

Miesto odporúčanej skládky.

Stavebné sute.

Stavebné sute, vznikajúce počas výstavby navrhujeme priebežne odvážať na riadenú skládku s nekontaminovaným (0-ostatným) odpadom a to do lokality BA – Vlčie Hrdlo, ktorá má v zmysle Zákona č. 238/91 Zb. O odpadoch vydané súhlasné rozhodnutie Odb.ŽP Okr.Ú BA II. pod č.OH-B/2003/00425/EPA. Vzdialenosť staveniska od riadenej skládky predstavuje cca 5,00 km. Alt. možno stavebné sute odvieť i na riadenú skládku v D.N. Vsi, ktorá sa nachádza od zriadeného staveniska vo vzdialenosti cca 35,00 km resp. do Pezinka, lokality Stará jama (25,00 km).

Poznámka.

Po ukončení výstavby, v rozsahu navrhovanej objektovej skladby, vybraný dodávateľ, v spolupráci s investorom stavby, predloží na Oddelenie životného prostredia Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, ku kolaudačnému konaniu, evidenciu odpadov zo stavby a doklady o ich zneškodnení, zmluvu na odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu podľa VZN č. 12/2001 O nakladaní s komunálnym odpadom na území hl. mesta SR Bratislavy. Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať i podmienky obsiahnuté v Zákone NR SR č. 223/2001 Z.z. O odpadoch, Zákone č. 238/1991 Zb. O odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s ním súvisiace predpisy (Nariadenie vlády č. 606/1992 Zb., v znení NV SR č. 190/1996 Z.z.).

B.6.3 NAKLADANIE S ODPADMI VZNIKAJÚCIMI POČAS PREVÁDZKY (UŽÍVANIA).

VŠEOBECNE

Majiteľ budúceho objektu bude povinný uzatvoriť zmluvu s oprávnenou organizáciou na odvoz a likvidáciu odpadu, napr. OLO, a. s. Bratislava.

Komunálny odpad sa uskladňuje do typizovaných kontajnerov na komunálny odpad a do typizovaných kontajnerov na triedený odpad.

B.6.4 VPLYV PREVÁDZKY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Navrhovaná novostavba a prevádzka nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

OVZDUŠIE

Prevádzka nepredpokladá negatívny vplyv na ovzdušie.

VODA

Prevádzka nepredpokladá negatívny vplyv na vodné hospodárstvo.

HLUK

Prevádzka obsahuje funkcie, ktoré nespôsobujú nadmernú hlučnosť.

SVETLOTECHNIKA

Vplyv plánovanej výstavby a jej preslnenie a presvetlenie rieši "Svetlotechnický posudok", ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie pre ÚR ako samostatná príloha.

B.7 DOTKNUTÉ OCHRANNÉ PÁSMO A CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Územie je súčasťou pamiatkovej zóny č. 6/1992.

B.8 ODÔVODNENIE STAVBY A JEJ UMIESTNENIE

Špecializované zariadenie pre seniorov bude poskytovať ubytovanie pre 12 seniorov. Stavbu tohto typu mestská časť Vajnory nutne potrebuje.

B.9 BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

a/ Počas stavebných prác je vybraný dodávateľ resp. zúčastnení dodávateľa povinní rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a riadiť sa Vyhláškou č. 374/90 Zb., SÚBP a SBÚ O bezpečnosti práce a ostatnými súvisiacimi predpismi a podmienkami vyplývajúcimi z Nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, z Nariadenia vlády SR č. 201/2001 Z.z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, z Nariadenia vlády SR č. 444/2001 Z.z. O minimálnych požiadavkách na používanie označenia, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súvislosti s uplatnením STN 01 0802 a z Nariadenia vlády SR č. 204/2001 Z.z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami.

b/ Projektant návrhu organizácie výstavby predbežne konštatuje, že charakter stavebnej činnosti v území si vypracovanie Plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, v zmysle Nariadenia vlády SR, zo dňa 21.novembra 2001, pod č. 510/2001 Z.z. nevyžaduje. V prípade nutnosti vypracovania samostatného plánu, bude tento súčasťou dodávateľskej dokumentácie vybraného dodávateľa stavby. Stanovenie koordinátora bezpečnosti na stavenisku dtto.

B.10 PODMIEŇUJÚCE PREDPOKLADY

Požiadavky na asanácie

Pre navrhovanú výstavbu niesú nutné žiadne asanačné práce.

Ochrana a výrub jestvujúcej zelene riešeného územia.

Výstavba nevyžaduje výrub vzrastlej zelene. S jestvujúcou zeleňou v riešenom území bude nakladané v zmysle záverov stanoviska príslušného orgánu štátnej správy, pri dodržaní podmienok vyplývajúcich zo Zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. a zo Všeobecne záväzného nariadenia VZN č. 8/1993 hl. mesta SR Bratislavy O starostlivosti o verejnú zeleň na území hl. mesta.

Preložky inžinierskych sietí.

V rámci stavebných činností súvisiacich s výstavbou nie je nutné vykonať prekládky inžinierskych sietí.

Dočasný záber verejných plôch.

K záberu plôch mimo hranicu zriadeného staveniska nedôjde. Prejazdnosť verejných komunikácií a súvisiacich chodníkov lokality budú v plnej miere zabezpečené.

V Bratislave

11/2018

Ing. arch. Tomáš Sabin
Ing. arch. Kristína Farkašová

AUTORIZAČNÉ OSVEDČENIE



Slovenská komora architektov

Slovenská komora architektov osvedčuje,
že na základe splnenia zákonných podmienok
bol **4.12.2013** zapísaný do zoznamu autorizovaných
architektov pod registračným číslom **2106 AA** ako

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

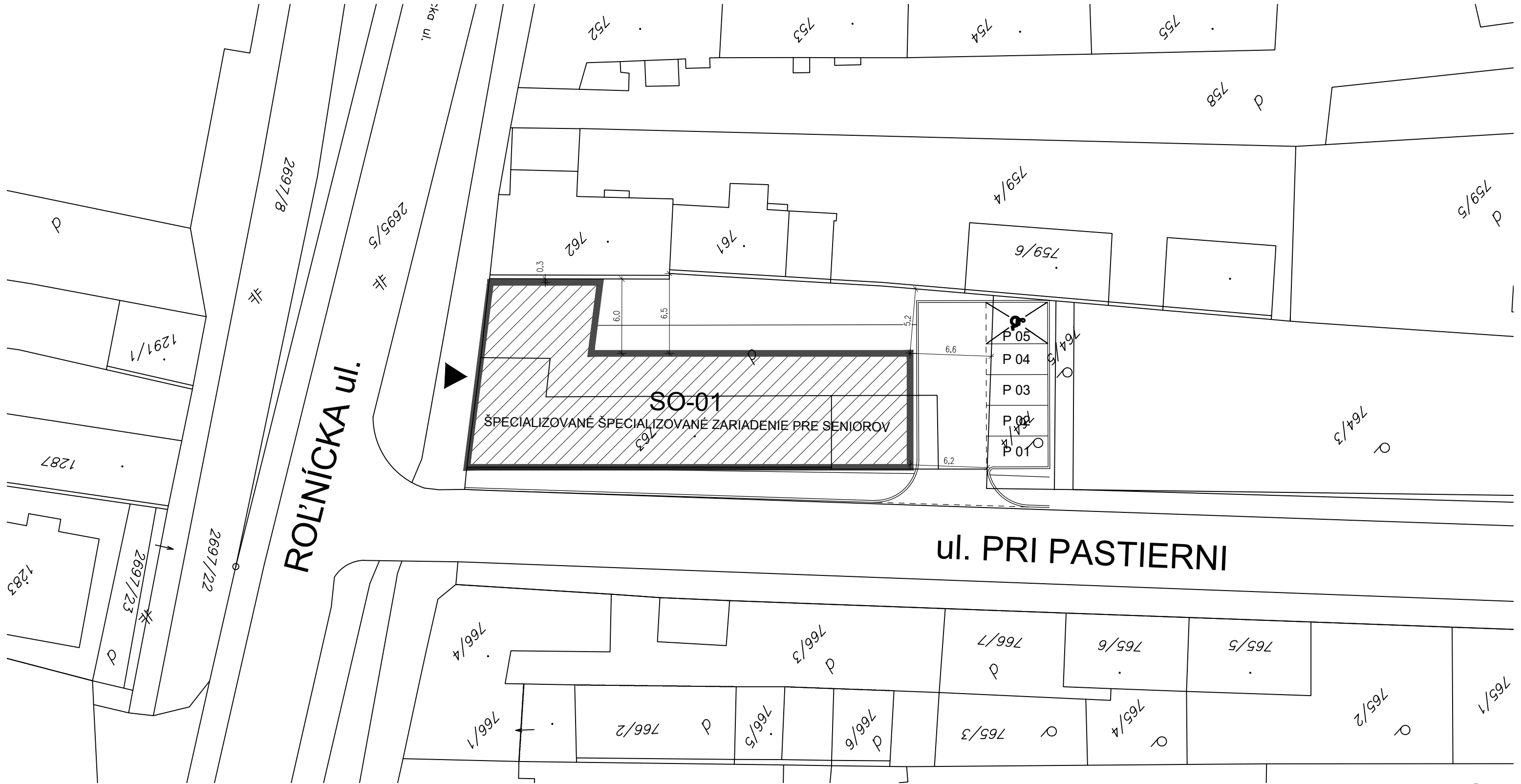
Ing. arch. Tomáš S A B I N

nar. 27.4.1984

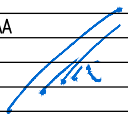
predseda

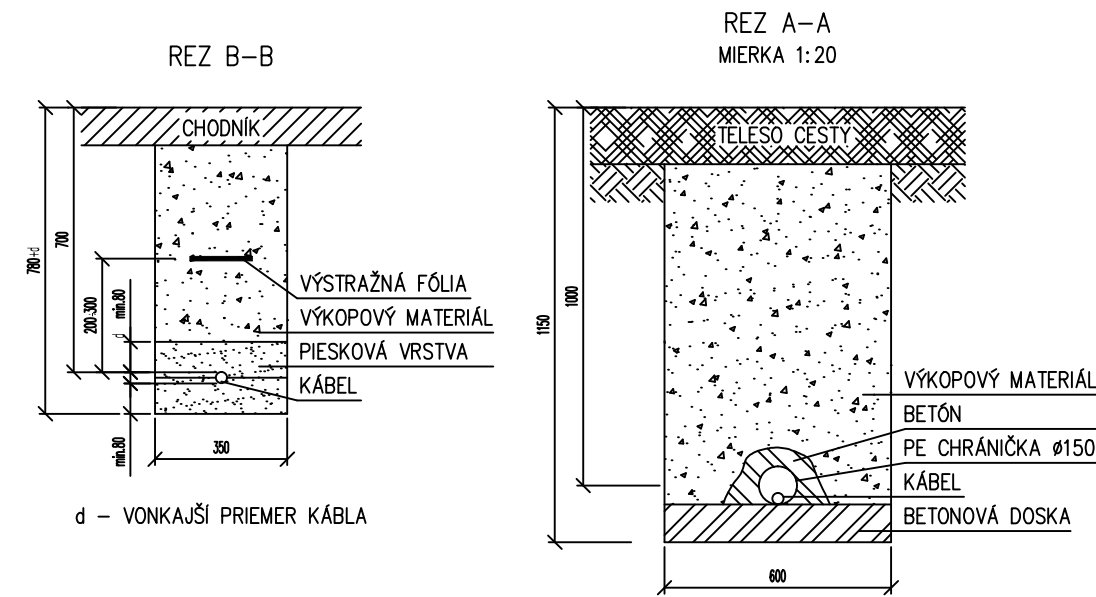
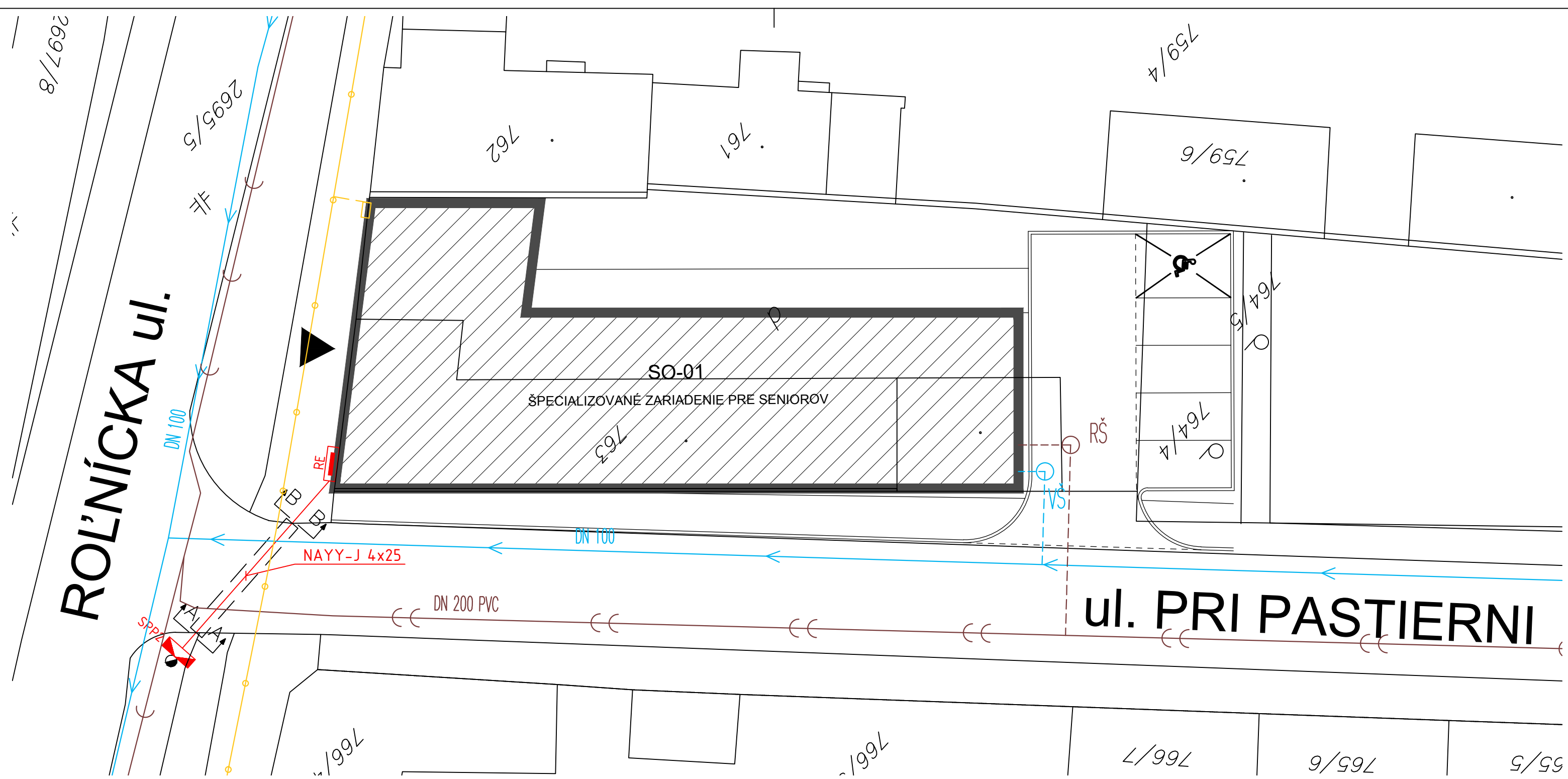


predseda
autorizačného výboru



SBNDESIGN

DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE			
NÁZOV STAVBY:	ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV		
MIESTO STAVBY:	ROĽNÍCKA 261, BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ VAJNORY, parc. č. 763, 764/4		
INVESTOR:	Miestny úrad Mestská časť Bratislava – Vajnory Roľnícka 109 831 07 Bratislava		
DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE - ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV			
GENERÁLNY PROJEKTANT:	SBN Design s.r.o. Šándorova 7, 821 03 Bratislava mob: 0910 46 46 46, web: www.sbn-design.sk	PEČIATKA: 	SADA:
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabin, autorizovaný architekt reg.č.: 2106 AA		
HLAVNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabin		
AUTORI NÁVRHU:	Ing. arch. T. Sabin, Ing. arch. K. Farkašová		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. T. Sabin, Ing. arch. K. Farkašová		
PROFESIA: ARCHITEKTÚRA	NÁZOV OBJEKTU:		VÝKRES:
MIERKA: 1:150	SPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV		
DÁTUM: 09/2018	NÁZOV VÝKRESU:		
FORMÁT: 2x44	SITUÁCIA - ZÁKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY		
±0,000 = PODLAHA 1.NP		A1-01	



NAJMENŠIE DOVOLENÉ VODOROVNÉ VZDIALENOSTI PRÍ SÚBEHU NN KÁBLA DO 1 kV S PODZEMNÝMI VEDENIAMÍ V m.
(VZDIALENOSŤ SA MERIA MEDZI VONKAJŠÍMI PLOCHAMI KÁBLOV, POTRUBÍ, OCHRANNÝCH KONŠTRUKCIÍ, ...)

