



Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vajnory



UZNESENIA

č. 313 - 328

z 20. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vajnory konaného dňa 10.04.2013 vo Vajnoroch

Program

1. Informácia o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vajnory
2. Informácia o činnosti matričného úradu a ohlasovne pobytu za rok 2012
3. Informácia o osvedčovaní listín a podpisov na listinách Mestskou časťou Bratislava-Vajnory za rok 2012
4. Vyhodnotenie zimnej sezóny 2012-2013 na ľadovej ploche
5. Vyhodnotenie VOS na prenájom školskej jedálne na ZŠ a MŠ Kataríny Brúderovej
6. Hodnotenie činnosti stavebného úradu za rok 2012
7. Návrh zmeny zásad možnej výstavby rodinnými domami v záhradách mimo uličnej čiary
8. Návrh na schválenie súborného stanoviska na dopracovanie Územného plánu zóny Šuty a vyhodnotenia pripomienkového konania ku konceptu.
9. Vyhodnotenie VOS na dlhodobý prenájom Pastiereň
10. Schválenie prevodu vlastníctva pozemkov p.č. 763 a 764 v k.ú. Vajnory (Pastiereň) na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže
11. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy s VPS, týkajúci sa nájmu KZ Baničova
12. Návrh VOS na pozemok na ulici Kataríny Brúderovej
13. Návrh nájomnej zmluvy na pozemok parc. č. 189/18
14. Návrh na prerozdelenie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vajnory v zmysle VZN č. 5/2008
15. Návrh na určenie mesačného platu starostu mestskej časti Bratislava-Vajnory podľa novely zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov
16. Návrh VZN hlavného mesta Bratislavy o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách
17. Rôzne
 - Návrh na zriadenie Fondu na obnovu a skrášlenie Vajnôr a štatútu fondu
 - Krátke vyhodnotenie stanovísk orgánov k zadaniu ZaD Nemecká dolina
 - Info Šuty – prerokovanie a ďalší postup
 - D4 – NDS
 - Info o brigáde v máji a ďalších akciách


Ing. Ján Mrva
Starosta

Mestskej časti Bratislava - Vajnory



Prítomní: 8 Ing.Martin Gramblička, Marek Grebeči, Ing.Soňa Molnárová, Ján Panák,
Róbert Vajda, Ing.Martin Demo, Ing.Michal Vlček, Marián Zeman

Ospravedlnení:

Prišli neskôr: 1 Ing.Katarína Pokrivčáková

Zapisovateľ: Ing.Dana Slobodová

Overovatelia zápisnice: Marián Zeman, Ing.Michal Vlček

Návrhová komisia: predseda: Ing.Soňa Molnárová

členovia : Ing.Martin Gramblička, Ing.Martin Demo

Ďalej iba priezviská bez titulov.

Menovité hlasovanie – návrh programu a zloženie návrhovej komisie:

- Hlasovaním bol odsúhlasený nový návrh programu s pridaným bodom
„Schválenie prevodu vlastníctva pozemkov p.č.763 a 764 v k.ú.Vajnory (Pastiereň)
na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže“

Prítomní: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman

Menovité hlasovanie:

Za: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 313/2013
zo dňa 10.apríla 2013**

Informácia o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Vajnory

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Vajnory a ruší uznesenie č. 176/2011 zo dňa 14.12.2011.

Prítomní: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman

Menovité hlasovanie:

Za: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Ján Mrva
starosta

K bodu 2

**Uznesenie č. 314/2013
zo dňa 10.apríla 2013**

**Informácia o činnosti matričného úradu a ohlasovne pobytu
mestskej časti Bratislava-Vajnory za rok 2012**

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

informáciu o činnosti matričného úradu a ohlasovne pobytu v Mestskej časti Bratislava-Vajnory za rok 2012.

Prítomní: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman

Menovité hlasovanie:

Za: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Ján Mrva
starosta

**Uznesenie č. 315/2013
zo dňa 10.apríla 2013**

**Informácia o osvedčovaní listín a podpisov na listinách
Mestskou časťou Bratislava-Vajnory za rok 2012**

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

informáciu o osvedčovaní listín a podpisov na listinách Mestskou časťou Bratislava-Vajnory za rok 2012.

