



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-VAJNORY

Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36

Číslo: OS-1019/2020/SUC

Bratislava 18.12.2020

Vybavuje: Jana Suchá, tel.: 02/21295224, mail.: sucha@vajnory.sk

OZNÁMENIE

ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA

Mestská časť Bratislava Rača, Kubačova 21, 831 06, Bratislava

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 27.11.2020 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„MŠ Tramín- Kadnárova ul.“

na pozemku registra „C“ parc. č. 1741/5, 1607/78, 1607/215 k. ú. Rača. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Objektová skladba:

- SO 01 materská škola
- SO 02 drobná architektúra
- SO 03 príprava územia a zariadenie staveniska
- SO 04 areálové spevnené plochy a chodníky
- SO 05 stavebné úpravy verejnej komunikácie
- SO 06 elektrická prípojka a areálové rozvody
- SO 07 slaboprúdové prípojky a areálové rozvody
- SO 08 vodovodná prípojka a areálové rozvody vody
- SO 09 kanalizačná prípojka a areálové rozvody kanalizácie
- SO 10 prípojka teplovodu

Objekt materskej školy je navrhnutý ako solitérny prvok, z veľkej časti na mieste pôvodného objektu. Architektúra a riešenie fasád zodpovedá funkcii objektu. Jednoduchý kruhovitý tvar je v kontraste s okolitou zástavbou. Objekt je jednopodlažný so zelenou intenzívnou strechou a veľkorysým vnútorným átrium.

Mestská časť Bratislava – Vajnory, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 a § 119 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

7. pracovných dní

odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne nebude prihliadať. Na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v úradné dni: Po.: 8.00-12.00, 13.00-17.00, Str.: 8.00-12.00, 13.00-17.00, Pi.: 8.00-12.00 na stavebnom úrade č. dverí 404.

Poučenie:

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA - VAJNORY
Rofnícka ul. č. 109
831 07 Bratislava
- 8 -


Ing. Michal Vlček
starosta Mestskej časti Bratislava – Vajnory

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:**Účastníkom konania verejnou vyhláškou:**

Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku

1. Mestská časť Bratislava- Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava
2. Pantograph s.r.o., Bottova 2, 811 09 Bratislava 1
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
4. Bricon Snakov s.r.o., Štefánikova 1591, 085 01 Bardejov
5. Vlastníkom pozemku p. č. 1741/4, 1683/135, vlastníkom radových garáží, k. ú. Rača

Účastníkom konania na vedomie (nemá účinky doručenia):

6. Mestská časť Bratislava- Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava
7. Pantograph s.r.o., Bottova 2, 811 09 Bratislava 1
8. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
9. Bricon Snakov s.r.o., Štefánikova 1591, 085 01 Bardejov

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Okresný úrad Bratislava, Odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
3. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647, Bratislava
4. BVS, a.s., Prešovská 48, 82646, Bratislava
5. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. Slovak Telekom, a. s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
9. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo PZ, krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 Bratislava
10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, Bratislava
11. Magistrát hl. m. SR, odd. správy komunikácií, Primaciálne nám. 1, 814 99, Bratislava
12. Slov. zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, Bratislava
13. Račianska Teplárenská, a.s., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava