



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-VAJNORY

Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36

OS-6818/1004/2022/CHO

Bratislava 20.02.2023

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Vajnory ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov podľa ustanovenia § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) posúdila návrh stavebníka a podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona v spojení s § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### p o v o l u j e u ž í v a n i e s t a v b y

**„BA\_Rybničná, prekládka VN vedenia, Rybničná ul., Bratislava“**

v objektovej skladbe:

- SO 01 Prekládka VN vedenia
- SO 02 NN rozvody
- PS 01 Výmena TS 0001-056

umiestnenú na Rybničnej ulici v Bratislave, na pozemku parcely registra KN-C evidované na katastrálnej mape **parcela č. 2760/1, 2814/1, 2092/19, 2092/78, 2092/79, 2092/21, 2094/68, 2094/7, 2094/69, 2094/70, 2094/21, 2094/6, 2132/46** a na pozemku registra KN-E **parcela č. 4172/63, 4121/7, 4131/7, katastrálne územie Vajnory,**

pre stavebníka: **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.**

**Účel stavby:** inžinierske stavby

**Druh stavby:** káblové VN a NN rozvody

### **Popis stavby:**

Účelom stavby bolo vybudovanie VN a NN kábovej prípojky pre novú transformačnú stanicu (TS), ktorá nahradila pôvodnú TS 0001-056 v katastrálnom území Vajnory. Realizáciou stavby bude zabezpečená dodávka elektrickej energie v uvedenej lokalite v požadovanom množstve a kvalite v tolerancii predpísanej normou STN EN 33 0120-IEC 60 038 pre koncových odberateľov.

### **SO 01 Prekládka VN vedenia**

**Vedenie linky č. 384:** VN vedenie linky č. 384 bude napájať novú TS. Pôvodné vedenie napájajúce TS 0001-056 je prepojené káblou prípojkou do novej TS do prívodného poľa VN rozvádzača.

**Vedenie linky č. 1:** Existujúci VN kábel bol rozrezaný a dvoma priamymi spojkami prepojený na navrhované VN káble zaústené v prívodných poliach VN rozvádzača. Linka č. 1 je spoločne s linkou č. 2 tvorená len káblom položeným v súbehu s linkou č. 210 od RZ BEZ smerom k prechodovým podporným bodom liniek č. 193 a 1015. Dané VN káble sú prepojené dvoma VN priamymi spojkami. VN káblový rozvod je realizovaný káblom 3xNA2XS2Y 1x240mm<sup>2</sup>.

### **SO 02 NN rozvody**

Predmetom objektu bolo napojenie NN rozvodov napojených z pôvodnej TS 0001-056. Z novej kioskovej TS je vyvedených 5 vývodov k existujúcemu podpornému bodu č. 1 a do novej rozpojovacej

skriní 1-SR. Z nej budú napájané nové rozvádzače fakturačného merania RE.P1, RE.P2 a RE.P3. Z nových rozvádzačov fakturačného merania sú realizované aj prepoje na existujúce NN rozvody. Káblový rozvod NN je navrhovaný káblami jednotného typu NAYY-J 4x240mm<sup>2</sup>.

### **PS 01 NN Výmena TS 0001-056**

Predmetom prevádzkového súboru bolo vybudovanie novej kioskovej transformačnej stanice, ktorá nahradila pôvodnú TS 0001-056. Realizovaná je kiosková transformačná stanica HARAMIA typ EH5 pre možnosť osadenia dvoch transformátorov do 1000A. V novej TS sú osadené dva transformátory o výkone 400kVA.