Prítomní: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman

Menovité hlasovanie:

Za: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Ján Mrva
starosta

**Uznesenie č. 316 /2013
zo dňa 10.apríla 2013**

Vyhodnotenie zimnej sezóny 2012 / 2013 na ľadovej ploche

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

Informáciu o vyhodnotení zimnej sezóny 2012/2013 prevádzkovania mobilnej ľadovej plochy v Mestskej časti Bratislava – Vajnory.

Prítomní: 9 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman,
Pokrivčáková

Menovité hlasovanie:

Za: 9 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman,
Pokrivčáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Ján Mrva
starosta

**Uznesenie č. 317/2013
zo dňa 10.apríla 2013**

**Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na ekonomický prenájom školskej jedálne
na ZŠ s MŠ K.Brúderovej**

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

a) **berie na vedomie** informáciu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na ekonomický prenájom školskej jedálne pri ZŠ s MŠ K.Brúderovej od 1.9.2013
a

b) **schvaľuje** prevádzkovateľa školskej jedálne :

Anna Brinkáčová - Súkromná školská jedáleň AB, Ostredková 14, 821 02 Bratislava, IČO 342 530 68 v zmysle zastupiteľstvom schválených a vyhlásených súťažných podkladov o najvhodnejší ekonomický prenájom školskej jedálne pri ZŠ s MŠ K. Brúderovej od 1.9.2013. a

c) **schvaľuje** zmluvu o nájme nebytových priestorov predstavujúcich školské stravovacie zariadenie, nachádzajúce sa v budove Základnej školy K.Brúderovej na ul.Osloboditeľská 1, 831 07 Bratislava, za účelom prevádzkovania školského stravovacieho zariadenia a

d) **poveruje** starostu Mestskej časti Bratislava – Vajnory podpísať nájomnú zmluvu s prevádzkovateľom školskej jedálne Anna Brinkáčová - Súkromná školská jedáleň AB, Ostredková 14, 821 02 Bratislava, IČO 342 530 68 na obdobie od 1.9.2013 do 30.6.2018 za účelom prevádzkovania školského stravovacieho zariadenia, a to najneskôr do 30 dní.

Prítomní: 9 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman,
Pokrivčáková

Menovité hlasovanie:

Za: 9 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman,
Pokrivčáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Ján Mrva
starosta

**Uznesenie č. 318 /2013
zo dňa 10.apríla 2013**

**Informácia o činnosti Stavebného úradu Mestskej časti Bratislava-Vajnory
za obdobie január až december 2012**

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

Informáciu o činnosti Stavebného úradu Mestskej časti Bratislava - Vajnory za obdobie január až december 2012.

Prítomní: 9 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman,
Pokrivčáková

Menovité hlasovanie:

Za: 9 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman,
Pokrivčáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Ján Mrva
starosta

**Uznesenie č. 319 /2013
zo dňa 10.apríla 2013**

**Návrh zmeny zásad možnej výstavby rodinnými domami v záhradách mimo uličnej
čiary**

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

ruší

uznesenie č. 189/2004 zo dňa 6.4.2004 a uznesenie č. 58/2007 zo dňa 22.3.2007

a

schvaľuje

Zásady možnej výstavby rodinnými domami v záhradách mimo uličnej čiary

Prítomní: 9 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman,
Pokrivčáková

Menovité hlasovanie:

Za: 9 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman,
Pokrivčáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Ján Mrva
starosta

**Uznesenie č. 320 /2013
zo dňa 10.apríla 2013**

**Návrh na schválenie súborného stanoviska na dopracovanie Územného plánu zóny Šuty
a vyhodnotenia pripomienkového konania ku konceptu**

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

Schvaľuje

1. Vyhodnotenie pripomienok ku konceptu Územného plánu zóny Šuty
2. Súborné stanovisko na dopracovanie Územného plánu zóny Šuty č. 117/2878 zo dňa 4.4.2013.

