

# Zmluva o poskytovaní poradenských a odborných konzultačných služieb

č.23/2019/Zo R

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Obchodný zákonník**“) (ďalej len „**Zmluva**“) medzi:

## Objednávateľ:

### **NUBIUM,s.r.o.**

so sídlom : Trenčianska 55, 82109 Bratislava  
IČO: 47545674  
IČ DPH: SK2023978055  
Bank.spojenie: 2624022995/1100  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sro, vložka číslo: 94590/B  
zast.: Ing.Ladislav Stražil

(ďalej len ako „**Objednávateľ**“)

a

## Poskytovateľ:

### **Vajnorská podporná spoločnosť, spol. s r.o.**

so sídlom: Roľnícka 109, 831 07 Bratislava  
IČO: 36 772 054  
IČ DPH: SK2022373375  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sro, vložka číslo: 45753/B  
bankové spojenie: Tatra banka  
č.ú.: 2623044287/1100  
zast.: Ing. Michal Vlček, p.Marek Grebeči - konatelia

(ďalej len ako „**Poskytovateľ**“)

(ďalej spolu Objednávateľ a Poskytovateľ len ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“)

## I.

### Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ je obchodná spoločnosť s osobitným účelom, existujúca podľa a v súlade so slovenským právnym poriadkom, ktorá vlastní resp. si prenajíma nehnuteľnosti, nachádzajúce sa aj v katastrálnom území Vajnory, obec Bratislava – m.č. Vajnory, okres Bratislava III, a ktorá má v úmysle realizovať rozvoj svojich či prenajatých reklamných zariadení s určením na reklamné využitie („Billboardy, Bigboardy“) a ktorá má záujem o spoluprácu s Poskytovateľom opísanú v tejto Zmluve.
2. Poskytovateľ je spôsobilý a súčasne aj schopný vzhľadom na svoje odborné, personálne možnosti a know – how, ktorým disponuje, úspešne napomáhať Objednávateľovi pri zabezpečovaní a realizácii inžinieringu, ako aj poskytovať odborné konzultačné a poradenské služby pre Objednávateľa v rámci realizácie Projektu uskutočňovaného Objednávateľom.
3. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v ods. 1 a 2 tohto článku Zmluvy, ako aj vzhľadom na skutočnosť, že Poskytovateľ má záujem poskytnúť Objednávateľovi podporu, poradenstvo a služby v rámci prípravy realizácie Projektu Objednávateľa, dohodli sa zmluvné strany na tejto Zmluve s nasledovným obsahom:

## II. Predmet Zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi v rámci podpory, poradenstva a služieb týkajúcich sa prípravy realizácie Projektu Objednávateľa v súlade s pokynmi Objednávateľa najmä nasledovné služby:

- súčinnosť a pomoc pri zabezpečení inžinierskych služieb v rámci stavebných konaní na parcelách č. 1982/3 (1ks Megaboard-véčko), 1982/3 (1ks Bigboard-véčko), 2103/4 (1 ks Billboard – jednostr., 1ks Bilboard - véčko), 1997/1 (3ks billboard obojstranný), 1997/1 (1ks bigboard – véčko)  
(ďalej len ako „Služby“)

a Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi za riadne a včasné vykonávanie Služieb odmenu ako je uvedené v tejto Zmluve.

## III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ sa zaväzuje venovať svoj čas, vedomosti a odborné znalosti v prospech Objednávateľa a poskytovať Objednávateľovi Služby podľa tejto Zmluvy s vynaložením odbornej starostlivosti a v dobrej viere, je povinný dbať na záujmy Objednávateľa a konať v súlade s jeho pokynmi, ktoré pozná alebo by mal poznať, a to podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia, ako aj v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi či inými normami a rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej moci, ktoré sa na vykonávanie činností podľa tejto Zmluvy priamo či nepriamo vzťahujú.
2. Poskytovateľ je zodpovedný za vykonávanie Služieb v súlade s podmienkami a spôsobom ustanoveným touto Zmluvou. Poskytovateľ je povinný pri poskytovaní Služieb postupovať podľa pokynov Objednávateľa, pričom je povinný plniť pokyny Objednávateľa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy bez ohľadu na skutočnosť, či mu boli udelené písomne alebo ústne.
3. Poskytovateľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa môže Poskytovateľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Poskytovateľ nemôže včas dostať jej súhlas, pričom je takéto konanie povinný oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu. Ani v týchto prípadoch sa však Poskytovateľ nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje táto Zmluva alebo Objednávateľ.
4. Poskytovateľ je povinný poskytovať Objednávateľovi všetky potrebné a dostupné informácie týkajúce sa plnenia záväzkov Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy a je povinný Objednávateľa informovať o všetkých okolnostiach, ktoré sa týkajú záujmov Objednávateľa, a to písomne, prípadne na požiadanie Objednávateľa ústne, vždy bez zbytočného odkladu po požiadaní Objednávateľom o takéto informácie, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od požiadania Objednávateľa, ak Objednávateľ písomne nestanoví iný termín poskytnutia informácie.
5. Ak Poskytovateľ nemôže vykonávať svoju činnosť pre Objednávateľa pre nepredvídateľnú a pri vynaložení všetkého možného úsilia neprekonateľnú prekážku (prípád vis maior), je povinný o tom bez zbytočného odkladu podať správu Objednávateľovi a v prípadoch, ktoré neznesú odklad, poveriť s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa vykonávaním činností podľa tejto Zmluvy na nevyhnutne potrebnú dobu (t. j. počas trvania prípadu vis maior) odborne spôsobilú tretiu osobu. Za vykonávanie činností podľa tejto Zmluvy treťou osobou zodpovedá Poskytovateľ ako keby ich vykonával sám.
6. Poskytovateľ sa zaväzuje počas plnenia tejto Zmluvy vyvinúť maximálne úsilie na predchádzanie vzniku škôd na majetku Objednávateľa alebo tretích osôb.
7. Objednávateľ sa zaväzuje počas trvania tejto Zmluvy poskytovať Poskytovateľovi na požiadanie

potrebné informácie a pokyny za účelom plnenia záväzkov Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy.