SILOVÉ KÁBLE				OZNAMOVACIE KÁBLE		PLYNOVODY		VODOVODNÉ	TEPLOVOD	KÁBLOVÝ	KANALI-
DO 1kV	DO 10kV	DO 35kV	DO 110kV	MIESTNE	DIAĽKOVÉ	DO 5kPa	DO 300kPa	POTRUBIE		KANÁL	ZÁCIA
0,05	0,15	0,20	0,20	0,31 ¹⁾ 0,12 ²⁾	0,31 ¹⁾ 0,12 ²⁾	0,4	0,6	0,4	0,3	0,1	0,5

NAJMENŠIE DOVOLENÉ ZVISLÉ VZDIALENOSTI PRÍ KRÍŽOVANÍ NN KÁBLA DO 1 kV S PODZEMNÝMI VEDENIAMÍ V m.
(VZDIALENOSŤ SA MERIA MEDZI VONKAJŠÍMI PLOCHAMI KÁBLOV, POTRUBÍ, OCHRANNÝCH KONŠTRUKCIÍ, ...)

SILOVÉ KÁBLE				OZNAMOVACIE KÁBLE		PLYNOVODY		VODOVODNÉ	TEPLOVOD	KÁBLOVÝ	KANALI-
DO 1kV	DO 10kV	DO 35kV	DO 110kV	MIESTNE	DIAĽKOVÉ	DO 5kPa	DO 300kPa	POTRUBIE		KANÁL	ZÁCIA
0,05	0,15	0,20	0,20	0,31 ¹⁾ 0,12 ²⁾	0,31 ¹⁾ 0,12 ²⁾	0,4,4	1,0,4	0,4,1 0,2,3	0,3,3	0,3	0,3

¹⁾ NECHRÁNENÉ
²⁾ V KÁBLOVOM KANÁLI ALEBO V CHRÁNIČKE.
³⁾ PRI ULOŽENÍ V CHRÁNIČKE MOŽNO PRIMERANE ZNÍŽIŤ.
⁴⁾ 0,1m AK JE KÁBEL V CHRÁNIČKE PRESAHUJÚCEJ PLYNOVOD 0 1m NA KAŽDÚ STRANU.

ROZVODNÉ SIETE A OCHRANNÉ OPATRENIA:

3PEN ~ 50Hz 230V/400V, TN-C

Ochranné opatrenie v zmysle STN 33 2000-4-41:

A) požiadavky na základnú ochranu (ochranu pred priamym dotykom)
v zmysle čl. 411.2 (STN 33 2000-4-41)
čl. A.1 Základná izolácia živých častí
čl. A.2 Zábranami alebo krytmi
čl. B.2 Prekážkami
čl. B.3 Umiestnením mimo dosah

B) požiadavky na ochranu pri poruche (ochranu pred nepriamym dotykom)
v zmysle čl. 411.3 (STN 33 2000-4-41)
čl. 411.3.1 Ochranné uzemnenie a ochranné spájanie
čl. 411.3.2 Samočinné odpojenie pri poruche
čl. 411.3.3 Doplnková ochrana
C) Systém TN v zmysle čl. 411.4 (STN 33 2000-4-41)

SKUPINA PRIESTOROV	KÓD VONKAJŠÍCH VPLYVOV	MIN. KRYTIE	
Poznámka	Pre priestory s triedami vonkajších vplyvov AD2, AD3, AD4 - manipuláciu s elektrickým zariadením vykonávajú aspoň osoby znále podľa STN 34 3100	EL.PRÍSTROJE	ROZVÁDZAČE
411 (VI) vonkajšie	AA3,AA4,AB7,AC1,AD2,AE4,AF2,AG1,AH1,AK1,AL1,AM-1-2,AM-2-2,AM3-2,AM-4,AM-5,AM-8-1,AM-9-1,AM-22-3,AM-23-2,AM-24-1,AM-25-2,AM-31-1,AN3,AP1,AQ3,AR1,AS1,AT2,AU2,BA1,BB2,BC2,BD1,BE1,CA1,CB1	IP44 (IP5x)	IP44/IP20

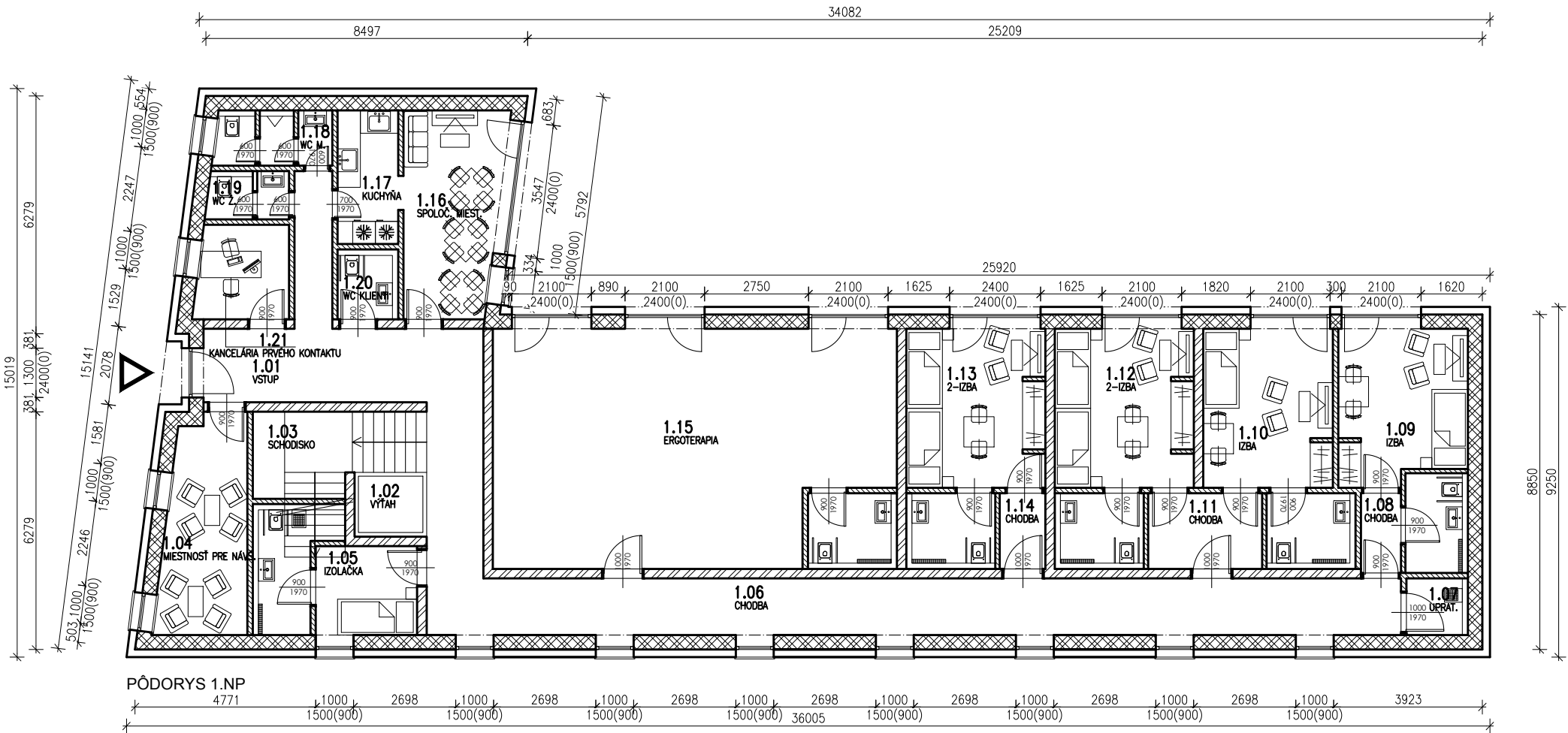
LEGENDA:

- - EXISTUJÚCI PODPORNÝ BOD VZDUŠNEHO VEDENIA NN
- SPP2 - POISTKOVÁ SKRINKA (UPEVNENÁ NA STLPE) - RIEŠI ZsDIS
- RE - NOVÝ ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ UMIESTNENÝ VO FASÁDE PRÍSTUPNÝ Z VEREJNEHO PRIESTRANSTVA
- NOVÁ KÁBLOVÁ PRÍPOJKA NN
- NOVÁ KÁBLOVÁ PRÍPOJKA NN VEDENÁ POD TELESOM EXISTUJUJEJ CESTY V CHRÁNIČKE
- REZOVÁ KÓTA
- DN 100 - JESVUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD DN 100
- VŠ ○ - NAVRHOVANÁ VODOMERNÁ ŠACHTA
- NAVRHOVANÁ PRÍPOJKA VODY PE100 RC , D63x5,8mm
- NAVRHOVANÝ OBJEKTIVÝ VODOVOD PE100 RC, SDR 11, D63x5,8mm
- DN 200 PVC - JESVUJÚCA VEREJNÁ KANALIZÁCIA DN 200
- RŠ ○ - NAVRHOVANÁ REVÍZNA KANALIZAČNÁ ŠACHTA
- NAVRHOVANÁ KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA PP DN150 SN8
- NAVRHOVANÁ OBJEKTIVÁ KANALIZÁCIA PP DN150 SN8
- VEREJNÝ NTL PLYNOVOD DN 110 PE
- NAVRHOVANÝ PRIPOJOVACÍ NTL PLYNOVOD PE 100-RC, SDR 11, D 32

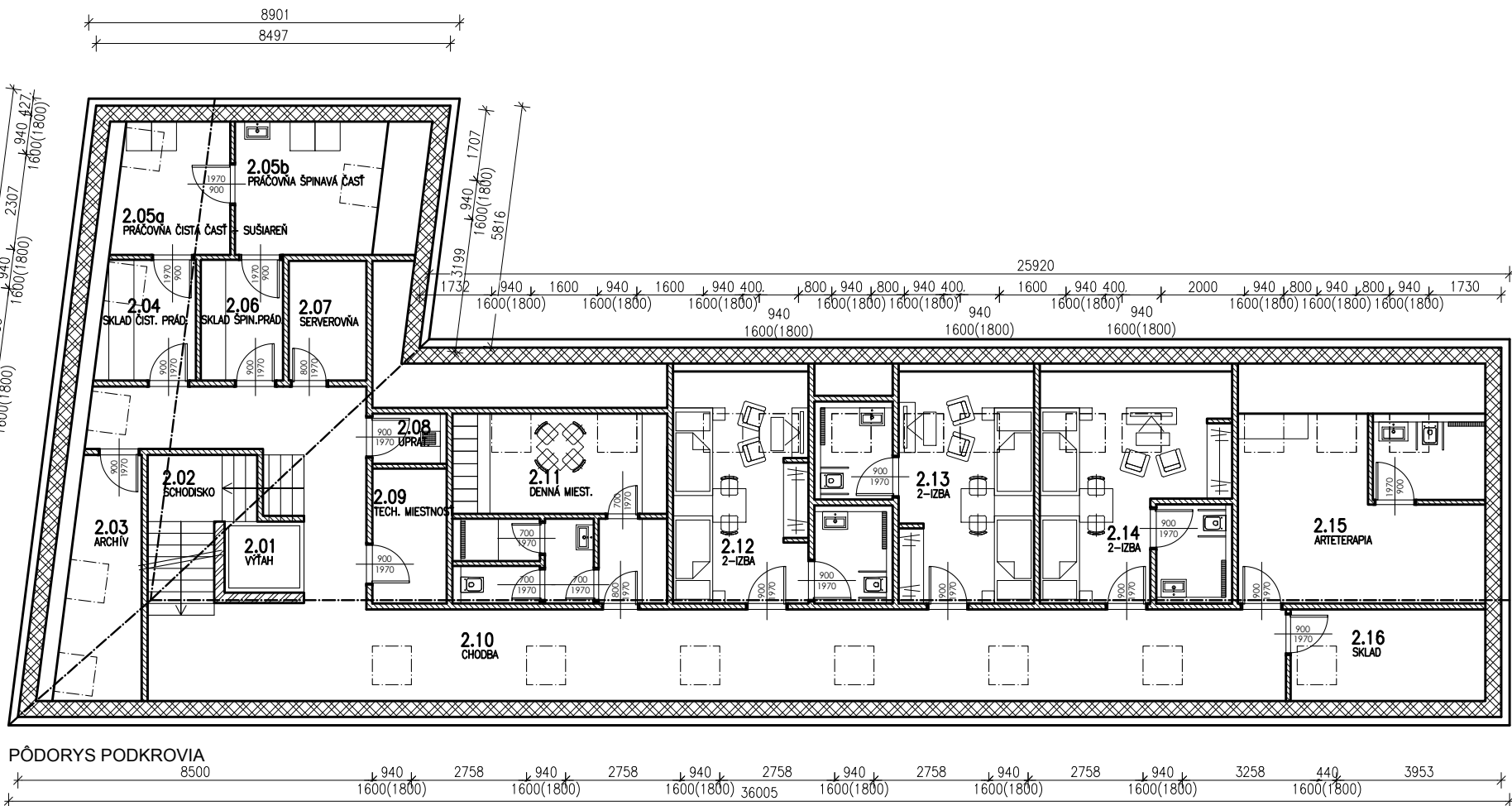
SBNDESIGN

DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY:	ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV		
MIESTO STAVBY:	ROLNÍČKA 261, BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ VAJNORY, parc. č. 763, 764/4		
INVESTOR:	Miestny úrad Mestská časť Bratislava – Vajnory Roľnícka 109 831 07 Bratislava		
DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE - ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV			
GENERÁLNY PROJEKTANT:	SBN Design s.r.o. Šándorova 7, 821 03 Bratislava mob: 0910 46 46 46, web: www.sbn-design.sk	PEČIATKA:	SADA:
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabin, autorizovaný architekt reg.č.: 2106 AA		
HLAVNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabin		
AUTORI NÁVRHU:	Ing. arch. T. Sabin, Ing. arch. K. Farkašová		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. T. Sabin, Ing. arch. K. Farkašová		
PROFESIA: NN	NÁZOV OBJEKTU: ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV		
MIERKA: 1:200	DÁTUM: 12/2018		
FORMÁT: 3x44	NÁZOV VÝKRESU: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	VÝKRES: A1-03	
±0,000 = PODLAHA 1.NP			