Prítomní: 9 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman,
Pokrivčáková

Menovité hlasovanie:

Za: 9 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman,
Pokrivčáková

Proti: 0

Zdržal sa:0



Ing. Ján Mrva
starosta

**Uznesenie č. 321 /2013
zo dňa 10.apríla 2013**

Vyhodnotenie VOS na dlhodobý prenájom Pastiereň

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

informáciu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na dlhodobý prenájom pozemkov p.č. 763 a 764 v k.ú. Vajnory a jej ďalšom priebehu bez vyhlásenia víťaza.

Prítomní: 9 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman
Pokrivčáková

Menovité hlasovanie:

Za: 9 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Zeman
Pokrivčáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Ján Mrva
starosta

Bod programu

„Schválenie prevodu vlastníctva pozemkov p.č. 763 a 764 v k.ú. Vajnory (Pastiereň) na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže.“

bol stiahnutý z rokovania Miestneho zastupiteľstva



Ing. Ján Mrva
starosta

**Uznesenie č.322 /2013
zo dňa 10.apríla 2013**

**Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy s Vajnorskou podpornou spoločnosťou, s.r.o. ,
týkajúci sa nájmu KZ Baničova**

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nehnuteľností, a to:

a) **stavbu** so súpisným číslom 10036, označenú ako prevádzková budova, nachádzajúcu sa na ulici Baničova,
stojacu na pozemkoch:

- parc. č. 673/3 o výmere 195 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- parc. č. 673/4 o výmere 79 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- parc. č. 673/5 o výmere 493 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- parc. č. 673/6 o výmere 49 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

zapísaných na liste vlastníctva č. 1,

nachádzajúcu sa v katastrálnom území Vajnory, obec Bratislava – mestská časť Vajnory, okres Bratislava III zapísanú na
liste vlastníctva č. 3071, vedenom Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu,

b) **pozemky:**

- parcela registra "C", parc. č. 673/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2463 m²,
- parcela registra "C", parc. č. 673/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 195 m²,
- parcela registra "C", parc. č. 673/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m²,
- parcela registra "C", parc. č. 673/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 493 m²,
- parcela registra "C", parc. č. 673/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m²,
- parcela registra "C", parc. č. 2668/15, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 606 m²,

nachádzajúce sa v katastrálnom území Vajnory, obec Bratislava – mestská časť Vajnory, okres Bratislava III zapísané na
liste vlastníctva č. 1, vedenom Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu.

nájomcovi Vajnorská podporná spoločnosť, spol. s r.o., so sídlom Roľnícka 109, 831 07 Bratislava, IČO 36 772 054 za
účelom rekonštrukcie nehnuteľností a následného prenechávania nehnuteľností do podnájmu za účelom poskytovania
všeobecne prospešných služieb. Prostredníctvom podnajíomníkov bude predmet nájmu užívaný na účely umiestnenia
knihnice, záujmových krúžkov, spoločenských, kultúrnych a športových činností a podujatí, klubu dôchodcov, mestskej
polície, charitatívnych a umeleckých aktivít a iných všeobecne prospešných činností v súlade s verejným záujmom na
obdobie 20 rokov, t.j. od 01.07.2013 do 30.06.2033. Výška nájomného predstavuje 2.000,- Eur / rok za predpokladu, že
nájomná zmluva s Vajnorskou podpornou spoločnosťou, spol. s r.o. bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia
zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava - Vajnory. V prípade, že nájomná zmluva nebude do tohto termínu podpísaná, toto
uznesenie stráca platnosť

Prítomní: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Pokrivčáková

Menovité hlasovanie:

Za: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Pokrivčáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Ján Mrva
starosta

**Uznesenie č.323 /2013
zo dňa 10.apríla 2013**

**Návrh na vyhlásenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku
2700/30 v k.ú. Vajnory na ul. Kataríny Brúderovej**

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

Schvaľuje

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku p.č. 2700/30 v k.ú. Vajnory na
ul. Kataríny Brúderovej

Prítomní: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Pokrivčáková

Menovité hlasovanie:

Za: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Pokrivčáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Ján Mrva
starosta

**Uznesenie č. 324/2013
zo dňa 10.apríla 2013**

Návrh nájomnej zmluvy na pozemok parcelné číslo 189/18

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

Schvaľuje

Nájomnú zmluvu na pozemok parcelné číslo 189/18.

