

**Zmluva č. 22/2012/NZ  
o nájme nebytových priestorov**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

Základná škola s materskou školou Kataríny Brúderovej  
Osloboditeľská 1, 831 07 Bratislava  
Zastúpená: PaedDr. Jozef Bratina – riaditeľom  
Bankové spojenie: VÚB Bratislava, pobočka Ružinov  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČO: 31768911

*(ďalej len prenajíateľ)*

**Nájomca:**

Mestská časť Bratislava-Vajnory  
Roľnícka 109, 831 07 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Jánom Mrvom - starostom  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa Bratislava, pobočka Vajnory  
Číslo účtu: 0176873163/0900  
IČO: 00304565

*(ďalej len nájomca)*

uzatvárajú v súlade s ustanovením § 720 Občianskeho zákonníka, podľa ustanovenia zákona číslom 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov túto zmluvu o nájme nebytových priestorov.

**I.**

**Predmet nájmu**

Predmetom tejto zmluvy je prenájom nebytových priestorov za podmienok ďalej určených.

**II.**

**Vymedzenie predmetu nájmu a účel**

1. Prenajíateľ prenájíma nájomcovi nebytové priestory v objektoch Základnej školy s materskou školou Kataríny Brúderovej na ulici Osloboditeľská číslo orientačné 1 v Bratislave (ďalej len „ZŠsMŠ“), a to:
  - a) školská knižnica - miestnosť určená pre volebný okrsk č. 1,
  - b) učebňa informatiky - miestnosť určená pre volebný okrsk č. 2,
  - c) zborovňa – odpočinková miestnosť pre členov volebných komisií.
2. Uvedené priestory prenájímať nájomcovi pre potreby uskutočnenia volieb do Národnej rady Slovenskej republiky, ktoré sa uskutočnia dňa 10. marca 2012, ako prenesený výkon štátnej správy na obec.

**III.**

**Doba a čas nájmu**

1. Prenajíateľ prenájíma nájomcovi predmetné nebytové priestory na čas nevyhnutný pre činnosť okrskových volebných komisií počas volieb do Národnej rady Slovenskej republiky, a to na dobu od 10. marca 2012 v čase od 5,00 h do 11. marca 2012 na čas nevyhnutný až do ukončenia činnosti okrskových volebných komisií.

**IV.  
Výška nájmu**

1. Výška nájomného za prenajaté priestory je stanovená na sumu 120,- € v súhrne.
2. Nájomca je povinný uhradiť nájomné na účet prenajímateľa vedený vo VÚB Bratislava, pobočka Ružinov, číslo účtu [redacted] 0 v termíne najneskôr do 24. marca 2012.

**V.  
Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa dohodnutého účelu v tejto zmluve a poverí svojho zamestnanca zabezpečením vstupu a výstupu z prenajatého objektu.
2. Nájomca po skončení nájmu odovzdá prenajímateľovi prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal.
3. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadné škody spojené s poškodením, stratou, prípadne odcudzením majetku nájomcu.
4. Nájomca sa zaväzuje vo všetkých ním užívaných priestoroch tvoriacich predmet nájmu zabezpečovať požiaru ochranu v zmysle platných predpisov a noriem.

**VI.  
Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ táto zmluva neobsahuje všetky práva a povinnosti vyplývajúce z účelu nájmu, zmluvné strany sa budú riadiť všeobecne záväznými predpismi, zákonmi a nariadeniami vzťahujúcimi sa k vykonaniu volieb.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva dostane nájomca a dva prenajímateľ.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Akékoľvek dojednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené ako dodatok k tejto zmluve a sú obojstranne podpísané.

V Bratislave, dňa 7.3.2012 .....

V Bratislave, dňa 7.3.2012 .....

[redacted]  
.....  
Prenajímateľ:  
PaedDr. Jozef Bratina, riaditeľ  
Základnej školy s materskou školou  
Kataríny Brúderovej

[redacted]  
.....  
Nájomca:  
Ing. Ján Mrva, starosta  
mestskej časti Bratislava-Vajnory