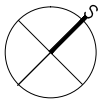
LEGENDA MIESTNOSTÍ 1NP		
ČÍSLO MIESTNOSTI	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA MIESTNOSTI
1.01	VSTUP	4,66
1.02	VÝTAH	3,23
1.03	SCHODISKO	9,05
1.04	MIESTNOSŤ PRE NÁVŠ.	12,49
1.05	IZOLAČKA	12,91
1.06	CHODBA	59,43
1.07	UPRAT.	2,44
1.08	CHODBA	2,24
1.09	IZBA	17,97
1.10	IZBA	19,23
1.11	CHODBA	6,02
1.12	2-IZBA	20,26
1.13	2-IZBA	20,26
1.14	CHODBA	2,41
1.15	ERGOTERAPIA	67,64
1.16	SPOLOČ. MIEST.	13,78
1.17	KUCHYŇA	5,65
1.18	WC M.	4,52
1.19	WC Ž.	2,75
1.20	WC KLIENTI	2,96
1.21	KANCELÁRIA PRVÉHO KONTAKTU	6,02
	SPOLU	295,92



LEGENDA MIESTNOSTÍ PODKROVIE		
ČÍSLO MIESTNOSTI	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA MIESTNOSTI
2.01	VÝTAH	3,23
2.02	SCHODISKO	7,79
2.03	ARCHÍV	10,41
2.04	SKLAD ČIST. PRÁD.	6,59
2.05a	PRÁČOVŇA ČISTÁ ČASŤ + SUŠIAREŇ	20,13
2.05b	PRÁČOVŇA ŠPINAVÁ ČASŤ	20,13
2.06	SKLAD ŠPIN.PRÁD.	5,71
2.07	SERVEROVŇA	5,35
2.08	UPRAT.	2,14
2.09	TECH. MIESTNOSŤ	5,77
2.10	CHODBA	77,44
2.11	DENNÁ MIEST.	22,50
2.12	2-IZBA	22,63
2.13	2-IZBA	22,63
2.14	2-IZBA	25,17
2.15	ARTETERAPIA	26,55
2.16	SKLAD	10,26
	SPOLU	294,43

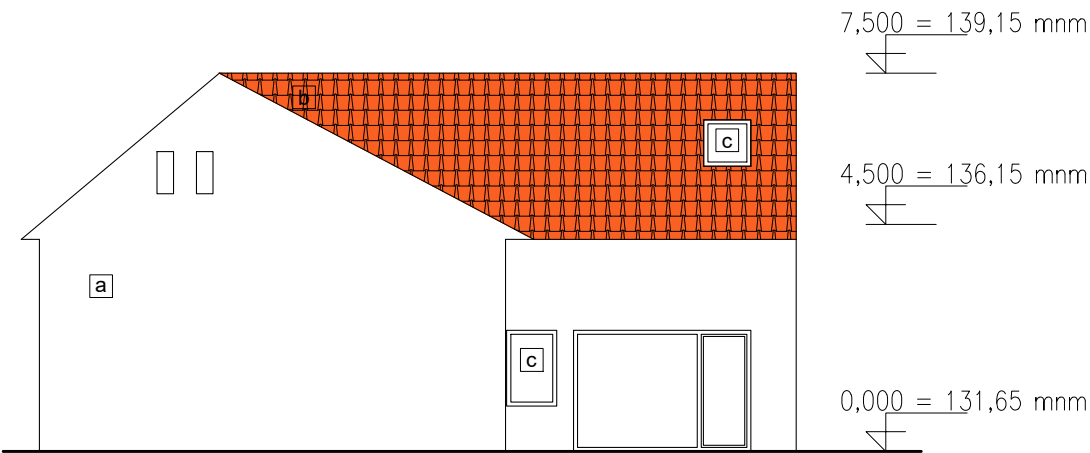
LEGENDA MATERIÁLOV:

	obvodové murivo nosné tehla pálená dierovaná	hr. 380mm
	vnútorné murivo akustické tehla pálená dierovaná	hr. 250mm
	vnútorné murivo priečkové tehla pálená dierovaná	hr. 140mm/115mm
	nosné konštrukcie železobetón	
	nosné konštrukcie prostý betón	

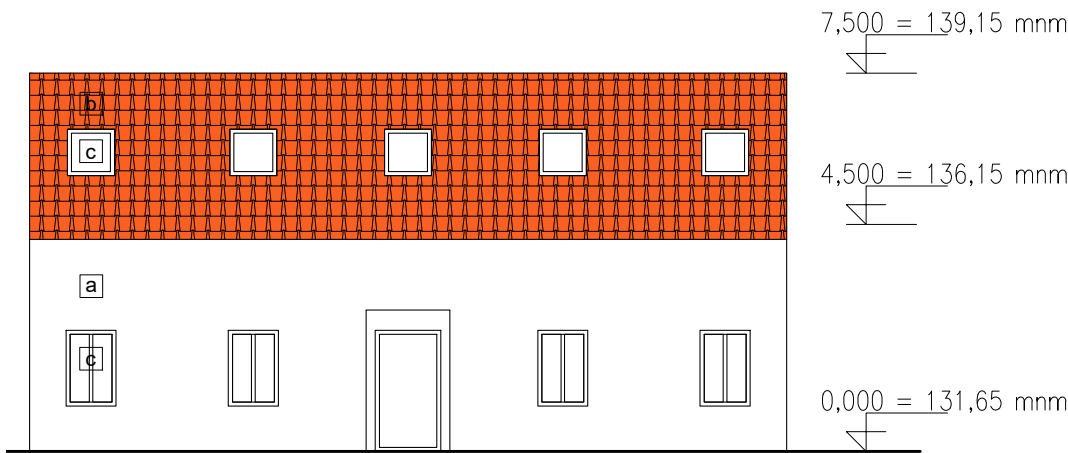


SBN DESIGN

DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE			
NÁZOV STAVBY:	ZARIADENIE PRE SENIOROV		
MIESTO STAVBY:	ROLNÍCKA 261, BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ VÁJNORY, parc. č. 763, 764/4		
INVESTOR:	Miestny úrad Mestská časť Bratislava – Vajnory Raľnícka 109 831 07 Bratislava		
DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE - ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV			
GENERÁLNY PROJEKTANT:	SBN Design s.r.o. Šándorova 7, 821 03 Bratislava mob: 0910 46 46 46, web: www.sbn-design.sk	PEČAŤKA:	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabín, autorizovaný architekt reg.č.: 2106 AA		
HLAVNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabín		
AUTORI NÁVRHU:	Ing. arch. T. Sabín, Ing. arch. K. Farkašová		
VYPRACOVAV:	Ing. arch. T. Sabín, Ing. arch. K. Farkašová		
PROFESIA: ARCHITEKTÚRA	NÁZOV OBJEKTU: ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV		
MIERKA: 1:150	NÁZOV VÝKRESU:		
DATUM: 09/2018			
FORMÁT: 2x44			
±0,000 = PODLAHA 1.NP	PÔDORYSY - 1.NP a PODKROVIA		



POHĽAD SEVEROZÁPADNÝ



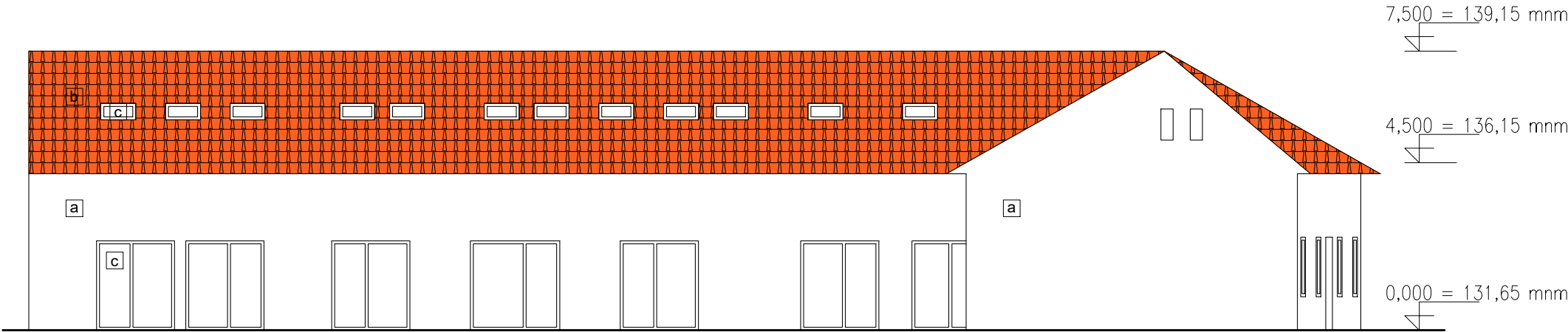
POHĽAD JUHOVÝCHODNÝ

LEGENDA MATERIÁLOV | pohľady:

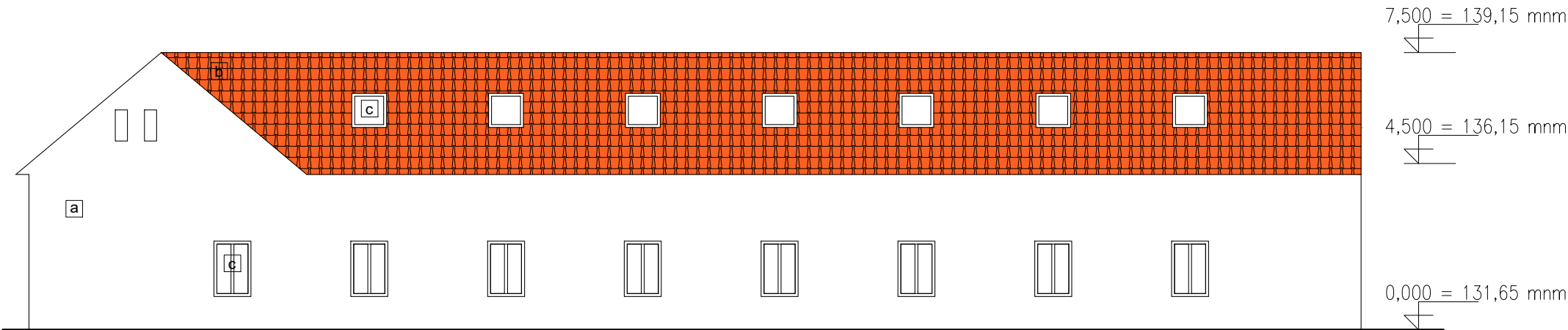
- a omietka exteriérová | zrnitosť 2 mm | farba biela
- b škridla | farba terakota
- c zasklené steny | okná | farba biela alebo šedá

LEGENDA MATERIÁLOV:

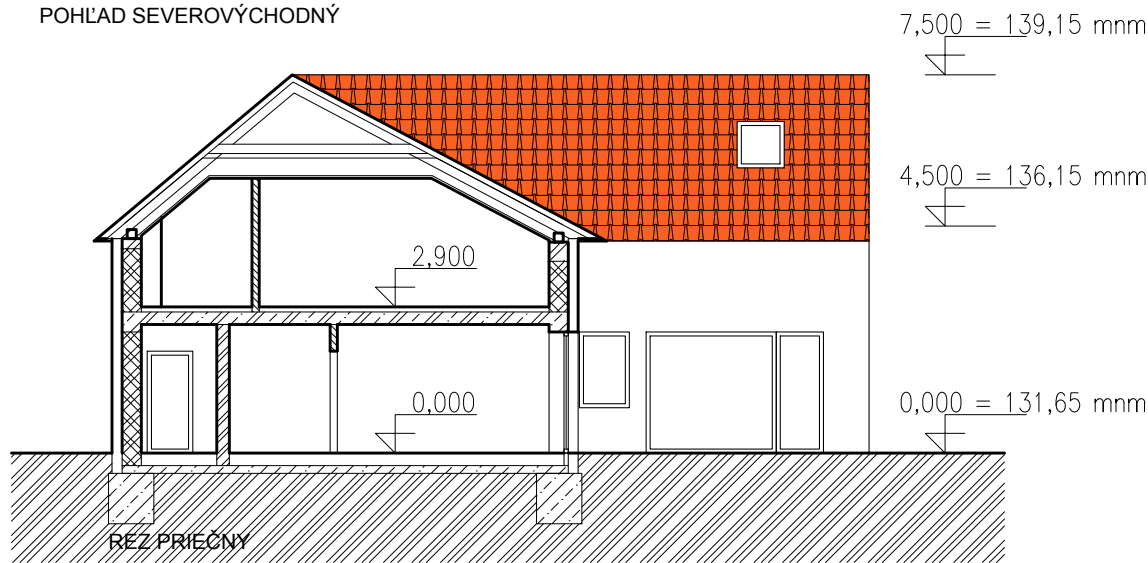
- obvodové murivo nosné | tehla pálená dierovaná hr. 380mm
- vnútorné murivo akustické | tehla pálená dierovaná hr. 250mm
- vnútorné murivo priečkové | tehla pálená dierovaná hr. 140mm/115mm
- nosné konštrukcie | železobetón
- nosné konštrukcie | prostý betón



