



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-VAJNORY

Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36

Stavebníci na Vajnorských jazerách

Váš list číslo / zo dňa

Naša značka

Vybavuje / 
ostricova@vajnory.sk

Bratislava, dňa
22.11.2021

VEC: Výzva k prihláseniu stavebníkov nepovolených stavieb na Vajnorských jazerách

Hlavné mesto Slovenskej republiky sa prostredníctvom svojej organizácie obrátilo na Mestskú časť Bratislava – Vajnory so žiadosťou o odstránenie stavieb na Vajnorských jazerách podľa ustanovenia § 88 ods. 1 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Na základe miestnej obhliadky a na podklade geodetického zamerania bolo zistené, že v areáli Vajnorských jazier došlo k stavbe oplotenia, betónových schodísk, spevnených plôch a schodísk. Uvedené stavby sú umiestnené na pozemkoch Hlavného mesta SR Bratislavy, pričom tieto stavby sa nachádzajú vedľa pozemkov :

- **drôtený kovový plot a spevnené betónové plochy** situované vedľa pozemku reg. „C“ parc.č. **2871/1**, k.ú.Vajnory zap. na LV č. 1009, okres Bratislava III, ktorého vlastníkom je p. **Peter Kravárik**,

- **oplotenie a spevnené plochy** situované vedľa pozemku reg. „C“ parc. č. **2897/1**, k.ú. Vajnory, zap. na LV č. 876, okres Bratislava III, ktorého vlastníkom je **Anna Halčinová**,

- **oplotenie** situované vedľa pozemku reg. „C“ parc. č. **2893/1**, k.ú. Vajnory, zap. na LV č. 1115, okres Bratislava III, ktorého vlastníkom je **Maria Luzna**,

- **oplotenie a betónové schodisko** situované vedľa pozemku reg. „C“ parc. č. **2916/1**, k.ú. Vajnory, zap. na LV č. 821, okres Bratislava III, ktorého vlastními sú **Roman Babka, Danica Babková a Jaroslav Babka**,

- **oplotenie** situované vedľa pozemku reg. „C“ parc. č. **2917/1**, k.ú. Vajnory, zap. na LV č. 826, okres Bratislava III, ktorého vlastníkom je **Miroslav Rožňovec**,

- **oplotenie a betónové schodisko k vode** situované vedľa pozemku reg. „C“ parc. č. **2918/1**, k.ú. Vajnory, zap. na LV č. 897, okres Bratislava III, ktorého vlastníkom je **Milan Reguli**,

- **oplotenie, oporný múr a schodisko k vode** situované vedľa pozemku reg. „C“ parc. č. **2901/3**, k.ú. Vajnory, zap. na LV č. 3156, okres Bratislava III, ktorého vlastníkom je **Emília Marečková**,

Telefón: 0850 24 25 24
Bankové spojenie:
IBAN: SK02 5600 0000 0048 5398 5006
E-mail: ostricova@vajnory.sk

IČO: 00304565
Prima banka Slovensko, a. s
BIC: KOMASK2X.
Internet: www.vajnory.sk

Stránkové hodiny:
Pondelok: 08:00 – 17:00
Streda: 08:00 – 17:00
Piatok: 08:00 – 12:00

- **oplotenie** situované vedľa pozemku reg. „C“ parc. č. **2901/5**, k.ú. Vajnory, zap. na LV č. 3399, okres Bratislava III, ktorého vlastníkom je **Katarína Šimonová**,

- **oplotenie a drevené mólo** situované vedľa pozemku reg. „C“ parc. č. **2901/2**, k.ú. Vajnory, zap. na LV č. 2, okres Bratislava III, ktorého vlastníkom je **Hlavné mesto SR Bratislava** (na pozemku je umiestnená stavba, ktorú užíva p. Voštinár),

- **oplotenie** situované vedľa pozemku reg. „C“ parc. č. **2901/18**, k.ú. Vajnory, zap. na LV č. 2, okres Bratislava III, ktorého vlastníkom je **Hlavné mesto SR Bratislava** (na pozemku je umiestnená stavba, ktorú užíva p. Milan Cabadaj),

(ďalej v texte ako „vyššie špecifikované stavby č. 1“)

Súčasne bolo miestnou obhliadkou a geodetickým zameraním zistené, že v areáli Vajnorských jazier došlo k stavbe drevených mól a betónových schodísk. Tieto stavby sa nachádzajú pozdĺž celého vstupu do Vajnorských jazier, pričom ich presné umiestnenie je zakreslené v geometrickom zameraní.

(ďalej v texte ako „vyššie špecifikované stavby č. 2“)

Vyššie špecifikované stavby č. 1 a č. 2 sú situované v okolí Vajnorských jazier v areáli ktorých, Hlavné mesto SR Bratislavy plánuje pristúpiť k revitalizácii okolia. Z tohto dôvodu sa Hlavné mesto SR Bratislava obrátilo na Mestskú časť Bratislava – Vajnory, aby sme pristúpili k šetreniu stavebníkov vyššie špecifikovaných stavieb, nakoľko tieto stavby sú umiestnené na pozemkoch Hlavného mesta SR Bratislavy.

Tunajší stavebný úrad nemá vedomosť o tom, či boli stavby povolené ani kto bol ich stavebníkom a ani nemá z vlastnej činnosti vedomosť o vydaní povolenia na uskutočnenie predmetných stavieb.