#### **Údaje o projektovaných kapacitách:**

Dĺžka VN káblového vedenia (približne):	1280 m
Dĺžka NN káblového vedenia (približne):	920 m

#### **Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:**

- stavba bude užívaná na účel, pre ktorý bola povolená: dodávka elektrickej energie v uvedenej lokalite,
- stavbu je povolené užívať ako stavbu trvalú,
- stavbu možno užívať v súlade s týmto rozhodnutím, každá zmena v užívaní musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom,
- stavba sa môže užívať na povolený účel až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia,
- pri užívaní stavby budú dodržiavané platné stavebné normy tak, aby stavba a jej prevádzka negatívne neovplyvili na okolie, aby boli zabezpečené záujmy ochrany životného prostredia, hygieny a bezpečnosti osôb ako aj požiarnej bezpečnosti,
- vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a príslušné rozhodnutia uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu,
- vlastník stavby je povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnej a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívatelnosť.

#### **Zmeny a nedorobky zistené pri kolaudačnom konaní:**

Stavebník požiadal v priebehu realizácie stavby stavebný úrad o zmenu v časti stavby, ktorá spočíva v úprave trasy stavebného objektu SO 01 Prekládka VN vedenia. Spolu so žiadosťou predložil aj iné právo k pozemku parcela č. 2092/79, katastrálne územie Vajnory, medzi stavebníkom a vlastníkom pozemku, na ktorom má byť umiestnené nové preloženie VN vedenia.

Stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 81 ods. 4) stavebného zákona spojil konanie o zmene stavby s kolaudačným konaním, nakoľko sa skutočné realizovanie podstatne neodchyľuje od dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.

Stavebný úrad odsúhlasuje túto zmenu stavby, spočívajúcu v úprave trasy stavebného objektu SO 01 Prekládka VN vedenia.

V kolaudačnom konaní na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním neboli na stavbe zistené žiadne nedorobky alebo závady, ktoré by bránili užívaniu stavby. Stavba sa realizovala podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní.

V konaní neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania.

### **Odôvodnenie:**

Stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava podal dňa 12.10.2022 číslo podacie 5826/2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „BA\_Rybničná, prekládka VN vedenia, Rybničná ul., Bratislava“, na pozemku parcely registra KN-C evidované na katastrálnej mape parcela č. 2760/1, 2814/1, 2092/19, 2092/78, 2092/79, 2092/21, 2094/68, 2094/7, 2094/69, 2094/70, 2094/21, 2094/6, 2132/46 a na pozemku registra KN-E parcela č. 4172/63, 4121/7, 4131/7, katastrálne územie Vajnory. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Na uvedenú stavbu bolo dňa 16.08.2021 vydané Mestskou časťou Bratislava-Vajnory stavebné povolenie pod č. OS-4634/594/2021/CHO. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 20.09.2021.

Listom č. OS-6025/1004/2022/CHO zo dňa 25.10.2022 oznámil stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 26 správneho poriadku začatie kolaudačného konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 06.12.2022 na mieste stavby na Rybničnej ulici v Bratislave, na pozemku parcela č. 2094/69, 2094/70, katastrálne územie Vajnory.

Stavebný úrad preskúmal návrh stavebníka pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 06.12.2022 na mieste stavby na Rybničnej ulici v Bratislave, na pozemku parcela č. 2094/69, 2094/70, katastrálne územie Vajnory. Zistil, že stavba sa uskutočnila podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a podľa podmienok uvedených v stavebnom povolení, vydanom Mestskou časťou Bratislava-Vajnory dňa 16.08.2021 pod č. OS-4634/594/2021/CHO.

Ku kolaudácii stavby sa vyjadrili:

- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava stanoviskom pod č. HZUBA3-2022/002475-002 zo dňa 12.12.2022,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava záväzným stanoviskom pod č. OHŽPaZ/15743/2022 zo dňa 20.12.2022,
- Inšpektorát práce Bratislava záväzným stanoviskom pod č. IBA-129-23-2.2/ZS-C22,23-22, IPBA/IPBA\_ODD BOZP/KON/2022/5503 zo dňa 07.12.2022.

Ich stanoviská sú kladné, s vydaním kolaudačného rozhodnutia stavby súhlasia.