POHĽAD JUHOZÁPADNÝ



POHĽAD SEVEROVÝCHODNÝ



REZ PRIEČNY

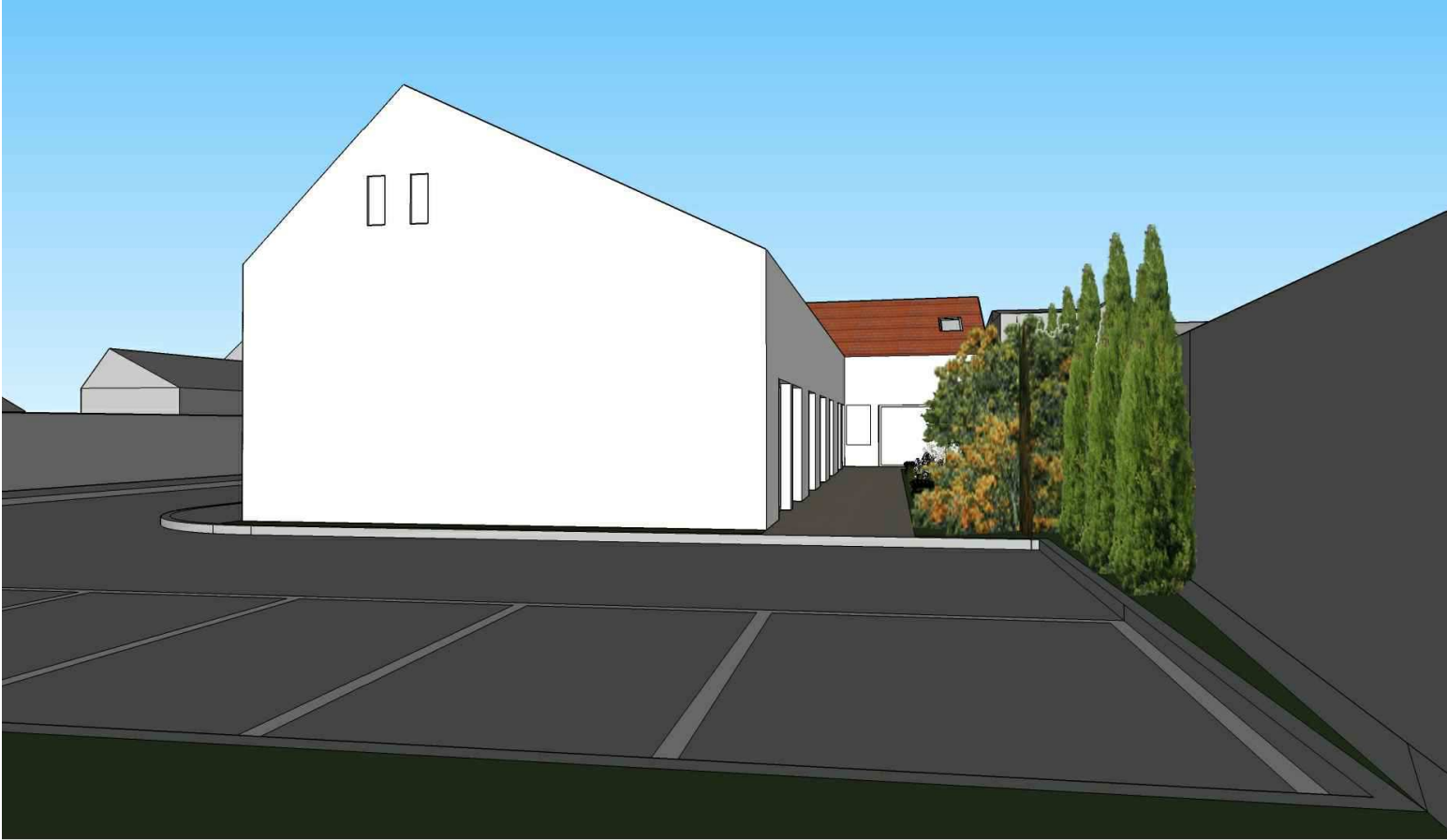
SBNDESIGN



DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE			
NÁZOV STAVBY:	ZARIADENIE PRE SENIOROV		
MIESTO STAVBY:	ROĽNÍCKA 261, BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ VAJNORY, parc. č. 763, 764/4		
INVESTOR:	Miestny úrad Mestská časť Bratislava – Vajnory Roľnícka 109 831 07 Bratislava		
DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE - ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV			
GENERÁLNY PROJEKTANT:	SBN Design s.r.o. Šándorova 7, 821 03 Bratislava mob: 0910 46 46 46, web: www.sbn-design.sk	PEČIATKA:	SADA:
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabin, autorizovaný architekt reg.č.: 2106 AA		
HLAVNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabin		
AUTORI NÁVRHU:	Ing. arch. T. Sabin, Ing. arch. K. Farkašová		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. T. Sabin, Ing. arch. K. Farkašová		
PROFESIA: ARCHITEKTÚRA	NÁZOV OBJEKTU:		VÝKRES:
MIERKA:	1:150		
DÁTUM:	09/2018		
FORMÁT:	2x A4		
±0,000 = PODLAHA 1.NP	NÁZOV VÝKRESU:		
SPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV			
POHĽADY a PRIEČNY REZ			A2-01



DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE			
NÁZOV STAVBY:	ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV		
MIESTO STAVBY:	ROĽNÍČKA 261, BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ VAJNORY, parc. č. 763, 764/4		
INVESTOR:	Miestny úrad Mestská časť Bratislava – Vajnory Roľnícka 109 831 07 Bratislava		
DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE - ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV			
GENERÁLNY PROJEKTANT:	SBN Design s.r.o. Šándorova 7, 821 03 Bratislava mob: 0910 46 46 46, web: www.sbn-design.sk	PEČIATKA:	SADA:
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabin, autorizovaný architekt reg.č.: 2106 AA		
HLAVNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabin		
AUTORI NÁVRHU:	Ing. arch. T. Sabin, Ing. arch. K. Farkašová		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. T. Sabin, Ing. arch. K. Farkašová		
PROFESIA: ARCHITEKTÚRA	NÁZOV OBJEKTU:		VÝKRES:
MIERKA:	SPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV		
DÁTUM: 09/2018	NÁZOV VÝKRESU:		
FORMÁT: 2x A4	VIZUALIZÁCIE		



SBNDESIGN

DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE			
NÁZOV STAVBY:	ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV		
MIESTO STAVBY:	ROĽNÍČKA 261, BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ VAJNORY, parc. č. 763, 764/4		
INVESTOR:	Miestny úrad Mestská časť Bratislava – Vajnory Roľnícka 109 831 07 Bratislava		
DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE - ŠPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV			
GENERÁLNY PROJEKTANT:	SBN Design s.r.o. Šándorova 7, 821 03 Bratislava mob: 0910 46 46 46, web: www.sbn-design.sk	PEČIATKA:	SADA:
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabin, autorizovaný architekt reg.č.: 2106 AA		
HLAVNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. T. Sabin		
AUTORI NÁVRHU:	Ing. arch. T. Sabin, Ing. arch. K. Farkašová		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. T. Sabin, Ing. arch. K. Farkašová		
PROFESIA: ARCHITEKTÚRA	NÁZOV OBJEKTU:		VÝKRES:
MIERKA:	SPECIALIZOVANÉ ZARIADENIE PRE SENIOROV		
DÁTUM: 09/2018	NÁZOV VÝKRESU:		
FORMÁT: 2x A4	VIZUALIZÁCIE		
			A3-01



OKRESNÝ
ÚRAD
BRATISLAVA

odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody
a vybraných zložiek životného prostredia kraja
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Miestny úrad
mestskej časti Bratislava-Vajnory

Došlo: 14 -12- 2018

Číslo: 9615/18

Číslo . spisu: Ref:

Mestská časť Bratislava - Vajnory
Roľnícka 109
831 07 Bratislava 36

Váš list číslo/zo dňa
-/-

Naše číslo
OU-BA-OSZP1-2018/116142-KUK

Vybavuje/linka
Ing. Kuzmová/09610 46613

Bratislava
11.12.2018

Vec

Žiadosť o odborné stanovisko k možnosti významného vplyvu projektu „Špecializované zariadenie pre seniorov“ na územie európskej sústavy chránených území NATURA 2000 - odpoveď

Mestská časť Bratislava – Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava požiadala Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“) listom doručeným dňa 06.12.2018 o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 28 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon“) k možnosti významného vplyvu projektu „Špecializované zariadenie pre seniorov“ na územie európskej sústavy chránených území NATURA 2000.

Okresný úrad v sídle kraja k predmetnej žiadosti uvádza nasledovné vyjadrenie podľa § 9 ods. 2 zákona:

Projekt sa bude realizovať na rohu ulíc Roľnícka a Pri pastierni v urbanizovanom, zastavanom území obce na parc. č. 763 v k. ú. Vajnory. Navrhovaný objekt v tvare „L“ pozostáva zo vstupnej časti s bezbariérovým prístupom na podkrovie. Prvé podzemné podlažie sa skladá z dvoch traktov, z ubytovacej časti a dennej časti. Podľa zákona pre predmetný pozemok platí prvý (najnižší) stupeň ochrany.

Okresný úrad v sídle kraja po preskúmaní predloženej žiadosti a mapových podkladov konštatuje, že navrhovaná činnosť nezasahuje do národnej siete chránených území a ani do európskej sústavy chránených území Natura 2000. Z uvedeného vyplýva, že navrhovaná činnosť „Špecializované zariadenie pre seniorov“ nepodlieha vydaniu odborného stanoviska podľa § 28 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Zodpovedný: Mgr. Ladislav Sipos, vedúci oddelenia

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Tomášikova 46
832 05 BRATISLAVA 3

- 4 -

vedúca odboru
starostlivosti o životné prostredie
Okresného úradu Bratislava

JUDr. Elena Jaďud'ová
poverená zastupovaním



OKRESNÝ
ÚRAD
BRATISLAVA

Sch
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody
a vybraných zložiek životného prostredia
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Vajnory	
Došlo:	28 -12- 2018
Číslo:	Prílohy:
Číslo spisu:	Ref.:

Mestská časť BA - Vajnory
Roľnícka 109
831 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
ST-SE/9297/217/2018/Sch
/ 04.12.2018

Naše číslo
OU-BA-OSZP3-2018/
119434/SEA/III-EIA-o.p.

Vybavuje/linka
Mgr. Seč / 46697

Bratislava
20.12.2018

Vec: **„Zariadenie pre seniorov“** - odborná pomoc podľa § 56 písm. e) zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Dňa 06.12.2018 bola doručená na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „OÚ BA“) Vaša žiadosť o vydanie odborného stanoviska v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) k projektu „Zariadenie pre seniorov“.

Predložená dokumentácia rieši vybudovanie zariadenia pre seniorov na pozemkoch parc. č. 764/3 a 2700/16 v Bratislavskom samosprávnom kraji, okrese Bratislava III., v k. ú. Vajnory. Riešené územie zahŕňa objekt zariadenia pre seniorov, ktoré dodržiava výškovú zástavbu okolitých rodinných domov - 1 nadzemné podlažie s podkrovím. Navrhovaný objekt svojou formou a tvarom uzavrie v súčasnosti neucelený blok objektov a aj pamiatkovú zónu. Objekt je staticky nenáročná murovaná stavba, ktorá má dve nadzemné podlažia (prízemie + podkrovie) a je nepravidelného pôdorysného tvaru s maximálnymi rozmermi 12,17 m x 44,75 m.

Úžitková plocha	577,98 m ²
Počet parkovacích stojísk	5

Súčasťou žiadosti bola projektová dokumentácia „Zariadenie pre seniorov“.

Na základe predložených podkladov a po prihliadnutí na rozsah a charakter navrhovaného zámeru, ktorý nie je činnosťou uvedenou v § 18, ani v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní, OÚ BA konštatuje, že pri navrhovanej činnosti, neuvedenej v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní, sa nepredpokladá významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, a preto **nie je** potrebné vykonať proces zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny na životné prostredie.

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Tomášikova 46
832 05 BRATISLAVA 3

vedúca odboru
starostlivosti o životné prostredie
Okresného úradu Bratislava
JUDr. Elena Jad'ud'ová
poverená zastupovaním

**Výpis z uznesenia
zo zápisnice č. 1/2019
zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku
pri Mestskej časti Bratislava-Vajnory**

konanej dňa 17. januára 2019

K bodu 3:

Návrh na schválenie predloženia ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Špecializovaného zariadenie pre seniorov“

Uznesenie k bodu 3:

Prítomní členovia finančnej komisie a správy majetku, **odporúčajú** miestnemu zastupiteľstvu **prerokovať a schváliť** návrh predloženej ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Špecializovaného zariadenie pre seniorov“. Zároveň odporúčajú miestnemu zastupiteľstvu zahrnúť sumu spoluúčasti predloženú v projekte do rozpočtu na rok 2019

Hlasovanie: za: za: 7: Ing. K. Pokrivčáková proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. S. Molnárová
Ing. D. Kozub
Mgr. J. Muchová
Marek Mrva
Ing. Ján Mihálik
Ľ. Krištofič

Za správnosť vyhotovenia: Pilná Darina
Bratislava, 17.01.2019

Prevzal:

Výpis

zo z á p i s n i c e č. 1/2019

zo zasadnutia Komisie podnikania obce a získavania prostriedkov z fondov
pri MZ MČ Bratislava –Vajnory konanej
dňa 16.01.2019

K bodu 3:

Uznesenie č. 1:

Prítomní členovia Komisie podnikania obce a získavania prostriedkov z fondov po prerokovaní odporúčajú miestnemu zastupiteľstvu financovanie predložených projektov zariadení sociálnych služieb ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Zariadenie pre seniorov“ a ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Špecializované zariadenie pre seniorov“ vzhľadom na výhodnosť spolufinancovania pre mestskú časť.

Hlasovanie: Za: 7 - Bachratý, Debnárová, Graňák, Kulhánek, Pokrivčáková, Schwab, Zeman

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie č. 2:

Prítomní členovia Komisie podnikania obce a získavania prostriedkov z fondov po prerokovaní odporúčajú miestnemu zastupiteľstvu zvážiť alternatívnu možnosť využitia iba jedného z projektov a prehodnotiť možnosť využitia druhej časti pozemku od ul. Kataríny Brúderovej na iné účely (oddychová zóna/parkovanie).

Hlasovanie: Za: 5 – Bachratý, Debnárová, Kulhánek, Pokrivčáková, Zeman

Zdržal sa: 2 – Graňák, Schwab

Proti: 0

Za správnosť zodpovedá: Veronika Feketeová

V Bratislave dňa 17.01.2019

Výpis
z o z á p i s n i c e č. 1/2019
zo zasadnutia Komisie školstva, sociálnych vecí a zdravotníctva
pri MZ MČ Bratislava –Vajnory konanej
dňa 17.01.2019

K bodu 2 a 3:

Prítomní členovia Komisie školstva, sociálnych vecí a zdravotníctva odporúčajú miestnemu zastupiteľstvu prerokovať návrh na schválenie predloženia ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Zariadenie pre seniorov “ a „Špecializované zariadenie pre seniorov“.

Hlasovanie: Za: 9 - Molnárová, Grebeči, Besedová, Pomajbo, Vajdová, Stubňa, Krištofič, Kováčiková, v.z. Vojtechová

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Za správnosť zodpovedá: JUDr. Michaela Kráľovičová

V Bratislave dňa 18.01.2019

ŽIADOSŤ O POSKYTNUTIE NENÁVRATNÉHO FINANČNÉHO PRÍSPEVKU

Riadiaci orgán OP Integrovaný ROP

Dátum odoslania:

Operačný program: 302000 - Integrovaný regionálny operačný program

Žiadateľ: Mestská časť Bratislava - Vajnory

Identifikátor (IČO): 00304565

Názov projektu: Špecializované zariadenie Vajnory

Kód výzvy: IROP-PO2-SC211-2018-27

Celkové oprávnené výdavky projektu: 964 622,46 €

Požadovaná výška NFP: 916 391,34 €

Kód žiadosti o NFP: NFP302020T568

1. Identifikácia žiadateľa

Obchodné meno / názov:	Mestská časť Bratislava - Vajnory	Hlavný identifikátor (IČO):	00304565
Sídlo:	Bratislava - mestská časť Vajnory, Roľnícka 109, 83107	Štát:	Slovensko
Právna forma:	Obec (obecný úrad), mesto (mestský úrad)	IČO:	00304565
DIČ:	2020879223	IČZ:	1000229219
Platiteľ DPH:	Nie	IČ DPH / VAT:	

Štatutárny orgán

Meno a priezvisko štatutára: Ing. Michal Vlček

2. Identifikácia partnera

Nevztahuje sa

3. Identifikácia organizačnej zložky zodpovednej za realizáciu projektu

Nezaevidované

4. Komunikácia vo veci žiadosti

Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
Meno a priezvisko	Adresa na doručovanie písomností	E-mail	Telefonický kontakt
Ing. Mario Schwab	Roľnícka 109, 83107 Bratislava - mestská časť Vajnory	schwab@vajnory.sk	091 1630601

5. Identifikácia projektu

Názov projektu:	Špecializované zariadenie Vajnory
Akronym:	ŠZV
Kód ŽoNFP:	NFP302020T568

Výzva:	IR0P-PO2-SC211-2018-27 - Podpora poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni
NACE projektu:	Starostlivosť o staršie osoby a osoby so zdravotným postihnutím v pobytových zariadeniach
Kategórie regiónov:	MDR - rozvinutejšie regióny
Projekt s relevanciou k Regionálnym integrovaným územným stratégiám:	Áno
Projekt s relevanciou k Udržateľnému rozvoju miest:	Áno
Identifikácia príspevku k princípu udržateľného rozvoja:	- Ochrana životného prostredia a podpora efektívneho využívania zdrojov - Podpora sociálneho začlenenia a boj proti chudobe - Zlepšenie prístupu k informáciám a komunikačným technológiám a zlepšenie ich využívania a kvality
Identifikácia príspevku k princípu podpory rovnosti mužov a žien a nediskriminácia:	Projekt je v súlade s princípom podpory rovnosti mužov a žien a nediskriminácia.

