

**Zmluva č. 21/2012/NZ
o nájme nebytových priestorov**

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Základná škola Jána Pavla II.

Osloboditeľská 27, 831 07 Bratislava

Zastúpená: Mgr. Máriou Kovačikovou – riaditeľkou

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa Bratislava, pobočka Vajnory

Číslo účtu:

IČO: 17319978

(ďalej len prenájomca)

Nájomca:

Mestská časť Bratislava-Vajnory

Roľnícka 109, 831 07 Bratislava

Zastúpená: Ing. Jánom Mrvom - starostom

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa Bratislava, pobočka Vajnory

Číslo účtu: 0176873163/0900

IČO: 00304565

(ďalej len nájomca)

uzatvárajú v súlade s ustanovením § 720 Občianskeho zákonníka, podľa ustanovenia zákona číslom 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov túto zmluvu o nájme nebytových priestorov.

I.

Predmet nájmu

Predmetom tejto zmluvy je prenájom nebytových priestorov za podmienok ďalej určených.

II.

Vymedzenie predmetu nájmu a účel

1. Prenajíateľ prenájomcovi nebytové priestory v objektoch Základnej školy Jána Pavla II. na ulici Osloboditeľská číslo orientačné 27 v Bratislave, a to:
 - a) trieda na prízemí - miestnosť určená pre volebný okrsk č. 3,
 - b) trieda na prízemí - miestnosť určená pre volebný okrsk č. 4,
 - c) učebňa informatiky – odpočinková miestnosť pre členov volebných komisií.
2. Uvedené priestory prenájomca prenájomcovi prenájomca na účel zriadenia volebných miestností na voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, ktoré sa uskutočnia v sobotu dňa 10. marca 2012, ako prenesený výkon štátnej správy na obec.

III.

Doba a čas nájmu

1. Prenajíateľ prenájomcovi predmetné nebytové priestory na čas nevyhnutný pre činnosť okrskových volebných komisií počas volieb do Národnej rady Slovenskej republiky, a to na dobu od 10. marca 2012 v čase od 5,00 h do 11. marca 2012 na čas nevyhnutný až do ukončenia činnosti okrskových volebných komisií.

**IV.
Výška nájmu**

1. Výška nájomného za prenajaté priestory je stanovená vo výške 120,- € v súhrne.
2. Nájomca je povinný uhradiť nájomné na účet prenajímateľa vedený v Slovenskej sporiteľni a.s., číslo účtu [redacted] v termíne najneskôr do 24. marca 2012.

**V.
Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa dohodnutého účelu v tejto zmluve a poverí svojho zamestnanca zabezpečením vstupu a výstupu z prenajatého objektu.
2. Nájomca po skončení nájmu odovzdá prenajímateľovi prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal.
3. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadné škody spojené s poškodením, stratou, prípadne odcudzením majetku nájomcu.
4. Nájomca sa zaväzuje vo všetkých ním užívaných priestoroch tvoriacich predmet nájmu zabezpečovať požiaru ochranu v zmysle platných predpisov a noriem.

**VI.
Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ táto zmluva neobsahuje všetky práva a povinnosti vyplývajúce z účelu nájmu, zmluvné strany sa budú riadiť všeobecne záväznými predpismi, zákonmi a nariadeniami vzťahujúcimi sa k vykonaniu volieb.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva dostane nájomca a dva prenajímateľ.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Akékoľvek dojednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené ako dodatok k tejto zmluve a sú obojstranne podpísané.

V Bratislave, dňa 7.3.2012

V Bratislave, dňa 7.3.2012

[redacted]
.....
Prenajímateľ:
Mgr. Mária Kovačiková, riaditeľka
Základnej školy Jána Pavla II.

[redacted]
.....
Nájomca:
Ing. Ján Mrva, starosta
mestskej časti Bratislava-Vajnory