8. V prípade, ak Objednávateľ odovzdá Poskytovateľovi podklady alebo pomôcky potrebné na plnenie záväzkov Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy, tieto podklady a pomôcky zostávajú majetkom Objednávateľa a Poskytovateľ je povinný ich pri ukončení Zmluvy vrátiť Objednávateľovi, pokiaľ ich Poskytovateľ vzhľadom na ich povahu nespotreboval pri plnení svojich záväzkov podľa tejto Zmluvy.

#### IV.

#### Odmena Poskytovateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Poskytovateľovi za riadne poskytovanie Služieb odmenu vo výške **5.500,- EUR bez DPH** (slovom päťtisícpäťsto euro) (ďalej len „Odmena“).
2. Poskytovateľ bude môcť fakturovať Objednávateľovi dohodnutú Odmenu podľa ods. 1 tohto článku Zmluvy už po vydaní prvého stavebného povolenia uvedeného v predmete zmluvy. Splatnosť faktúry je 14 dní po doručení riadne vystavenej faktúry podľa tejto Zmluvy Poskytovateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje za splnenia podmienok tejto Zmluvy Odmenu poukázať na bankový účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Odmena sa považuje za vyplatenú okamihom odpísania sumy vo výške Odmeny z bankového účtu Objednávateľa.
4. Faktúra vystavená Poskytovateľom v súlade s týmto článkom Zmluvy musí obsahovať všetky náležitosti riadneho daňového a účtovného dokladu v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. V prípade, že faktúra vystavená Poskytovateľom bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je Objednávateľ oprávnený vrátiť túto faktúru Poskytovateľovi na opravu, pričom na novo vystavenú faktúru platia tie isté podmienky na jej náležitosti a lehoty splatnosti ako je uvedené v tomto článku Zmluvy.

#### V.

#### Trvanie Zmluvy a jej ukončenie

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a uzatvára sa na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné ukončiť nasledovne:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá plynie od skončenia kalendárneho mesiaca v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane

#### VI.

#### Záverečné ustanovenia

1. V prípade, že táto Zmluva neupravuje niektoré vzťahy medzi jej zmluvnými stranami priamo, vzťahujú sa na ne príslušné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky, najmä ustanovenia Obchodného zákonníka, resp. iných príslušných všeobecne právnych predpisov.
2. Zánik platnosti niektorého z ustanovení tejto Zmluvy, alebo jeho neplatnosť od počiatku nemá za následok neplatnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Ak akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy bude vyhlásené za neplatné alebo neuplatniteľné na príslušnom súde Slovenskej republiky, takéto vyhlásenie nebude mať vplyv na účinnosť a/alebo uplatniteľnosť ďalších ustanovení tejto Zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú v prípade potreby ho nahradiť príslušným platným ustanovením.
3. Objednávateľ berie na vedomie, že poskytovateľ je v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení

neskorších predpisov povinný zverejňovať informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom mestskej časti. Na základe tejto skutočnosti vykonávateľ výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v plnom rozsahu resp. so zverejnením informácie o uzavretí zmluvy na webovej stránke Mestskej časti Bratislava - Vajnory a so spracovaním všetkých osobných údajov v nej obsiahnutých. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia. Po zverejnení tejto zmluvy vyššie uvedený súhlas nemožno odvolať.

4. Akékoľvek spory a nároky vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo s ňou súvisiace sa budú riešiť predovšetkým rokovaním a dohodou Zmluvných strán v dobrej viere a s dobrým úmyslom, inak budú prejednané príslušným súdom.

5. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy budú vykonávané formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy vykonané v inej forme nebudú pre zmluvné strany záväzné.

6. Akúkoľvek vzájomnú korešpondenciu si budú zmluvné strany doručovať osobne, kuriérom alebo poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade zmeny adresy niektorej zo zmluvných strán je táto zmluvná strana predmetnú zmenu druhej zmluvnej strane povinná bezodkladne oznámiť; dovtedy platí adresa uvedená v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade, že zmluvná strana, pre ktorú je zásielka určená, túto doporučenú listovú zásielku (s doručenkou alebo bez) odmietne prevziať, alebo ju poskytovateľ služby poštovej prepravy vráti odosielajúcej zmluvnej strane ako nedoručenú v úložnej lehote, považuje sa táto zásielka za doručенú v tretí kalendárny deň po dni jej odoslania na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

7. Zmluva je vyhotovená vo 2 (dvoch) rovnopisoch, z toho pre každú zo zmluvných strán je určený 1 (jeden) rovnopis.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pred jej podpísaním riadne a pozorne prečítali, jej obsahu v plnom rozsahu porozumeli, na tomto právnom úkone sa dobrovoľne dohodli a prejav ich vôle je slobodný, vážny, zrozumiteľný a určitý, pričom Zmluvu neuzatvárajú za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak svojho súhlasu s obsahom Zmluvy túto vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa 28.11.2019

V Bratislave dň

**Objednávateľ:**

**Posky**

Ing. Ladislav Štráň

podpora spoločnosť, s.r.o.  
Pod lipami 2  
831 07, Bratislava  
IČ DIČ: SK2022373375  
91100000002623044287

Vajnorská podpora spoločnosť, spol. s r.o.  
Ing. Michal Vlček, Marek Grebečí