Operačný program / Prioritná os / Konkrétny cieľ

302000 - Integrovaný regionálny operačný program

- 302020 - 2. Lahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám
 - 302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.

Kategorizácia za Konkrétne ciele

Konkrétny cieľ:	302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.
Oblasť intervencie:	055 - Iné sociálne infraštruktúry, ktoré prispievajú k regionálnemu a miestnemu rozvoju
Hospodárska činnosť:	21 - Sociálna pomoc, služby na úrovni komunit, sociálne a osobné služby
Typ územia:	02 - Malé mestské oblasti (stredne husté osídlenie > 5 000 obyvateľov)
Forma financovania:	01 - Nenávratný grant

6.A Miesto realizácie projektu

P.č.	Štát	Región (NUTS II)	Vyšší územný celok (NUTS III)	Okres (NUTS IV)	Obec
1.	Slovensko	Bratislavský kraj	Bratislavský kraj	Bratislava III	Bratislava - mestská časť Vajnory
Poznámka k miestu realizácie č. 1: miesto realizácie projektu je parcela 763 a 764/4 v k. ú. Bratislava - mestská časť Vajnory					

6.B Miesto realizácie projektu mimo oprávneného územia OP

Nezaevidované

7. Popis projektu

Stručný popis projektu:

Cieľom projektu je výstavba objektu pre špecializované zariadenie s celoročným pobytom. Úmyslom žiadateľa je vytvorenie zariadenia, ktoré poskytne cieľovej skupine očakávaný komfort, s dôrazom na špecifické potreby cieľovej skupiny, pri zohľadnení európskeho trendu v poskytovaní sociálnej služby a súčasne pri dodržaní podmienok stanovených legislatívou Slovenskej republiky a legislatívou EÚ rešpektujúc dohovor OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím.

Objekt, špecializované zariadenie, je navrhnuté s dôrazom na bezpečnosť klientov a vysokú mieru komfortu. Komfort v tomto prípade vyplýva z priestoru v navrhnutých bytových jednotkách, zo spoločných priestorov, ale aj zo zázemia pre odborných zamestnancov. V objekte sa do popredia dostáva stimulácia doterajších schopností klienta, udržanie mobility, prevencia imobility. Objekt je projektovaný k podpore trávenia času klienta v spoločnosti, s prihliadnutím na vysoký stupeň odkázanosti klientov na pomoc inej fyzickej osoby (opatrovateľa, sociálneho pracovníka). Z pohľadu vonkajších stimulov je objekt situovaný tak, aby bola vylúčená segregácia klientov zo spoločnosti. Projekt zapája objekt do bežného života mestskej časti Vajnory, klienti zariadenia sa v sprievode budú môcť pohybovať prinajmenšom v okolí objektu a zapájať sa tak, s prihliadnutím na ich stav, v maximálnej miere do komunitného života. Objekt, špecializované zariadenie, svojim zasadením do centrálnej zóny mestskej časti Vajnory, umožní svojim obyvateľom stať sa prirodzenou súčasťou skladby obyvateľstva a sociálneho života. Na druhej strane objekt poskytne klientom bezpečie, odbornú starostlivosť, súkromie a intimitu, ktorá je vzhľadom na ich potrebu sociálnej pomoci nevyhnutná.

7.1 Popis východiskovej situácie

Realizácia projektu sa zameriava na poskytovanie sociálnych služieb pobytovou formou ročnou pre cieľovú skupinu osôb odkázaných na pomoc inej fyzickej osoby, kde ich stupeň odkázanosti je najmenej V podľa prílohy č. 3 zákona o sociálnych službách a majú zdravotné postihnutie, ktorým je najmä Parkinsonova choroba, Alzheimerova choroba a iné.

Potreby týchto cieľových skupín vyplývajú jednak z ich veku a tiež z úrovne ich zdravotného postihnutia a odkázanosti na pomoc iných. V našom objekte im bude poskytnuté ubytovanie formou bytových jednotiek, priestor na súkromie, priestor pre sebarealizáciu, priestor pre komunikáciu a stretávanie sa s rodinou a priateľmi a v neposlednom rade priestor pre odbornú sociálnu komunikáciu a starostlivosť. V prípade špecializovaného zariadenia tieto služby budú doplnené o vysokoodbornú sociálnu starostlivosť a rôzne terapie ako súčasť sociálnej rehabilitácie, ktoré týmto osobám pomôžu vytvoriť priestor pre kvalitnejšiu integráciu do rodinného a spoločenského života, ich začlenenie do komunity a pozdvihnú úroveň a dôstojnosť ich ďalšieho rozvoja.

V špecializovanom zariadení sa bude poskytovať

- pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
- sociálne poradenstvo,
- sociálnu rehabilitáciu,
- ubytovanie,
- stravovanie,
- upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva,
- osobné vybavenie,

Zároveň budú zabezpečené:

- rozvoj pracovných zručností,
- rozvoj záujmovej činnosti,
- vytvárať podmienky pre vzdelávanie
- poskytovať úschovu cenných vecí.

V špecializovanom zariadení môžu byť klienti, ktorí si vyžadujú intenzívny odborný prístup a špeciálnu sociálnu starostlivosť. Preto je v tomto objekte zriadiť aj terapeutickú miestnosť pre sociálnu rehabilitáciu a terapie ako sú:

- fyzioterapia, ergoterapia
- kinezioterapia
- fyzikálna terapia

Väzba projektu na existujúcu infraštruktúru

Projekt nadväzuje na existujúcu infraštruktúru sociálnych služieb na území mestskej časti Vajnory, ktorá je realizovaná v priestoroch súčasného Seniordomu Vajnory. Ako spomíname vyššie v texte, toto zariadenie je v nevyhovujúcich priestoroch a jeho prevádzka sa blíži ku koncu. Zariadenie Seniordom Vajnory má kapacitu 15 miest, a z pohľadu debarierizácie nedosahuje optimálne parametre.

Nový objekt, ktoré plánujeme v rámci projektu postaviť, bude navrhovaný princípom univerzálneho navrhovania a plne debarierizovaný tak, aby sme umožnili prístupnosť a využívanie bez akýchkoľvek obmedzení, bez akýchkoľvek spoločenských, architektonických, informačných a komunikačných bariér.

V rámci projektu plánuje žiadateľ obstaráť aj špeciálne vozidlo s plošinou, ktorým chceme klientom pomôcť s ich mobilitou a podporiť ich integráciu do spoločnosti. 7 miestne špeciálne osobné motorové vozidlo so zdvíhacou plošinou na poskytovanie sociálnych služieb - Ide o 7 miestne špeciálne upravené motorové vozidlo s hydraulickou zdvíhacou plošinou a kotviacim systémom pre invalidné vozíky na zabezpečenie prepravy. Takto upravené vozidlo bude slúžiť na prepravu občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorí budú počas prepravy prepravovaní na ukotvenom invalidnom vozíku. Z pohľadu kapacít predpokladáme využívanie nášho zariadenia prevažne občanmi, obyvateľmi Vajnôr, prípadne blízkeho okolia. Výhoda tohto lokálneho obsadenia a prostredia spočíva aj v blízkosti rodinných príslušníkov a známych potenciálnych klientov, čo omocňuje atmosféru domova a rodinného prostredia a života v menšej komunite.

Z pohľadu okolitej infraštruktúry má lokalita, kde chceme stavať časť Vajnory umiestniť špecializované zariadenie, pozitívne parametre. Ide o tiché, pokojné prostredie so záhradou a množstvom zelene v blízkom okolí. V blízkosti plánovaných objektov je k dispozícii pošta, nákupné stredisko, kultúrne centrum, cukráreň, reštaurácie, lekáreň. Služby, ktoré sa nenachádzajú v blízkosti budúceho sociálneho zariadenia, vieme klientom sprístupniť aj formou transportu.

V súčasnosti prebieha vyjadrovacie konanie k nevyhnutnej dokumentácii k stavebnému povoleniu pre predmetnú novostavbu špecializovaného zariadenia.

7.2 Spôsob realizácie aktivít projektu

Vzhľadom na súčasný trend v sociálnej starostlivosti, tiež s ohľadom na vekovú štruktúru obyvateľov mestskej časti Vajnory, je vhodnejšie vybudovanie nových budov na území v centrálnej časti obce. Projekt primárne vychádza z potrieb a štruktúry obyvateľstva MČ Vajnory, tak ako ich obsahuje Komunitný plán obce. Počet potencionálnych prijímateľov sociálnej služby špecializovaného zariadenia zodpovedá demografickým ukazovateľom, podľa ktorých skladba obyvateľstva zakladá potrebu vybudovania špecializovaného zariadenia. Na území Mestskej časti Vajnory sa nenachádza žiadne ďalšie špecializované zariadenie. Po vybudovaní nového špecializovaného zariadenia, Mestská časť Vajnory dohodou ukončí prevádzku súčasného Seniordomu Vajnory a v spolupráci s občianskym združením Prosenior začne s prevádzkou nového špecializovaného zariadenia. Klienti súčasného zariadenia budú presťahovaní, bez prerušenia poskytovania sociálnej služby. Miera nepohodlia pri presťahovaní do nového objektu je nepomerne nízka v porovnaní s rekonštrukciou súčasnej budovy a prerušením poskytovania sociálnej služby aspoň na pol roka.

Toto zariadenie bude po vybudovaní uvedené do prevádzky s cieľom začleniť prijímateľov pobytových foriem sociálnych služieb (celoročných) do života komunity a iniciovať ich osobnostný rozvoj. Chceme vytvoriť také fyzické prostredie, ktoré umožní čo najvyššiu mieru samostatnosti prijímateľov a začleniť prijímateľov do života komunity. Projekt bude umiestnený do Mestskej časti Bratislava – Vajnory s tým, že prijímatelia sociálnych služieb budú mať zabezpečenú univerzálnu dostupnosť dopravy, verejných priestorov, verejných a neverejných služieb, ako aj pracovísk v takom rozsahu, aby ich boli schopní užívať pokiaľ možno samostatne.

Cieľová skupina

Špecializované zariadenie je z príslušného zákona určené pre fyzické osoby odkázané na pomoc inej fyzickej osoby, ich stupeň odkázanosti je V a VI podľa zákona č. 448/2008 Z.z. a majú zdravotné postihnutie, ktorým je najmä Parkinsonova choroba, Alzheimerova choroba a iné.

Našou snahou je v maximálne možnej miere vybudovať inovatívnu formu komunitnej starostlivosti. Súčasťou projektu okrem stavebných prác bude aj nákup vnútorného vybavenia a motorového vozidla určeného ako doplnkovú službu pre klientov zariadenia.

Objekt je navrhnutý v zmysle princípu univerzálneho navrhovania s maximálnym možným bezbariérovým prístupom.

Predmetom projektu sú sociálne služby spadajúce pod oblasť č. 2 Sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriazniveho zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku

NEPLATNÉ!
NEPREDKLADAŤ!

7.3 Situácia po realizácii projektu a udržateľnosť projektu

Zákon 448/2008 Z.z. §39 Špecializované zariadenie

1/ V špecializovanom zariadení sa poskytuje sociálna služba fyzickej osobe, ktorá je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby, jej stupeň odkázanosti je najmenej V a má zdravotné postihnutie, ktorým je najmä Parkinsonova choroba, Alzheimerova choroba, pervazívna vývinová porucha, skleróza multiplex, schizofrénia, demencia rôzneho typu etiológie, hluchoslepota, AIDS alebo organický psychosyndróm ťažkého stupňa.

2/ V špecializovanom zariadení sa

a) poskytuje

- 1.pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
- 2.sociálne poradenstvo,
- 3.sociálna rehabilitácia,
- 4.ubytovanie,
- 5.stravovanie,
- 6.upratovanie, pranie, žehlenie a údržba bielizne a šatstva,
- 7.osobné vybavenie,

b)zabezpečuje

- 1.rozvoj pracovných zručností,
- 2.záujmová činnosť,

c)utvárajú podmienky na

- 1.vzdelávanie,
- 2.úschovu cenných vecí.

Do času trvania projektu nezapočítavame čas na verejné obstarávanie. Všetky potrebné dokumenty, povolenia či iné legislatívne prílohy povinné pre začatie prác na projekte budeme mať k dispozícii pri podaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Aktivita sú chronologicky usporiadané tak, že ako prvá začína hlavná aktivita č.1, výstavba nového objektu – stavebné práce. Aktivita č. 1 t.j. stavebné práce bude samozrejme aj podrobne rozdelená do podaktivít podľa návrhu stavebného projektanta a v zmysle navrhovanej stavebnej dokumentácie. Na kvalitu stavebných prác bude dohliadať stavebný dozor a hospodárnosť vynaložených prostriedkov plánujeme dosiahnuť otvoreným verejným obstarávaním, ktoré vytvorí súťaživé podmienky pre potenciálnych uchádzačov stavebných prác.

Aktivitu č. 2t.j. obstaranie tovaru – vybavenia pre špecializované zariadenie a aktivitu č. 3obstaranie motorového vozidla navrhujeme realizovať o rok neskôr ako stavebné činnosti. Dôvod je logický, nie je potrebné nakupovať vybavenie, kým nie je stavebná časť ukončená alebo aspoň vo fáze, kedy je možné zakúpené vybavenie uskladniť a začať pripravovať pre ďalšiu inštaláciu. Aktivita spojená s obstaraním tovarov je v dĺžke trvania 12 mesiacov. Zohľadňujeme tu práve fakt, že predmetom obstarávania bude aj špeciálny nábytok a špeciálne zariadenia, vybavenia potrebné pre odbornú starostlivosť o klientov sociálnych zariadení. V prípade týchto špeciálnych zariadení a predmetov často ide o výrobu na zákazku, čo predlžuje bežné dodacie lehoty.

Pri podporných aktivitách vychádzame z faktu, že predstavujú sprievodný proces počas celého trvania projektu a majú prispieť k bezproblémovej realizácii celého projektu, preto ich navrhujeme prierezovo celým obdobím trvania projektu.

Cieľ hlavných aktivít spojených s výstavbou bude verifikovateľný kolaudačným rozhodnutím a uvedením objektu do prevádzky. Uvedeniu špeciálneho zariadenia do prevádzky predchádza rozhodnutie úradu verejného hygienika, ktoré je ďalším momentom svedčiacim o naplnení cieľa hlavnej aktivity. Právoplatné kolaudačné rozhodnutie a súhlas s hygienickými podmienkami, ktoré má formu rozhodnutia úradu verejného hygienika, je zákonom stanovenou podmienkou pre zápis do registra poskytovateľov sociálnej služby (§ 64 zákona č. 448/2008 Z.z.)