### **V konaní boli predložené:**

- správa z odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrického zariadenia EH5/1x400kVA,
- správa z odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrického zariadenia SO 01 prekládky vedenia VNK,
- správa z odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrického zariadenia SO 02 NN rozvodov,
- správa z odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrického zariadenia PS 10 rozvodne 22kV,
- správa z odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrického zariadenia vonkajšieho uzemnenia TS 2084-000,
- správa z odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrického zariadenia vonkajšieho systému ochrany pred bleskom LPS,
- zápis o napäťovej skúške kábla a vonkajšieho plášťa,
- osvedčenie o kusovej skúške nízkonapäťového výkonového rozvádzača 400A P2,
- osvedčenie o kusovej skúške nízkonapäťového výkonového rozvádzača 200/5A,
- osvedčenia o akosti a kompletnosti meracích transformátorov prúdu,
- technické posúdenie železobetónovej prefabrikovanej trafostanice EH,
- odborné stanovisko o úradnej skúške VN prípojky a trafostanice,
- inšpekčný certifikát k typovej skúške o bezpečnosti časti vyhradeného technického zariadenia,

- vyhlásenia o zhode výrobkov elektrického zariadenia (silové káble, káblové chráničky, trubky na ochranu optických a iných káblov a pod.),
- vytyčovací protokol káblov NN, VN a TS,
- geometrický plán č. 52-1/2022 na zameranie stavby trafostanice p. č. 2094/69 vypracovaného a autorizačne overeného dňa 21.10.2022 Ing. Milošom Beťkom, autorizovaným geodetom a kartografom,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia prekládky VN vedenia,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia NN vedenia,
- potvrdenie o evidovaní geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby č. 20220791,
- plán skutočného vyhotovenia prekládky VN vedenia,
- plán skutočného vyhotovenia NN vedenia,
- projekt skutočného vyhotovenia - celková schéma trafostanice,
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby (SO 01, SO 02, PS 01),
- stavebný denník.

V kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené žiadne závady, ktoré by bránili užívaniu stavby. Predložené revízne správy, protokoly a dokumenty potvrdzujú, že revidované zariadenia sú schopné bezpečnej prevádzky. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie. Vzhľadom na uvedené skutočnosti rozhodol stavebný úrad tak, ako znie výrok tohto rozhodnutia.

Správny poplatok sa vyrubuje podľa zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, pol. 62a, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia písm. g) na ostatné neuvedené stavby pri predpokladanom rozpočtovom náklade do 185 000 eur vrátane vo výške 250 eur (slovom: dvestopäťdesiat eur). Správny poplatok bol stavebníkom uhradený pred vydaním rozhodnutia.

#### **Poučenie:**

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) má proti tomuto rozhodnutiu účastník konania právo podať odvolanie, pokiaľ sa účastník konania odvolania písomne alebo ústne do zápisnice nevzdal.

Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku sa odvolanie podáva na Mestskej časti Bratislava-Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava. Podľa § 54 ods. 2 správneho poriadku odvolanie treba podať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmateľné súdom.



  
Ing. Michal Vlček  
starosta Mestskej časti Bratislava-Vajnory

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 26 ods. 1 správneho poriadku musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a webovej stránke obci. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:**

Vyvesené dňa 01.03.2023.....

Zvesené dňa .....

MESTSKÁ ČASŤ  
BRATISLAVA - VAJNORY  
Roľnícka ul. č. 109  
831 07 Bratislava

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

**Doručí sa verejnou vyhláškou:**

Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v katastrálnom území Vajnory.

**Doručuje sa:**

Stavebníkovi:

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava prostredníctvom povereného zamestnanca: Ing. Andrej Farkaš, Čulenova 6, 816 47 Bratislava

**Dotknutým orgánom štátnej správy:**

01. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
02. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
03. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
04. Inšpektorát práce Bratislava, Pri kasárni 1, 832 64 Bratislava