

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY

Referát staveb. úradu

Roľnícka 9282/109, 83107 Bratislava-Vajnory

Číslo konania

OS-SÚ/5118/663/2022/SUC

Bratislava-Vajnory

31. 08. 2022

Vybavuje

Mgr. Jana Suchá

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava – Vajnory vydala dňa 07.10.2016 pod č. OS-346/2016/SUC rozhodnutie o umiestnení stavby „komunikácie a inžinierske siete pre 17 b.j.“, na pozemku registra „C“ parc. č. 1989/134, 1989/128, 1989/127, 1989/126, 1989/125, 1989/124, 1989/76, k. ú., Vajnory, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.11.2016.

Na žiadosť navrhovateľa Porta Dúbravka spol. s.r.o., Nad jazierkom 13, 831 07, Bratislava v z. stúpení Arch real s.r.o., Kríková 10/B, 821 07, Bratislava zo dňa 31.05.2022 Mestská časť Bratislava – Vajnory, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"),

predlžuje

podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona platnosť uvedeného územného rozhodnutia do 31.08.2024.

### Odôvodnenie

Platnosť vydaného územného rozhodnutia bola stanovená podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona na tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty požiadal navrhovateľ Porta Dúbravka spol. s.r.o., Nad jazierkom 13, 831 07, Bratislava v z. stúpení Arch real s.r.o., Kríková 10/B, 821 07, Bratislava o predĺženie jeho platnosti. Územné rozhodnutie bolo už raz predĺžené.

Stavebný úrad posúdil dôvody uvádzané navrhovateľom a pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo rozhodnutie o umiestnení stavby vydané, žiadosti na predĺženie jeho platnosti vyhovel.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa môžu účastníci konania odvolať do 15. dní od jeho doručenia na tunajší stavebný úrad, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad v Bratislave, odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Michal Vlček

starosta Mestskej časti Bratislava – Vajnory

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku

1. Porta Dúbravka, spol. s.r.o., Nad jazierkom 13, 83107, Bratislava

2. Arch real, s.r.o., Kríková 10/B, 821 07 Bratislava

3. Ing. Jozef Mišuta, Jelšovce 450, 951 43 Jelšovce

4. Miroslav Krištofič, Roľnícka 101, 831 07 Bratislava

Telefón

02/21295224

E-mail

sucha@vajnory.sk

Internet

www.vajnory.sk

IČO

00304565

5. Slovenský pozemkový fond , Búdkova 36, 81715, Bratislava
6. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81499, Bratislava – so žiadosťou o vyvesenie
7. Pozemkové spoločenstvo Vajnory, Tomanova 26, 831 07 Bratislava
8. Verejnou vyhláškou vlastníkom pozemkov a stavieb na nich  
registra. „C“, k. ú., Vajnory parc. č. : 1989/134, 1989/128, 1989/130, 1989/156, 1989/157, 1989/158, 1823/5, 1989/75,  
1989/265, 1989/129, 2714/1, 2714/3, 1808/383, 1815/1, 1815/3, 1815/4, 1816/1, 1816/2, 1816/3, 1817/2, 1817/3,  
1817/4, 1817/5, 1817/1, 1818/3, 1818/2, 1819/2, 1820/2, 1820/4, 1821/2, 1821/3, 1821/4 k. ú. Vajnory

Účastníkom konania na vedomie (nemá účinky doručenia):

9. Porta Dúbravka, spol. s.r.o., Nad jazierkom 13, 83107, Bratislava
10. Arch real, s.r.o., Kríková 10/B, 821 07 Bratislava
11. Ing. Jozef Mišuta, Jelšovce 450, 951 43 Jelšovce
12. Miroslav Krištofič, Roľnícka 101, 831 07 Bratislava
13. Slovenský pozemkový fond , Búdkova 36, 81715, Bratislava
14. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81499, Bratislava
15. Pozemkové spoločenstvo Vajnory, Tomanova 26, 831 07 Bratislava

dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislava, Radlinského 6, 81107, Bratislava
2. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Odborárske námestie 3, P.O.BOX 19, 81005, Bratislava
3. Okresný úrad odbor krízového riadenia, Staromestská 6, 81440, Bratislava
4. Krajské riaditeľstvo PZ-KDI, Špitálska 14, 81228, Bratislava
5. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, 82009, Bratislava
6. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Bratislava, Karloveská 2, 84217, Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 81104, Bratislava
8. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 82305, Bratislava
9. Železnice SR, Bratislava, GR-odbor expertízy, Klemensova 8, 81361, Bratislava
10. Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Trnava, Kollárova 36, 91795, Trnava
11. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 81452, Bratislava
12. Západoslovenská distribučná , a.s., Čulenova 6, 81647, Bratislava
13. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 82511, Bratislava
14. BVS, a.s., Prešovská 48, 82646, Bratislava
15. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 84104, Bratislava
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 81762, Bratislava
17. Poľnohospodárske družstvo Vajnory, Hospodárska 9, 83107, Bratislava
18. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 84250, Bratislava
19. Siemens s.r.o., Stromová 9, P.O.BOX 96, 83007, Bratislava
20. Pozemkové spoločenstvo Vajnory, Tomanova 26, 83107, Bratislava
21. Mestská časť Bratislava – Vajnory, Roľnícka 109, 83107, Bratislava
22. Hlavné mesto Bratislava , oddelenie správy komunikácií , Primaciálne námestie 1, 81499, Bratislava

Doručuje sa

PORTA Dúbravka, s.r.o., Nad jazierkom 9550/13, 83107 Bratislava-Vajnory