Cieľ hlavnej aktivityspojenej s obstaraním tovarov – vnútorného vybavenia bude verifikovateľný tiež uvedením do plnej prevádzky a začatím poskytovania sociálnych služieb definovaných v tomto projektovom zámere. Rovnako dosiahnutie tohto cieľa je verifikovateľné rozhodnutím úradom verejného hygienika, ktorý musí dať súhlas s hygienickými podmienkami t.j. s uvedením zariadenia sociálnej služby do prevádzky.

Cieľ hlavnej aktivity spojenej s obstaraním motorového vozidla bude verifikovateľný jeho zaradením do užívania a tiež formou záznamov o využívaní pre klientov zariadení.

Voľba obstarat dopravné vozidlo s plošinou je pre nás dôležitá, nakoľko vychádzame z Dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím a tiež z dokumentu „Univerzálne navrhovanie objektov komunitných sociálnych služieb“ (vydala Implementačná agentúra Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, 2015) v zmysle ktorého chceme podporiť vytvorenie navštíviteľného prostredia – „cieľom je zlepšiť schopnosť ľudí s postihnutím navštevovať domovy svojich priateľov a širšej rodiny...“7 miestne špeciálne osobné motorové vozidlo so zdvihačou plošinou na poskytovanie sociálnych služieb - Ide o 7 miestne špeciálne upravené motorové vozidlo s hydraulickou zdvihačou plošinou a kotviacim systémom pre invalidné vozíky na zabezpečenie prepravy. Takto upravené vozidlo bude slúžiť na prepravu občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorí budú počas prepravy prepravovaní na ukotvenom invalidnom vozíku.

Pri návrhu vnútorného vybavenia zohľadňujeme tiež požiadavky na vnútorné prostredie budov a o minimálne požiadavky na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia, ktoré sú definované vo Vyhláske Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 259/2008 Z. z. Táto podzákonná norma je záväzná pre všetky poskytovateľov sociálnych služieb v Slovenskej republike a stanovuje kritéria, ktoré sú objektívne skúmateľné pre dodržanie parametrov minimálnej kvality bývania prijímateľov sociálnej služby –špecializovaného zariadenia. V prípade ak dokument „Univerzálne navrhovanie objektov komunitných sociálnych služieb“ uvádza prísnejšie alebo podrobnejšie kritéria na objekty sociálnej služby a/alebo na vybavenie objektov sociálnej služby, sa žiadateľ riadi dokumentom „Univerzálne navrhovanie objektov komunitných sociálnych služieb“. Ide napríklad o momenty, využitia flexibility bytovej jednotky, zachovanie maximálneho súkromia klienta, bezbariérovosť objektu. Na druhej strane slovenská legislatíva nereflektuje dostatočne potreby odborného personálu, ktoré dokument „Univerzálne navrhovanie objektov komunitných sociálnych služieb“ zohľadňuje. Žiadateľ, v súlade s dokumentom, vytvára dostatočné zázemie aj pre zamestnancov, pracujúcich v zmenovej prevádzke.

Naším cieľom je postaviť sociálne zariadenie s kapacitou do 12 miest. Držíme sa zásady, že čím je zariadenie menšie, tým väčšia je aj možnosť vzájomných interpersonálnych kontaktov, porozumenie a bližšia interakcia s klientmi. Skupina vystupuje ako komunita a má bližšie k rodinnému typu života, na ktorý bol klient pred príchodom do špecializovaného zariadenia zvyknutý. Čím menšie zariadenie, tým je klient vystavený menšiemu stresu z neznámeho prostredia. Medzi klientmi a personálom vznikajú pozitívne medziľudské vzťahy, opatrovatelia dokážu lepšie zvládnuť psychický stav klienta a významnú úlohu zohrávajú sociálni poradcovia, ktorí ovládajú problematiku choroby a príslušné sociálne a právne predpisy.

Riziko vzniku demencie u seniorov sa zvyšuje sociálnou izolovanosťou, absenciou sociálnych interakcií, hlavne s rodinnými príslušníkmi a priateľmi. Preto našou snahou bude nielen vybudovať kvalitnú infraštruktúru, ale i zabezpečiť pestrý sociálny program pre prijímateľov sociálnych služieb umiestnených v našich zariadeniach.

Starostlivosť o občana s demenciou je tak náročná, že si vyžaduje špeciálnu kvalifikáciu tímu, ktorý sa venuje tejto problematike a optimálne chránené architektonicky upravené prostredie. Najvhodnejšie sú špecializované zariadenia.

Pri rozhodovaní či oddeliť, alebo integrovať klienta s demenciou, vždy je treba, aby prioritou bol záujem klienta – čo podporuje jeho dôstojnosť, spokojnosť, pocit zvládania a úspechu v každodennom živote, kde má možnosť využiť svoje zachované schopnosti, kde nájde individuálnu starostlivosť a opatrovateľov, ktorí s ním dokážu komunikovať a rozumejú jeho problematickému správaniu, kde je prostredie, ktoré v ňom nevyvoláva agresiu a iné nepriaznivé reakcie. Takéto chránené

a podporné prostredie vytvoríme v našom špecializovanom zariadení.

Pri navrhovaní objektu špecializovaného zariadenia vychádzame plne z princípu deinštitucionalizácie a debarierizácie. Pri tvorbe projektu vychádzame Dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím z doterajšej praxe žiadateľa a z dokumentov Tvorba inkluzívneho prostredia v procese deinštitucionalizácie (vydal Implementačná agentúra Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, 2015) a Univerzálne navrhovanie objektov komunitných sociálnych služieb. Pri návrhu objektov aplikujeme princíp univerzálneho navrhovania.

Umiestnenie navrhovaného objektu v Mestskej časti Vajnory je optimálne. Umožní klientom v sprievode pohyb po bezpečnej mestskej zóne, s návštevou obchodov, cukrárne, reštaurácií, lekárne, blízkych ľudí. Umiestnenie v centrálnej oblasti mestskej časti, no súčasne uprostred takmer vidieckeho prostredia, významne pomáha predchádzať izolácii klientov od iných vekových kategórií obyvateľov.

Objekt špecializovaného zariadenia tiež dáva dôraz na spoločenskú aktivitu aj umiestnením spoločenskej miestnosti. Podpora a rozvoj sociálnych zručností je v prípade prijímateľov tejto sociálnej služby rovnako dôležitá ako prevencia imobility, udržanie doterajšej mobility klienta, podpora zručností, schopností a v mnohých prípadoch aj ich rozvoj. Projekt počíta s vysokou úrovňou hygieny a dodržania zákona č. 448/2008 Z.z. Pranie, žehlenie, sušenie postelnej bielizne a šatstva, upratovanie, dezinfekcia, všetky tieto činnosti poskytovateľ sociálnej služby povinne poskytuje v rámci sociálnej služby, preto priestorové vybavenie objektu nevyhnutne obsahuje pracovňu, miestnosť na žehlenie, sušiareň, miestnosť s výlevkou, oddelenú miestnosť na čistú a na špinavú bielizeň, miestnosť na kabáty, miestnosť na čistiace prostriedky, miestnosť na vozíky. Poskytovateľ sociálnej služby, v súlade so zákonom č. 448/2008 Z.z., poskytuje stravovanie, v objekte sa preto nachádza kuchyňa, výdajňa stravy, sklad potravín. Je nevyhnutné zachovať zákonom stanovený rozvrh stravy počas dňa, vrátane prípravy raňajok, špeciálnej diéty klienta a podobne. To znamená, že aj keď objekt reflektuje štandard určený dokumentmi vypracovanými pre potreby deinštitucionalizácie, zachovania súkromia a absolútnej možnej úrovne práva rozhodovania sa klienta, súčasne zachováva vysoký štandard poskytovania sociálnej služby, na ktorú je objekt určený primárne.

Udržanie dôstojnosti a vysokého komfortu prijímateľa sociálnej služby je v projekte vyjadrené rešpektovaním dokumentov vypracovaných v súlade s trendmi sociálnej starostlivosti v EÚ a súčasne dodržaním povinností poskytovateľa sociálnej služby stanovenej zákonom č. 448/2008 Z.z. a súvisiacich podzákonných noriem Slovenskej republiky.

Priestory a zariadenie priestorov, v ktorých bude sociálna služba poskytovaná, musia umožniť prijímateľovi sociálnej služby uplatňovať si právo na súkromie. (zdroj: Univerzálne navrhovanie objektov komunitných sociálnych služieb).

NEPLATNÉ!
NEPREDKLADAŤ!

7.4 Administratívna a prevádzková kapacita žiadateľa

Popis administratívnej kapacity žiadateľa na riadenie projektu

Žiadateľ bude disponovať na riadenie projektu svojimi internými kapacitami prostredníctvom nižšie uvedeného projektového manažéra a manažéra VO, ktorí sú internými zamestnancami MsÚ Vajnory 13 rokov a majú skúsenosti s prípravou, implementáciou a VO projektov spolufinancovaných z IROP a ERDF nasledne:

1. Cyklocesta Pri starom letisku,
 2. Prístavba a nadstavba objektu Základnej školy Kataríny Brúderovej a adaptácia priestorov pre potreby MŠ,
- obidva projekty sú už fyzicky zrealizované a finančne vysporiadané v programovom období 2014 - 2020. Aktuálne je vo fáze administratívneho overenia žiadost' o NFP predložená na základe výzvy z OPKŽP s názvom: Výstavba zberného dvora a nákup technologického vybavenia v Bratislave - mestskej časti Vajnory.
- Všetky projekty v tomto programovom období vypracoval projektový manažér, ktorý bude na 100% úväzku pracovať na projekte Zariadenie pre seniorov.
- Projektový manažér

Projektový manažér projektu bude kumulovaná pozícia s finančným manažérom v rámci hospodárnosti výdavkov:

Projektový manažér má VŠ vzdelanie II. stupňa a je zodpovedný za plynulú realizáciu projektu, riadi činnosť projektového tímu, dbá na dodržiavanie časového harmonogramu projektu, zodpovedá za kontrolu a efektívne vynakladanie finančných prostriedkov, plánuje, organizuje, riadi, zabezpečuje a kontroluje aktivity projektu, komplexne pripravuje procesy na priebežné monitorovanie aktivít

Zodpovedá za propagáciu projektu a jeho realizáciu v súlade s Manuálom pre informovanie a komunikáciu IROP.

Vykonáva činnosti:

- Priebežné riadenie projektového tímu;
- Priebežné riadenie rizík;
- Koordinácia vyhodnocovania pokroku projektu;
- Koordinácia realizácie projektu s RO/SO a dodávateľom;
- Priebežné činnosti monitorovania a kontroly projektu;
- Spracovanie monitorovacej správy
- Posudzovanie a vyhodnocovanie zmenových konaní, nákladov navyše resp. dodatkov k zmluve o dielo;
- Vypracovanie žiadosti o zmenu projektu
- Zabezpečenie aktivít komunikácie a informovanosti.

Finančný manažér, ktorého činnosti bude vypracovávať projektový manažér zodpovedá za čerpanie finančných prostriedkov pre dosiahnutie cieľov projektu podľa zmluvy, styk s bankovými inštitúciami a zabezpečenie obchodných procesov z ekonomického hľadiska.

Zabezpečuje vyhotovenie interných finančných predpisov (sledovanie čerpania finančných prostriedkov, odpisový plán, evidencia majetku obstaraného z prostriedkov NFP a pod.) Zabezpečuje, resp. vedie účtovnú agendu, zodpovedá za vypracovanie miezd, zabezpečuje ucelené časti účtovného systému organizácie, evidencia a účtovanie, inventarizácia, spravovanie daní a poplatkov, vyhotovenie, triedenie a archivácia účtovných dokladov, spracováva prvotnú ekonomickú agendu v rámci projektu pre zaúčtovanie externým ekonómom, zabezpečuje evidenciu príjmov / výnosov a výdavkov / nákladov pre sledovanie finančných prostriedkov podľa zmluvy.

Príklady vykonávaných činností:

- Priebežné finančné riadenie projektu;
- Vyhodnocovanie finančného pokroku a plnenia rozpočtu;
- Analýza výdavkov projektu, posudzovanie oprávnenosti výdavkov zhotoviteľa;
- Spracovanie ŽoP.

Interný zamestnanec, ktorý bude realizovať proces VO je už interným zamestnancom MsÚ Bratislava - Vajnory. Manažér na VO už 1 VO v projekte Zariadenie pre seniorov zrealizoval, VO na službu prípravnú a projektovú dokumentáciu, autorský dozor. Manažér na VO bude mať v projekte čiastočný úväzok, jeho mzda, ako aj projektového manažéra bude alikvotne zrefundovaná v 1. žiadosti o platbu.

Manažér na verejné obstarávanie - zodpovedá za správnosť vykonania verejného obstarávania na tovary/práce/služby pre účely projektu v zmysle legislatívy EÚ a SR.

Príklady vykonávaných činností:

- spracovanie oznámení o vyhlásení VO;
- špecifikácie formálnych a obsahových náležitostí oznámení o vyhlásení VO;
- príprava súťažných podkladov;
- príprava a distribúcia zápisnice;
- vypracovanie správy o priebehu VO.

Popis odbornej kapacity žiadateľa na realizáciu projektu:

Žiadateľ bude využívať kapacity riadne zazmluvneného poskytovateľa občianskeho združenia Prosenior, ktoré bude využívať v rámci riešiteľského/odborného tímu na realizáciu projektu vlastné interné kapacity.

Kvalifikačné predpoklady odborného garanta budú musieť predstavovať:

Odborným zástupcom pre poskytovanie sociálnej služby zariadenia pre seniorov bude musieť byť fyzická osoba s odbornou spôsobilosťou určenou zákonom č. 448/2008 Z.z., v súčasnosti je to druhý stupeň vysokoškolského vzdelania.

Z pohľadu rozsahu aktivít projektu, hlavnú časť projektu v období implementácie predstavuje výstavba nového objektu – zariadenie pre seniorov. Realizácia tejto aktivity bude v réžii externej stavebnej spoločnosti, ktorá bude vybraná na základe verejného obstarávania a bude musieť splniť technické a odborné požiadavky definované v zadaní pre verejné obstarávanie. Súčasťou rozpočtu je aj externý autorský a stavebný dozor, ako záruka a kontrola kvality vykonávaných stavebných prác.

Pri obstarávaní vnútorného vybavenia bude žiadateľ opäť postupovať v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Udržateľnosť projektu a merateľných ukazovateľov vrátane prípravy a spracovávaní následných monitorovacích správ, t.j. **„administratívna a riadiaca kapacita“** bude žiadateľ realizovať prostredníctvom spomenutých interných kapacít v prvej časti tejto kapitoly.

Po kolaudácii objektu Zariadenia pre seniorov požiada Mestská časť Bratislava - Vajnory o zápis do registra poskytovateľov sociálnych služieb, pre druh sociálnej služby – zariadenie pre seniorov. O zápis do registra nie je možné požiadať pred kolaudáciou, pretože kolaudačné rozhodnutie je jednou z podmienok zápisu do registra poskytovateľov (§ 64 zákona č. 448/2008 Z.z.)

