

Róbert Jančich
Uhliská 10801/42
83107 Bratislava-Vajnory
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa
5740/2022/1/07.10.2022

Naše číslo
OS-SÚ/5821/972/2022/SUC

Vybavuje/linka
Mgr. Jana Suchá

Bratislava-Vajnory
13. 10. 2022

Vec

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O PREDĹŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

podľa §69, §61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a §18 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

Róbert Jančich, Uhliská 42, Bratislava
(ďalej len "stavbník") dňa 07.10.2022 podal žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu:

„úprava garážového státia“
(ďalej len "stavba") na pozemkoch: registra „C“ parc. č. 1696/217, 1696/218, v katastrálnom území Vajnory, Bratislava

Uvedeným dňom bolo začaté konanie na predĺženie platnosti stavebného povolenia.

Stavebné povolenie na hore uvedenú stavbu bolo vydané Mestskou časťou Bratislava Vajnory rozhodnutím č. OS-839/2020/SUC zo dňa 21.12.2020.

Predmetom stavebného povolenia bola stavebná úprava oddeliť dve garážové státia č. 29 a 30 od ostatných spoločných priestorov hromadnej garáže v bytovom dome na ulici Nové šuty č. 9.

Mestská časť Bratislava- Vajnory ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona, §18 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok),

oznamuje

začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia hore menovanej stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania. Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do

7 pracovných dní

od doručenia tohto oznámenia, inak sa nebudú prihliadať. V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v úradné dni:

Pondelok: 8.00 – 12.00, 13.00-17.00

Streda: 8.00 – 12.00, 13.00 – 17.00

Piatok 8.00 – 12.00

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Michal Vlček

starosta Mestskej časti Bratislava – Vajnory

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa účastníkom konania:

1. Róbert Jančich, Uhliská 42, 831 07 Bratislava

2. Ing. arch. Juraj Duška, Dorastenecká 46, 831 07 Bratislava

3. Verejnou vyhláškou vlastníkom pozemkov p. č. 1696/217, 1696/218 k. ú Vajnory

Dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	Žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia-Jančich-úprava garážového státi
Identifikátor:	OS-SÚ/5821/972/2022/SUC

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	C=SK, L=Bratislava, SERIALNUMBER=NTRSK-00304565, O=Mestská časť Bratislava - Vajnory, CN=Mestská časť Bratislava - Vajnory Signature20221017133527820
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie:	17.10.2022 15:35:29
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	17.10.2022 15:35:28
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	v plnom rozsahu

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Mgr. Jana Suchá
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referát staveb. úradu
Označenie orgánu:	Mestská časť Bratislava-Vajnory IČO: 00304565
Dátum vytvorenia doložky:	17.10.2022
Podpis a pečiatka:	