

DRAFT 2015 07 29
NÁVRH NA VEREJNÉ
PREROKOVANIE

SEKTOR I	plocha pozemku		ÚP	ÚPZ
	zastavaná plocha	23 572 m ²		42 859 m ²
	index zastavanej plochy	0,55		0,53
	podlažná plocha	47 145 m ²		46 800 m ²
	index podlažnej plochy	1,10		1,09
	plocha zelene	4 286 m ²		5 400 m ²
	koefficient zelene	0,10		0,13
	podlažnosť			2
SEKTOR II	plocha pozemku		ÚP	ÚPZ
	zastavaná plocha	29 139 m ²		52 980 m ²
	index zastavanej plochy	0,55		26 000 m ²
	podlažná plocha	58 278 m ²		57 600 m ²
	index podlažnej plochy	1,10		1,09
	plocha zelene	5 298 m ²		8 000 m ²
	koefficient zelene	0,10		0,15
	podlažnosť			2
SEKTOR III	plocha pozemku		ÚP	ÚPZ
	zastavaná plocha	35 524 m ²		118 414 m ²
	index zastavanej plochy	0,30		33 800 m ²
	podlažná plocha	213 145 m ²		0,29
	index podlažnej plochy	1,80		212 000 m ²
	plocha zelene	23 683 m ²		1,79
	koefficient zelene	0,20		31 000 m ²
	podlažnosť			0,26
SEKTOR IV	plocha pozemku		ÚP	ÚPZ
	zastavaná plocha	23 510 m ²		78 366 m ²
	index zastavanej plochy	0,30		18 200 m ²
	podlažná plocha	141 059 m ²		0,23
	index podlažnej plochy	1,80		115 000 m ²
	plocha zelene	15 673 m ²		1,47
	koefficient zelene	0,20		16 800 m ²
	podlažnosť			0,21
SEKTOR V	plocha pozemku		ÚP	ÚPZ
	zastavaná plocha	43 412 m ²		2-6
	index zastavanej plochy	0,30		144 705 m ²
	podlažná plocha	260 469 m ²		36 800 m ²
	index podlažnej plochy	1,80		0,25
	plocha zelene	28 941 m ²		242 000 m ²
	koefficient zelene	0,20		1,67
	podlažnosť			31 000 m ²
SEKTOR VI	plocha pozemku		ÚP	ÚPZ
	zastavaná plocha	39 875 m ²		132 918 m ²
	index zastavanej plochy	0,30		39 400 m ²
	podlažná plocha	239 252 m ²		0,30
	index podlažnej plochy	1,80		238 000 m ²
	plocha zelene	26 584 m ²		1,79
	koefficient zelene	0,20		40 000 m ²
	podlažnosť			0,30
SEKTOR VII	plocha pozemku		ÚP	ÚPZ
	zastavaná plocha	35 017 m ²		5-8
	index zastavanej plochy	0,30		116 722 m ²
	podlažná plocha	210 100 m ²		34 000 m ²
	index podlažnej plochy	1,80		0,30
	plocha zelene	23 344 m ²		209 000 m ²
	koefficient zelene	0,20		1,79
	podlažnosť			35 000 m ²

[illegible]