Odborným zástupcom pre poskytovanie sociálnej služby zariadenia pre seniorov bude fyzická osoba s odbornou spôsobilosťou určenou zákonom č. 448/2008 Z.z., v súčasnosti je to druhý stupeň vysokoškolského vzdelania. Prevádzková udržateľnosť výstupov projektu po jeho zrealizovaní bude zabezpečená profesionálnou prevádzkou pod vedením odbornej garantky PhDr. Evy Vaskej MPH, Kvalifikačné predpoklady na vykonávanie pracovných činností v oblasti sociálnych služieb stanovuje zákon č. 448/2004 Z.z. o sociálnych službách a to v ustanovení § 84. Toto ustanovenie sa musí byť poskytovateľom sociálnej služby dodržané v spojení s prílohou č. 1 k zákonu č. 448/2004 Z.z., určujúcej maximálny počet prijímateľov sociálnej služby na jedného zamestnanca a minimálny percentuálny podiel odborných zamestnancov na celkom počte zamestnancov.

Plánovaná štruktúra personálu pre zariadenie pre seniorov:

1. Opatrovateľ, 4 (štyria)

Vyššie odborné vzdelanie so zameraním na opatrovanie alebo na poskytovanie zdravotnej starostlivosti alebo úplné stredné odborné vzdelanie získané v odbore so zameraním na opatrovanie alebo na poskytovanie zdravotnej starostlivosti alebo stredné odborné vzdelanie získané v odbore so zameraním na opatrovanie alebo na poskytovanie zdravotnej starostlivosti alebo nižšie stredné odborné vzdelanie získané v odbore so zameraním na opatrovanie alebo na poskytovanie zdravotnej starostlivosti alebo absolvovaný akreditovaný kurz opatrovania v rozsahu 220 hodín

2. Ergoterapeut, 1 (jeden)

Stredné odborné vzdelanie v príslušnom odbore (najmä záhradníctvo, aranžérstvo, drevovýroba, hrnčiarstvo, maliarstvo, košíkarstvo, fotografia) a absolvovala akreditovaný kurz v oblasti sociálnej práce v rozsahu najmenej 150 hodín

3. Sociálny pracovník, 1 (jeden)

Supervízor, 1 (jeden)

Úplné stredné vzdelanie a absolvovaný akreditovaný vzdelávací kurz v oblasti sociálnej rehabilitácie v rozsahu aspoň 150 hodín alebo kvalifikačné predpoklady podľa § 5 zákona č. 219/2014 Z.z.

Vysokoškolské vzdelanie prvého alebo druhého stupňa v študijnom odbore sociálna práca, sociálne služby a poradenstvo, sociálna pedagogika, špeciálna pedagogika, liečebná pedagogika, psychológia a absolvovanie odbornej akreditovanej prípravy supervízora v oblasti sociálna práca alebo poradenská práca v rozsahu najmenej 240 hodín

4. Technický pracovník, 1 (jeden)

Upratovač, 1 (jeden)

Vzdelanie technického smeru a prax v oblasti údržby technických zariadení a budov aspoň tri roky

Prax v oblasti upratovania budov so zameraním na poskytovanie sociálnej starostlivosti alebo zdravotnej starostlivosti aspoň jeden rok.

8. Popis cieľovej skupiny

Nevztahuje sa

9. Harmonogram realizácie aktivít

Celková dĺžka realizácie aktivít projektu (v mesiacoch):

18

9.1 Aktivity projektu realizované v oprávnenom území OP

Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
-----------------	-----------------------------------	-----------------------------	----------

Hlavné aktivity projektu

Typ aktivity:	302020012U107 - C. UMR_Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (ďalej aj „SPOaSK“) vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia (MDR)		
		Začiatok realizácie	Koniec realizácie
Hlavné aktivity projektu:	302T56800002 - Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb	9.2019	2.2021
Typ aktivity:	302020012U109 - E. UMR_Investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel pri zriaďovaní zázemia pre terénne služby a výkonu opatrení SPOaSK v prirodzenom rodinnom, náhradnom rodinnom prostredí a otvorenom prostredí (MDR)		
		Začiatok realizácie	Koniec realizácie
Hlavné aktivity projektu:	302T56800001 - Investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel	9.2019	2.2021

Podporné aktivity projektu

		Začiatok realizácie	Koniec realizácie
Podporné aktivity:	Podporné aktivity	9.2019	2.2021

9.2 Aktivity projektu realizované mimo oprávneného územia OP

Nezaevidované

10. Aktivity projektu a očakávané merateľné ukazovatele

10.1 Aktivity projektu a očakávané merateľné ukazovatele

Kód:	P0070	Merná jednotka:	Miesto v sociálnych službách
Merateľný ukazovateľ:	Kapacita podporených zariadení sociálnych služieb	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	1,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Súčet
Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
Konkrétny cieľ:	302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.		
Typ aktivity:	302020012U107 - C. UMR_Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (ďalej aj „SPOaSK“) vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia (MDR)		
		Cieľová hodnota	
Hlavné aktivity projektu:	302T56800002 - Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb		nezaevidované
Typ aktivity:	302020012U109 - E. UMR_Investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel pri zriaďovaní zázemia pre terénne služby a výkonu opatrení SPOaSK v prirodzenom rodinnom, náhradnom rodinnom prostredí a otvorenom prostredí (MDR)		
		Cieľová hodnota	
Hlavné aktivity projektu:	302T56800001 - Investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel		1

Kód:	P0072	Merná jednotka:	Miesto vo výkone opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately
Merateľný ukazovateľ:	Kapacita podporených zariadení výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	0,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Súčet
Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
Konkrétny cieľ:	302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.		
Typ aktivity:	302020012U107 - C. UMR_Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (ďalej aj „SPOaSK“) vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia (MDR)		
		Cieľová hodnota	
Hlavné aktivity projektu:	302T56800002 - Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb		nezaevidované
Typ aktivity:	302020012U109 - E. UMR_Investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel pri zriaďovaní zázemia pre terénne služby a výkonu opatrení SPOaSK v prirodzenom rodinnom, náhradnom rodinnom prostredí a otvorenom prostredí (MDR)		
		Cieľová hodnota	
Hlavné aktivity projektu:	302T56800001 - Investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel		0

Kód:	P0228	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet nových verejných budov	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	1,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Súčet
Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
Konkrétny cieľ:	302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.		
Typ aktivity:	302020012U107 - C. UMR_Zriadenie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (ďalej aj „SPOaSK“) vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia (MDR)		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	302T56800002 - Zriadenie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb		1

Kód:	P0332	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet podporených zariadení výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	0,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Súčet
Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
Konkrétny cieľ:	302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.		
Typ aktivity:	302020012U107 - C. UMR_Zriadenie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (ďalej aj „SPOaSK“) vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia (MDR)		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	302T56800002 - Zriadenie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb		nezaevidované
Typ aktivity:	302020012U109 - E. UMR_Investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel pri zriaďovaní zázemia pre terénne služby a výkonu opatrení SPOaSK v prirodzenom rodinnom, náhradnom rodinnom prostredí a otvorenom prostredí (MDR)		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	302T56800001 - Investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel		0

Kód:	P0374	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet renovovaných verejných budov	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	0,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Súčet
Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
Konkrétny cieľ:	302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.		
Typ aktivity:	302020012U107 - C. UMR_Zriadenie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (ďalej aj „SPOaSK“) vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia (MDR)		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	302T56800002 - Zriadenie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb		0

Kód:	P0387	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet zariadení sociálnych služieb na komunitnej úrovni, ktoré vzniknú vďaka podpore	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu U - v rámci udržateľnosti projektu
		Celková cieľová hodnota:	1,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Súčet
Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
Konkrétny cieľ:	302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.		
Typ aktivity:	302020012U107 - C. UMR_Zriadenie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (ďalej aj „SPOaSK“) vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia (MDR)		
		Cieľová hodnota	
Hlavné aktivity projektu:	302T56800002 - Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb		nezaevidované
Typ aktivity:	302020012U109 - E. UMR_Investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel pri zriaďovaní zázemia pre terénne služby a výkonu opatrení SPOaSK v prirodzenom rodinnom, náhradnom rodinnom prostredí a otvorenom prostredí (MDR)		
		Cieľová hodnota	
Hlavné aktivity projektu:	302T56800001 - Investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel		1

Kód:	P0613	Merná jednotka:	m2
Merateľný ukazovateľ:	Podlahová plocha nových verejných budov	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	578,5400
		Typ závislosti ukazovateľa:	Súčet
Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
Konkrétny cieľ:	302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.		
Typ aktivity:	302020012U107 - C. UMR_Zriadenie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (ďalej aj „SPOaSK“) vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia (MDR)		
		Cieľová hodnota	
Hlavné aktivity projektu:	302T56800002 - Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb		578,54

Kód:	P0614	Merná jednotka:	m2
Merateľný ukazovateľ:	Podlahová plocha renovovaných verejných budov	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	0,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Súčet
Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
Konkrétny cieľ:	302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.		
Typ aktivity:	302020012U107 - C. UMR_Zriadenie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (ďalej aj „SPOaSK“) vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia (MDR)		
		Cieľová hodnota	
Hlavné aktivity projektu:	302T56800002 - Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb		0

Kód:	P0617	Merná jednotka:	m2
Merateľný ukazovateľ:	Nové alebo renovované verejné alebo obchodné budovy na území mestského rozvoja / Nové alebo renovované verejné alebo komerčné budovy na území mestského rozvoja	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	578,5400
		Typ závislosti ukazovateľa:	Súčet
Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
Konkrétny cieľ:	302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.		
Typ aktivity:	302020012U107 - C. UMR_Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (ďalej aj „SPOaSK“) vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia (MDR)		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	302T56800002 - Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb		578,54

Kód:	P0764	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet osôb v rámci podporených sociálnych služieb terénnou formou a v rámci samostatne vykonávaných odborných činnostiach	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	12,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Súčet
Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
Konkrétny cieľ:	302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.		
Typ aktivity:	302020012U107 - C. UMR_Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (ďalej aj „SPOaSK“) vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia (MDR)		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	302T56800002 - Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb		nezaevidované
Typ aktivity:	302020012U109 - E. UMR_Investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel pri zriaďovaní zázemia pre terénne služby a výkonu opatrení SPOaSK v prirodzenom rodinnom, náhradnom rodinnom prostredí a otvorenom prostredí (MDR)		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	302T56800001 - Investovanie do materiálno-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel		12

10.2 Prehľad merateľných ukazovateľov projektu

Kód	Názov	Merná jednotka	Celková cieľová hodnota	Príznak rizika	Relevancia k HP	Typ závislosti ukazovateľa
P0070	Kapacita podporených zariadení sociálnych služieb	Miesto v sociálnych službách	1,0000	Nie	PraN, UR	Súčet
P0072	Kapacita podporených zariadení výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately	Miesto vo výkone opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately	0,0000	Nie	PraN, UR	Súčet
P0228	Počet nových verejných budov	počet	1,0000	Nie	PraN	Súčet
P0332	Počet podporených zariadení výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately	počet	0,0000	Nie	PraN	Súčet
P0374	Počet renovovaných verejných budov	počet	0,0000	Nie	PraN	Súčet
P0387	Počet zariadení sociálnych služieb na komunitnej úrovni, ktoré vzniknú vďaka podpore	počet	1,0000	Nie	PraN, UR	Súčet
P0613	Podlahová plocha nových verejných budov	m2	578,5400	Nie	PraN, UR	Súčet
P0614	Podlahová plocha renovovaných verejných budov	m2	0,0000	Nie	PraN, UR	Súčet
P0617	Nové alebo renovované verejné alebo obchodné budovy na území mestského rozvoja / Nové alebo renovované verejné alebo komerčné budovy na území mestského rozvoja	m2	578,5400	Nie	PraN, UR	Súčet
P0764	Počet osôb v rámci podporených sociálnych služieb terénnou formou a v rámci samostatne vykonávaných odborných činnostiach	počet	12,0000	Nie	PraN, UR	Súčet

11. Rozpočet projektu

11.A Rozpočet žiadateľa

Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
		Výška oprávnených výdavkov:	964 622,46 €

Priame výdavky

		Celková výška oprávnených výdavkov			
Konkrétny cieľ:	302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.	935 222,46 €			
Typ aktivity:	302020012U107 - C. UMR_Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (ďalej aj „SPOaSK“) vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti a opatrení na podporu zotrvania/návratu detí v prirodzenom rodinnom prostredí, resp. podporu náhradného rodinného prostredia (MDR)	808 631,46 €			
Hlavné aktivity projektu:	1. 302T56800002 - Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb	808 631,46 €			
		Oprávnený výdavok			
Skupina výdavku:	1.1 - 021 - Stavby Poznámka: novostavba špecializovaného zariadenia, stavebný dozor, prípravná a projektová dokumentácia, autorský dozor	808 631,46 €			
		Merná jednotka	Množstvo	Jednotková suma	Suma
Podpoložka výdavku:	1.1.1 - výdavky na stavbu špecializovaného zariadenia	Projekt	1	808 631,46 €	808 631,46 €
Typ aktivity:	302020012U109 - E. UMR_Investovanie do materiálo-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel pri zriaďovaní zázemia pre terénne služby a výkonu opatrení SPOaSK v prirodzenom rodinnom, náhradnom rodinnom prostredí a otvorenom prostredí (MDR)	126 591,00 €			
Hlavné aktivity projektu:	1. 302T56800001 - Investovanie do materiálo-technického vybavenia zariadení vrátane motorových vozidiel	126 591,00 €			
		Oprávnený výdavok			
Skupina výdavku:	1.1 - 023 - Dopravné prostriedky	23 000,00 €			
		Merná jednotka	Množstvo	Jednotková suma	Suma
Podpoložka výdavku:	1.1.1 - osobný automobil s úpravou	Projekt	1	23 000,00 €	23 000,00 €
Skupina výdavku:	1.2 - 022 - Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí Poznámka: interiérové špecializované zariadenie	103 591,00 €			
		Merná jednotka	Množstvo	Jednotková suma	Suma
Podpoložka výdavku:	1.2.1 - interiérové zariadenie do špecializovaného zariadenia	Projekt	1	103 591,00 €	103 591,00 €

Nepriame výdavky

		Celková výška oprávnených výdavkov			
Konkrétny cieľ:	302020012 - 2.1.1 Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni.				29 400,00 €
Podporné aktivity:	1. 302T568P0001 - Podporné aktivity				29 400,00 €
		Oprávnený výdavok			
Skupina výdavku:	1.1 - 521 - Mzdové výdavky Poznámka: riadenie projektu				29 400,00 €
		Merná jednotka	Množstvo	Jednotková suma	Suma
Podpoložka výdavku:	1.1.1 - projektový manažment	Projekt	1	29 400,00 €	29 400,00 €

11.B Rozpočty partnerov

Nevzťahuje sa

11.C Požadovaná výška NFP

Celková výška oprávnených výdavkov:	964 622,46 €
Celková výška oprávnených výdavkov pre projekty generujúce príjem:	
Percento spolufinancovania zo zdrojov EÚ a ŠR:	95,0000%
Žiadaná výška nenávratného finančného príspevku:	916 391,34 €
Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov:	48 231,12 €

11.C.1 Požadovaná výška NFP žiadateľa

Subjekt:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY	Identifikátor (IČO):	00304565
Celková výška oprávnených výdavkov:	964 622,46 €		
Celková výška oprávnených výdavkov pre projekty generujúce príjem:			
Percento spolufinancovania zo zdrojov EÚ a ŠR:	95,0000%		
Žiadaná výška nenávratného finančného príspevku:	916 391,34 €		
Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov:	48 231,12 €		

11.C.2 Požadovaná výška NFP partnerov

Nevzťahuje sa

12. Verejné obstarávanie

Sumár realizovaných VO

Počet realizovaných VO:	0	Suma VO pre projekt:	0,00 €
-------------------------	---	----------------------	--------

Sumár plánovaných VO

Počet plánovaných VO:	0	Suma VO pre projekt:	0,00 €
-----------------------	---	----------------------	--------

13. Identifikácia rizík a prostriedky na ich elimináciu

Nezaevidované

NEPLATNÉ!
NEPREDKLADAŤ!

