



- podľa rozdeľovníka -

Váš list číslo/zo dňa
11. 08. 2020

Naše číslo
OU-BA-OSZP3-2020/117364/BIM/III-ozn

Vybavuje
Ing. Miroslav Bištura

Bratislava
03. 12. 2020

Vec:

**Oznámenie o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho pojednávania
v e r e j n o u v y h l á š k o u**

Stavebník TERRAIMMOBILIEN s. r. o., Vlčie Hrdlo 90/A, 921 07 Bratislava zastúpený spoločnosťou HOME REAL ESTATE s. r. o., Drieňová 27, 900 45 Malinovo požiadal listom doručeným na tunajší úrad dňa 14. 08. 2020 o vydanie vodoprávneho povolenia pre objekty vodných stavieb **SO 08 Verený vodovod** v skladbe: SO 08.1 Verejný vodovod 1a. etapa, SO 08.2 Verejný vodovod 1b. etapa, SO 08.3 Verejný vodovod 2. etapa; **SO 09 Dažďová kanalizácia pre obslužnú komunikáciu** v skladbe: SO 9.1 Dažďová kanalizácia pre obslužnú komunikáciu 1. etapa, SO 9.2 Dažďová kanalizácia pre obslužnú komunikáciu 2. etapa, ktoré sú súčasťou hlavnej stavby „TERRAIMMOBILIEN – technická infraštruktúra“ a zároveň požiadal o povolenie na osobitné užívanie vôd. Projektovú dokumentáciu vypracovala Ing. Miroslava Vaňurová, VAMI s. r. o., Trenčianska 15, 821 09 Bratislava v 10/2018.

Vodná stavba bola umiestnená rozhodnutím č. SÚ/CS 8172/2018/7/MER-25 zo dňa 09. 07. 2018 právoplatným dňa 15. 08. 2018 na pozemkoch parc. č. 2039/233,/306 (KN C) v k. ú. Vajnory a pozemkoch parc. č. 2033/33, 2034/88,/91,/92,/93,/94,/95,/97,99,/101,/103, 2034/106,/107,/201, 16250/ 179,/180,/181,/302,/310,/649 (KN C), 1280 (KN E) v k. ú. Trnávka.

Účel stavby – zásobovanie lokality pitnou vodou a odvedenie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Predmetom povoľovania sú objekty:

SO 08 Verený vodovod (1a. etapa, 1b. etapa, 2. etapa) - zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu bude vodovodným potrubím DN 200 celkovej dĺžky 899, 02 m. V trase vodovodu bude 10 ks podzemných hydrantov DN 80.

SO 09 Dažďová kanalizácia pre obslužnú komunikáciu (1. etapa, 2. etapa) – dažďové vody z komunikácie budú odvádzané z cestných vpustov (13 ks) prípojkami DN 200 cez filtračné šachty DN 1000 (13 ks) do vsakovacích zariadení (12 ks) s akumuláčnými boxmi 0,6x0,6x0,6 m.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný špeciálny stavebný úrad a orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

o z n a m u j e z a č a t i e


stavebného konania podľa § 73 ods. 5 vodného zákona, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr v termíne do 10 dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo by mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Do podkladov možno nahliadnuť v stanovenej lehote na Okresnom úrade Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava počas úradných hodín.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Tomášikova 46
832 05 BRATISLAVA 3
- 12 -


Ing. Branislav Gireth
vedúci odboru

Toto oznámenie bude doručené verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava so sídlom Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3 a zároveň bude zverejnené na jeho webovom sídle www.minv.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Účastníci konania:

1. TERRAIMMOBILIEN s. r. o., Vlčie Hrdlo 90/A, 921 07 Bratislava zastúpený HOME REAL ESTATE s. r. o., Drieňová 27, 900 45 Malinovo
2. Ing. Miroslava Vaňurová, VAMI s. r. o., Trenčianska 15, 821 09 Bratislava

3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1 (**spolu so žiadosťou o zverejnenie oznámenia na úradnej tabuli Hl. m. SR Bratislava**)
4. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava 11
5. Lýdia Zacharová, Roľnícka 50, 831 07 Bratislava
6. Všetkým známym a neznámym vlastníkom, ktorých práva môžu byť predmetnou stavbou dotknuté.

Dotknuté orgány:

1. MČ Bratislava-Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava (**spolu so žiadosťou o zverejnenie oznámenia na úradnej tabuli MČ Vajnory**)
2. MČ Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava (**spolu so žiadosťou o zverejnenie oznámenia na úradnej tabuli MČ Ružinov**)
3. HaZÚ hl. m. SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
4. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
5. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 08 Bratislava 1
6. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
7. Bratislavský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Sabinovská č. 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava
8. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
9. Dopravný úrad, DCL, Letisko MRŠ, 823 05 Bratislava
10. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
11. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
12. SVP, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
13. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Siemens Mobility s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 Bratislava
16. OÚ BA, OSŽP – odpadové hospodárstvo, 2x tu

Potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

10. 12. 2020

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis


**MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA - VAJNORY**
Roľnícka ul. č. 109
831 07 Bratislava
- 4 -

pečiatka a podpis