Prítomní: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Pokrivčáková

Menovité hlasovanie:

Za: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Pokrivčáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Ján Mrva
starosta

**Uznesenie č. 325 /2013
zo dňa 10.apríla 2013**

**Návrh na prerozdelenie dotácií z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Vajnory v zmysle
VZN č. 5/2008**

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Vajnory fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktoré pôsobia na území Mestskej časti Bratislava-Vajnory s úpravou v položke ZŠ a MŠ bl.Jána Pavla II. vo výške 700,00 EUR a Vajnorské ochotnícke divadlo vo výške 300,00 EUR v záverečnej sume 19.000,00 EUR s tým, že ostatné položky zostávajú nezmenené :

Žiadateľ	Výška dotácií schválená uzn. MZ č.325/2013
TYPOARS, s.r.o.	850,-
Združenie detí a umenie	850,00
Klub rodičov a priateľov mládežníckeho futbalu - Vajnory	850,00
Futbalový klub Vajnory	7 100,00
Futbalový klub Vajnory	500,00
Vajnorský okrásľovacie spolok	1 600,00
Bežecký klub Vajnory	300,00
Športový klub OTB Bratislava Slovensko	-
Skautská gilda Vajnory	300,00
ZŠ s MŠ bl. Jána Pavla II.	700,00
OZ pri ZŠ s MŠ bl. Jána Pavla II	1 000,00
Katolícka jednota Slovenska	500,00
Slovenský skauting, 110.zbor Vajnory Bratislava	850,00
Vajnorské ochotnícke divadlo	300,00
Vajnorská vzdelávacia spoločnosť	600,00

TJ Družstevník Vajnory	400,00
TJ Družstevník Vajnory	2 000,00
Jednota dôchodcov na Slovensku	300,00
KOI Rybársky klub nepočujúcich	-
Spolu	19 000,00

Prítomní: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Pokrivčáková

Menovité hlasovanie:

Za: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Pokrivčáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Ján Mrva
starosta

**Uznesenie č. 326 /2013
zo dňa 10.apríla 2013**

**Návrh
na určenie mesačného platu starostu Mestskej časti Bratislava-Vajnory podľa zákona
č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov
miest v znení neskorších predpisov**

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

A) berie na vedomie

že na základe uznesenia č. 207/2012 zo dňa 18. apríla 2012 bol plat starostu stanovený rozhodnutím miestneho zastupiteľstva podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, so zvýšením o 55 %, čo po uplatnení priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2012 a dodržaní § 3 ods. 1 citovaného zákona, predstavuje od 01.01.2013 sumu 2.921,- €, (1.884,- x 55 %). Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor.

B) schvaľuje

podľa § 5 ods. 2 citovaného zákona a s účinnosťou od 01.05.2013 plat starostu v sume, ktorá sa rovná zvýšeniu minimálneho platu 1.884,- € o 55 %, t.j. na sumu 2.921,- € z dôvodu dosiahnutých veľmi dobrých výsledkov tak vo zveľaďovaní mestskej časti ako aj v oblasti ekonomických ukazovateľov.

Prítomní: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Pokrivčáková

Menovité hlasovanie:

Za: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Pokrivčáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Ján Mrva
starosta

Uznesenie č. 327 /2013
zo dňa 10.apríla 2013

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách**

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

n e s c h v a ľ u j e

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách

Prítomní: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Pokrivčáková

Menovité hlasovanie:

Za: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Pokrivčáková

Proti: 0

Zdržal sa:0



Ing. Ján Mrva
starosta

**Uznesenie č. 328 /2013
zo dňa 10.apríla 2013**

Návrh na zriadenie Fondu na obnovu a skrášlenie Vajnôr a štatútu fondu

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

A. z r i a d' u j e

mimorozpočtový peňažný fond „Fond na obnovu a skrášlenie Vajnôr“

B. s c h v a l u j e

Štatút „Fondu na obnovu a skrášlenie Vajnôr“ s účinnosťou od 01.05.2013

Prítomní: 8 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček, Pokrivčáková

Menovité hlasovanie:

Za: 7 Gramblička, Grebeči, Molnárová, Panák, Vajda, Demo, Vlček

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Pokrivčáková



Ing. Ján Mrva
starosta