14. Zoznam povinných príloh žiadosti o NFP

Názov PPP/ Názov prílohy/ Názov dokumentu	Predloženie
Právna forma (v prípade dopytovo orientovaných projektov) / Konkrétny oprávnený žiadateľ (v prípade projektov TP)	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy (Formulár ŽoNFP)	spolu so ŽoNFP
Splnomocnenie osoby konajúcej v mene žiadateľa	spolu so ŽoNFP
Čestné vyhlásenie žiadateľa	spolu so ŽoNFP
Podmienka nebyť dlžníkom na daniach	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP
Podmienka nebyť dlžníkom poisťného na zdravotnom poistení	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP
Podmienka nebyť dlžníkom na sociálnom poistení	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP
Podmienka, že voči žiadateľovi nie je vedené konkurzné konanie, reštrukturalizačné konanie, nie je v konkurze alebo v reštrukturalizácii	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP
Podmienka zákazu vedenia výkonu rozhodnutia voči žiadateľovi	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP
Podmienka, že žiadateľ nie je podnikom v ťažkostiach	spolu so ŽoNFP
Audit súčasného zdaňovacieho obdobia	spolu so ŽoNFP
Správa o výsledku auditu	spolu so ŽoNFP
Test podniku v ťažkostiach	spolu so ŽoNFP
Účtovná závierka žiadateľa, subjektu v pôsobnosti žiadateľa za posledné účtovné obdobie	spolu so ŽoNFP
Čestné vyhlásenie žiadateľa	spolu so ŽoNFP
Podmienka finančnej spôsobilosti spolufinancovania projektu	spolu so ŽoNFP
Audit súčasného zdaňovacieho obdobia	spolu so ŽoNFP
Doklad o zabezpečení spolufinancovania projektu	spolu so ŽoNFP
Index finančnej situácie žiadateľa	spolu so ŽoNFP
Súhlas zriaďovateľa s realizáciou projektu	spolu so ŽoNFP
Čestné vyhlásenie žiadateľa	spolu so ŽoNFP
Podmienka, že žiadateľ má schválený program hospodárskeho a sociálneho rozvoja a príslušnej územnoplánovacej dokumentácie	spolu so ŽoNFP
Uznesenie (výpis z uznesenia) zastupiteľstva subjektu územnej samosprávy	spolu so ŽoNFP
Podmienka bezúhonnosti žiadateľa	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP
Výpis z registra trestov	spolu so ŽoNFP
Podmienka, že žiadateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP
Podmienka oprávnenosti aktivít projektu	spolu so ŽoNFP
Formulár ŽoNFP	spolu so ŽoNFP

Podmienka, že žiadateľ neukončil fyzickú realizáciu všetkých oprávnených hlavných aktivít projektu pred predložením ŽoNFP	spolu so ŽoNFP
Formulár ŽoNFP	spolu so ŽoNFP
Podporná dokumentácia preukazujúca oprávnenosť výdavkov a/alebo nárokovanej výšky oprávnených výdavkov	spolu so ŽoNFP
Formulár ŽoNFP	spolu so ŽoNFP
Fotodokumentácia	spolu so ŽoNFP
Podklady k rozpočtu projektu	spolu so ŽoNFP
Rozpočet projektu a Podrobný položkový rozpočet projektu	spolu so ŽoNFP
Podmienka, že projekt je realizovaný na oprávnenom území	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP
Podmienka relevantného spôsobu financovania	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP
Podmienka neporušenia zákazu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP
Oprávnenosť z hľadiska preukázania súladu s požiadavkami v oblasti posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie	spolu so ŽoNFP
Doklad preukazujúci, že projekt je oprávnený z hľadiska plnenia požiadaviek v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie	spolu so ŽoNFP
Oprávnenosť z hľadiska preukázania súladu s požiadavkami v oblasti dopadu plánov a projektov na územia sústavy NATURA 2000	spolu so ŽoNFP
Dokument preukazujúci oprávnenosť z hľadiska súladu s požiadavkami v oblasti dopadu plánov a projektov na územia sústavy NATURA 2000	spolu so ŽoNFP
Časová oprávnenosť realizácie projektu	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP
Podmienky poskytnutia príspevku z hľadiska definovania merateľných ukazovateľov projektu	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP
Podmienka oprávnenosti výdavkov pre projekty generujúce príjem	spolu so ŽoNFP
Finančná analýza projektu za referenčné obdobie	spolu so ŽoNFP
Formulár ŽoNFP	spolu so ŽoNFP
Čestné vyhlásenie žiadateľa	spolu so ŽoNFP
Podmienka splnenia kritérií pre výber projektov	spolu so ŽoNFP
Formulár ŽoNFP vrátane príloh	spolu so ŽoNFP
Opis projektu	spolu so ŽoNFP
Podmienky týkajúce sa štátnej pomoci a vyplývajúce zo schém štátnej pomoci/pomoci de minimis	spolu so ŽoNFP
Lokálny vplyv projektov a vylúčenie štátnej pomoci/minimálnej pomoci pre podporené projekty	spolu so ŽoNFP
Podmienka mať vyrovnané majetkovo-právne vzťahy a povolenia na realizáciu aktivít projektu	spolu so ŽoNFP
Doklad preukazujúci majetkovo-právne vzťahy a povolenia na realizáciu aktivít projektu vo vzťahu k realizácii aktivít projektu	spolu so ŽoNFP
Odborný výpočet predpokladaných energetických úspor	spolu so ŽoNFP
Projektová dokumentácia stavby (overená autorizovanou osobou a overená v stavebnom konaní) vrátane výkazu výmer	spolu so ŽoNFP
Projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budov	spolu so ŽoNFP
Právoplatné rozhodnutie príslušného stavebného úradu alebo iné povolenie	spolu so ŽoNFP
Podmienka oprávnenosti z hľadiska súladu s horizontálnymi princípmi	spolu so ŽoNFP
Formulár ŽoNFP vrátane príloh	spolu so ŽoNFP
Opis projektu	spolu so ŽoNFP

Čestné vyhlásenie žiadateľa	spolu so ŽoNFP
Podmienka zamedzenia duplicitného financovania	spolu so ŽoNFP
Čestné vyhlásenie žiadateľa	spolu so ŽoNFP
Maximálna a minimálna výška príspevku	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP
Podmienka podpory existujúcich a nových sociálnych služieb	spolu so ŽoNFP
Formulár ŽoNFP	spolu so ŽoNFP
Súhrnné čestné vyhlásenie žiadateľa	spolu so ŽoNFP
Výpis z registra poskytovateľov sociálnych služieb	spolu so ŽoNFP
Podmienka podpory existujúcich a nových opatrení SPODaSK	spolu so ŽoNFP
Formulár ŽoNFP	spolu so ŽoNFP
Rozhodnutie o akreditácii	spolu so ŽoNFP
Súhrnné čestné vyhlásenie žiadateľa	spolu so ŽoNFP
Zriaďovacia listina zariadenia/program krízového strediska	spolu so ŽoNFP
Podmienka kapacitného zabezpečenia objektov sociálnych služieb a objektov SPODaSK spojených s bývaním	spolu so ŽoNFP
Formulár ŽoNFP	spolu so ŽoNFP
Opis projektu	spolu so ŽoNFP
Projektová dokumentácia stavby (overená autorizovanou osobou a overená v stavebnom konaní) vrátane výkazu výmer	spolu so ŽoNFP
Podmienka súladu projektu s národnými stratégiami a legislatívou v oblasti sociálnych služieb a SPODaSK	spolu so ŽoNFP
Formulár ŽoNFP	spolu so ŽoNFP
Opis projektu	spolu so ŽoNFP
Projektová dokumentácia stavby (overená autorizovanou osobou a overená v stavebnom konaní) vrátane výkazu výmer	spolu so ŽoNFP
Podmienka podpory zariadenia sociálnych služieb a zariadenia SPODaSK na komunitnej úrovni	spolu so ŽoNFP
Formulár ŽoNFP	spolu so ŽoNFP
Opis projektu	spolu so ŽoNFP
Projektová dokumentácia stavby (overená autorizovanou osobou a overená v stavebnom konaní) vrátane výkazu výmer	spolu so ŽoNFP
Podmienka predloženia hodnotiacej správy projektového zámeru	spolu so ŽoNFP
Hodnotiaca správa projektového zámeru	spolu so ŽoNFP
Podmienka súladu žiadosti o NFP s projektovým zámerom	spolu so ŽoNFP
Formulár ŽoNFP vrátane všetkých príloh	spolu so ŽoNFP
Podmienka odstránenia dôvodov pre vydanie negatívnej hodnotiacej správy	spolu so ŽoNFP
Formulár ŽoNFP vrátane všetkých príloh	spolu so ŽoNFP
Podmienka, že žiadateľ, ktorým je právnická osoba, nemá právoplatným rozsudkom uložené tresty podľa osobitného predpisu	spolu so ŽoNFP
Bez osobitnej prílohy	spolu so ŽoNFP

15. Čestné vyhlásenie žiadateľa

Ja, dolupodpísaný žiadateľ (štatutárny orgán žiadateľa) čestne vyhlasujem, že:

- všetky informácie obsiahnuté v žiadosti o nenávratný finančný príspevok a všetkých jej prílohách sú úplné, pravdivé a správne,
- projekt je v súlade s princípmi rovnosti mužov a žien a nediskriminácie podľa článku 7 nariadenia o Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1303/2013 zo 17. decembra 2013, ktorým sa stanovujú spoločné ustanovenia o Európskom фонде regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom фонде, Kohéznom фонде, Európskom poľnohospodárskom фонде pre rozvoj vidieka a Európskom námornom a rybárskom фонде a ktorým sa stanovujú všeobecné ustanovenia o Európskom фонде regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom фонде, Kohéznom фонде a Európskom námornom a rybárskom фонде, a ktorým sa zrušuje nariadenie Rady (ES) č. 1083/2006 (ďalej len „všeobecné nariadenie“) a v súlade s princípom udržateľného rozvoja podľa článku 8 všeobecného nariadenia,
- zabezpečím finančné prostriedky na spolufinancovanie projektu tak, aby nebola ohrozená jeho implementácia,
- na oprávnené výdavky uvedené v projekte nežiadam o inú pomoc, resp. požadovanie inej pomoci je v súlade s pravidlami kumulácie ustanovenými v príslušných právnych predpisov poskytovaní štátnej pomoci a na tieto výdavky v minulosti nebol poskytnutý príspevok z verejných prostriedkov ani z Recyklačného fondu,
- spĺňam podmienky poskytnutia príspevku uvedené v príslušnej výzve,
- údaje uvedené v žiadosti o NFP sú identické s údajmi odoslanými prostredníctvom verejnej časti portálu ITMS2014+,
- som si vedomý skutočnosti, že na NFP nie je právny nárok,
- som si vedomý zodpovednosti za predloženie úplných a správnych údajov, pričom beriem na vedomie, že preukázanie opaku je spojené s rizikom možných následkov v rámci konania o žiadosti o NFP a/alebo implementácie projektu (napr. možnosť mimoriadneho ukončenia zmluvného vzťahu, vznik neoprávnených výdavkov).

Zaväzujem sa bezodkladne písomne informovať poskytovateľa o všetkých zmenách, ktoré sa týkajú uvedených údajov a skutočností. Súhlasím so správou, spracovaním a uchovávaním všetkých uvedených osobných údajov podľa § 47 zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

S ohľadom na podmienky poskytnutia príspevku zároveň čestne vyhlasujem, že:

- nie som dlžníkom na daniach, t. j. nemám daňové nedoplatky po lehote splatnosti dane v zmysle daňového poriadku,
- nie som dlžníkom na zdravotnom poistení v žiadnej zdravotnej poisťovni poskytujúcej verejné zdravotné poistenie v SR,
- nie som dlžníkom na sociálnom poistení (vrátane príspevkov na starobné dôchodkové sporenie),
- voči žiadateľovi nie je vedené konkurzné konanie, reštrukturalizačné konanie, nie je v konkurze alebo v reštrukturalizácii,
- žiadateľ ani štatutárny orgán žiadateľa, ani žiadny člen štatutárneho orgánu, ani prokurista/i, ani osoba splnomocnená zastupovať žiadateľa v konaní o ŽoNFP (ak relevantné) neboli právoplatne odsúdení za niektorý z trestných činov korupcie (§328 - §336b Trestného zákona), trestný čin poškodzovania finančných záujmov EÚ (§261 - §263 Trestného zákona), trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti (§233 - §234 Trestného zákona), trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny (§296 Trestného zákona), trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe (§266 - §268 Trestného zákona) (Táto časť čestného vyhlásenia platí pre žiadateľa (organizáciu), pri ktorej práva a povinnosti zmluvných vzťahov štatutárnych orgánov, resp. spôsob vymenovania upravuje osobitný predpis (zákon o štátnej službe, zákon o výkone prác vo verejnom záujme, § 4 a § 22 kompetenčného zákona. Ak žiadateľ nie je uvedenou organizáciou, na túto časť čestného vyhlásenia sa v konaní o ŽoNFP neprihliada a žiadateľ je povinný predložiť výpis z registra trestov.),
- žiadateľ, ktorým je právnická osoba, nemá právoplatným rozsudkom uložený trest zákazu prijímať dotácie alebo subvencie, trest zákazu prijímať pomoc a podporu poskytovanú z fondov Európskej únie alebo trest zákazu účasti vo verejnom obstarávaní podľa zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- žiadateľ neporušil zákaz nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania za obdobie 5 rokov predchádzajúcich podaniu ŽoNFP,
- najneskôr pred zaslaním písomného návrhu na uzavretie zmluvy podľa § 25 ods. 5 zákona o príspevku z EŠIF budem zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak sa na mňa povinnosť vyplývajúca z predmetného zákona bude vzťahovať. (Ak žiadateľ v čase predloženia ŽoNFP je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, alebo ak žiadateľ nemá povinnosť zapísať sa do registra, na túto časť čestného vyhlásenia sa v konaní o ŽoNFP neprihliada),
- voči žiadateľovi nie je vedený výkon rozhodnutia,
- žiadateľ nie je podnikom v ťažkostiach,
- voči žiadateľovi sa nenárokuje vrátenie pomoci na základe rozhodnutia Európskej komisie, ktorým bola pomoc označená za neoprávnenú a nezlučiteľnú so spoločným trhom.

Miesto podpisu	Dátum podpisu	Titul, meno a priezvisko štatutárneho orgánu	Subjekt	Podpis
.....		Ing. Michal Vlček	Mestská časť Bratislava - Vajnory	