Mestská časť Bratislava – Vajnory, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 stavebného zákona

v y z ý v a

neznámych stavebníkov vyššie špecifikovaných stavieb, aby v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tejto výzvy stavebnému úradu preukázali vlastníctvo k vyššie špecifikovaným stavbám a v rovnakej lehote preukázali oprávnenie na ich realizáciu v súlade s podmienkami stavebného zákona.

Podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 o správnom konaní doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania, alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo keď to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým.

V prípade, že stavebník vyššie špecifikovaných stavieb v stanovenej lehote toto nepreukáže, príslušný stavebný úrad začne konanie dodatočnom povolení stavby alebo konanie o odstránení stavieb.

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 správneho poriadku a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava - Vajnory. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia: 24. 11. 2021
Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia:
Pečiatka a podpis:

Ing. Michal Vlček
starosta

Mestskej časti Bratislava-Vajnory

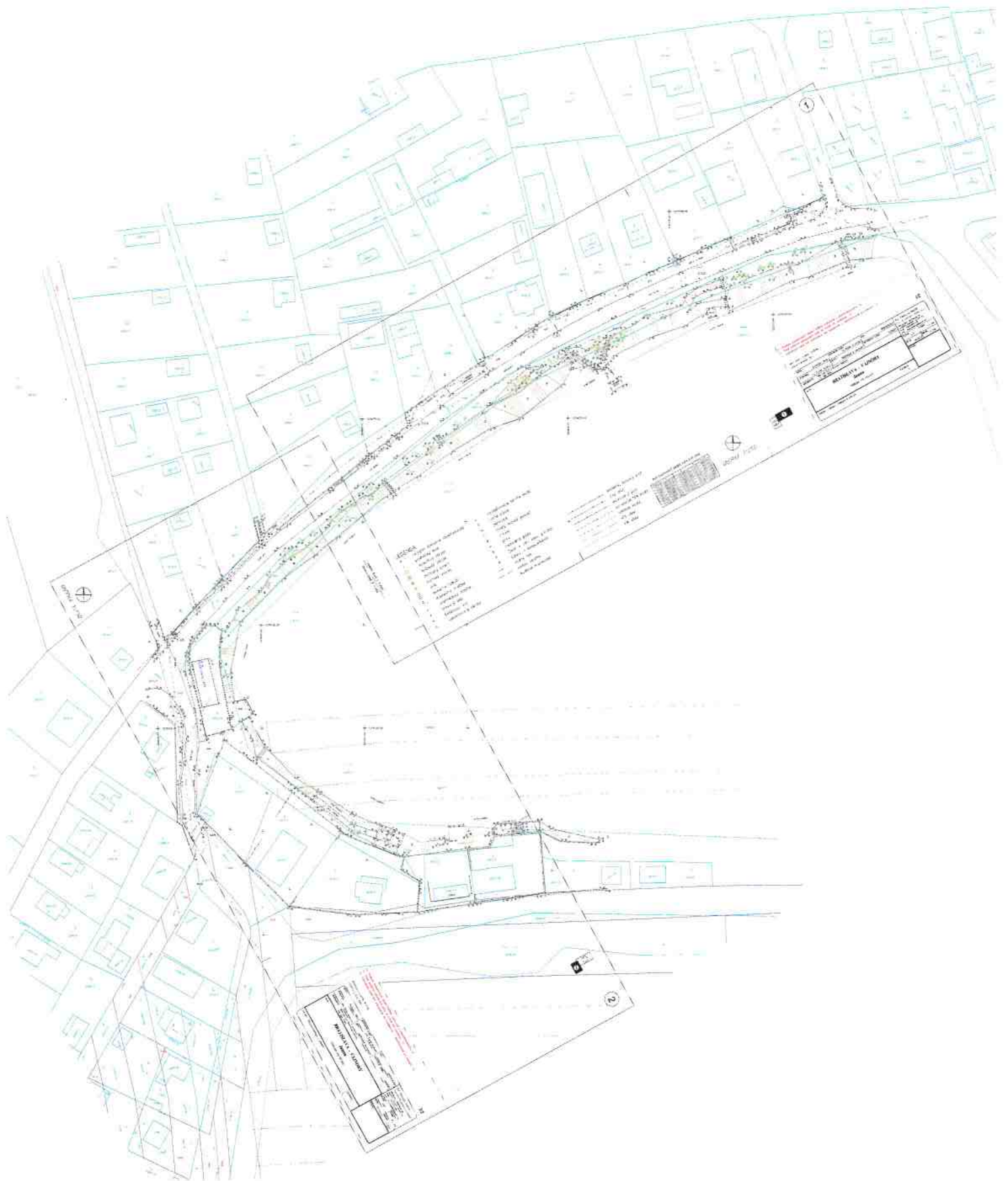
MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA - VAJNORY
Roľnícka ul. č. 109
831 07 Bratislava
- 1 -

Na vedomie :

1. Metropolitný inštitút Bratislavy, sekcia tvorby mestských priestorov
2. Vlastníci pozemkov vedľa ktorých sa nachádzajú nepovolené stavby

Príloha:
Geodetické zameranie

Výzva je k nahliadnutiu na internetovej stránke www.vajnory.sk



PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION DE LA CARRETERA DE...
PLAN DE...
Escala: 1:500
Fecha: ...

PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION DE LA CARRETERA DE...
PLAN DE...
Escala: 1:500
Fecha: ...

- 1. ...
- 2. ...
- 3. ...
- 4. ...
- 5. ...
- 6. ...
- 7. ...
- 8. ...
- 9. ...
- 10. ...

...
...
...
...